

Rada městské části Brno – Líšeň

Předkladatel: útvar tajemníka

Č.j. VIII. /13. / 7 / 2000

VIII. /13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 29.01.2020

Název materiálu:

Žádost Majetkového odboru MMB o stanovisko k nabytí pozemku p.č. 4422/286 – ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 39 m² v k.ú. Líšeň z majetku spol. PROFI ARCUS s.r.o., do vlastnictví statutárního města Brna.

Obsah :

- důvodová zpráva
- žádost Majetkového odboru MMB
- stanovisko OÚPR MMB ze dne 20.11.2019
- snímky z pozemkové mapy
- výpis z LV 9939
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

n e s o u h l a s í


s nabytím pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň z vlastnictví spol. PROFI ARCUS s.r.o., do majetku statutárního města Brna z důvodu situování veřejně přístupné účelové komunikace, která doplňuje parcelu č. 4422/155 v k.ú. Líšeň – veřejně přístupnou účelovou komunikaci ve vlastnictví cizího investora – spol. NA PANENCE s.r.o. a evidovaného zástavního práva smluvního u p.č. 4422/286.

Stanoviska dotčených orgánů :

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaná dne 13.01.2020 s ohledem na skutečnost, že pozemek p.č. 4422/286 doplňuje pozemek p.č. 4422/155 v k.ú. Líšeň – veřejně přístupnou účelovou komunikaci ve vlastnictví cizího investora a nabízený pozemek je navíc dotčen zástavním právem smluvním s oprávněním pro spol. SCT services s.r.o., vykoupení pozemku **nedoporučuje**,
(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
- VIII./27. schůze Rady MČ Brno – Líšeň, konaná dne 29.12.2020, v bodu 30/27 usnesení **nedoporučuje** ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s nabytím pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň, z vlastnictví spol. PROFI ARCUS s.r.o. do majetku statutárního města Brna, z důvodu situování veřejně přístupné účelové komunikace, která doplňuje p.č. 4422/155 v k.ú. Líšeň – veřejně přístupnou účelovou komunikaci ve vlastnictví cizího investora – spol. NA PANENCE s.r.o. a evidovaného zástavního práva smluvního u pozemku p.č. 4422/286.

Garance správnosti, zákonitosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
útvar tajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval :
Útvar tajemníka
Květa Hudcová

Předkládá: 
za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta Mgr. Břetislav Štefan

Č.j. 2004/11768/2019/Hu

žadatel: Majetkový odbor Magistrátu města Brna

věc: žádost o stanovisko k nabytí pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň, z vlastnictví spol. PROFI ARCUS, s.r.o., do vlastnictví statutárního města Brna

pozemek:

- p.č. 4422/286 – 39 m² – ostatní plocha/ ostatní komunikace v k.ú. Líšeň, evidovaný na LV č. 9939 ve vlastnictví spol. PROFI ARCUS, s.r.o. – pozemek je dotčen zástavním právem smluvním

doručeno dne:	16.12.2019
zasedání SK:	13.01.2020
schůze RMČ:	29.01.2020
zasedání ZMČ:	13.02.2020

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB v souvislosti se žádostí spol. PROFI ARCUS s.r.o., žádá o stanovisko k návrhu nabytí pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví statutárního města Brna.

Pozemek vytváří klín mezi parcelami p.č. 4422/267 a p.č. 4422/155 k.ú. Líšeň, evidovanými v katastru nemovitostí ve vlastnictví fyzických a právnických osob. Parcela ve skutečnosti doplňuje z části p.č. 4422/155 – ostatní plochu/ostatní komunikaci – dle stanoviska Odboru dopravy veřejně přístupnou účelovou komunikaci, ve vlastnictví cizího investora – spol. NA PANENCE s.r.o. (v likvidaci), kterou OD MMB nebude přebírat do vlastnictví statutárního města Brna.

Pozemek p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň je navíc dotčen zástavním právem smluvním s oprávněním pro spol. SCT services s.r.o.

Ze shora uvedených důvodů nedoporučujeme vyslovit souhlas s nabytím (vykoupením) pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň do majetku statutárního města Brna.

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0507958/2019

MO/MMB/0444876/2019/5

Městská část Brno-Líšeň

Jírova 2

628 00 BRNO

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Barbora Jelínková

+420 542 173 208

jelinkova.barbora@brno.cz

a7kbrn

DATUM:

POČET LISTŮ:

10.12.2019

01

Pozemek v k.ú. Líšeň, p.č. 4422/286

Vážení,

na Majetkový odbor MMB se obrátila společnost PROFI ARCUS, s.r.o., zastoupená panem Jiřím Zralým s návrhem prodeje pozemku p.č. 4422/286 k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna.

V příloze zasíláme vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje MMB ze dne 20.11.2019, Odboru dopravy MMB ze dne 11.11.2019 a na základě shora uvedeného se na Vás obracíme s žádostí o vyjádření k navrhované dispozici.

S pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

02



Magistrát města Brna

Odbor dopravy

VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0446285/2019
ZE DNE: 6.11.2019
NAŠE Č. J.: MMB/0474829/2019
SPIS. ZN.: 5400/OD/MMB/0474829/2019

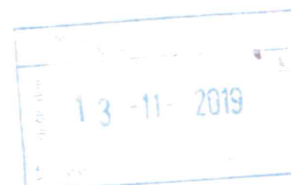
VYŘIZUJE: Ing. Ivana Davidová
TELEFON: +420 542 174 299
FAX: +420 000 000 000
E-MAIL: davidova.ivana@brno.cz

DATUM: 11.11.2019
POČET LISTŮ: 1

Majetkový odbor MMB

pí. Jelinková

zde



Vyjádření k nabytí pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň

Vážení,

odbor dopravy MMB obdržel Vaši žádost o vyjádření k nabytí pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň z vlastnictví společnosti PROFI ARCUS, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna.

Jelikož je na pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň situovaná veřejně přístupná účelová komunikace v soukromém vlastnictví cizího investora, kterou odbor dopravy MMB nebude přebírat do vlastnictví statutárního města Brna, odbor dopravy MMB nedoporučuje nabytí pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna.

S pozdravem


Ing. Martin Račanský
vedoucí Odboru dopravy

PŘÍLOHY -
NA VĚDOMÍ -

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0487372/2019/01

listy 1
druh

přílohy 1



mmbs71465f93 Doručeno: 21.11.2019

Majetkový odbor MMB

[zde](#)

VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0444876/2019
ZE DNE: 18.10.2019
NAŠE Č. J.: MMB/0487372/2019/Pou
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0444876/2019

VYŘIZUJE: Mgr. Jana Poulová
JUDr. Adam Vízdal
TELEFON: +420 542 174 124
+420 542 174 593
E-MAIL: poulova.jana@brno.cz
vizard.adam@brno.cz

DATUM: 20.11.2019
POČET LISTŮ: 01



Vyjádření k nabytí pozemku par. č. 4422/286 v k. ú. Líšeň, obec Brno

Vážení,

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) obdržel dne 24. 10. 2019 Vaši žádost o vyjádření k nabytí pozemku par. č. 4422/286 v k.ú. Líšeň, obec Brno do vlastnictví statutárního města Brna.

K vaší žádosti OÚPR MMB sděluje, že předmětný pozemek par. č. 4422/286, k.ú. Líšeň, obec Brno je z hlediska Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební návrhové smíšené plochy s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **smíšená plocha obchodu a služeb (SO)**, konkrétně součástí veřejného prostranství – veřejné komunikace vedoucí k parkovišti a BD při ulici Sedláčkova. Dotčený pozemek o rozloze 39 m² sousedí svým severním cípem s veřejnou komunikací v majetku Statutárního města Brna – ulicí Sedláčkova – pozemku par. č. 6372, k.ú. Líšeň, obec Brno.

Veřejná prostranství (zpevněná i nezpevněná), a to i ta, která nejsou v ÚPmB konkrétně vymezena v rámci místních komunikací a jsou součástí jiných funkčních ploch, musí být zachována (pokud územně plánovací dokumentace zóny nestanoví jinak) a nepřipouští se jejich využívání pro jiný účel kromě případů zvláštního užívání, které je upraveno vyhláškou města Brna o místních poplatcích, a kromě vedení podzemních inženýrských sítí.

K navrhované dispozici OÚPR MMB konstatuje, že plochy veřejných prostranství by měly zůstat ve vlastnictví statutárního města Brna a případným žádostem o prodej či směnu se zpravidla vyhově.

Závěr:

Z výše uvedeného důvodu OÚPR MMB z územně plánovacího hlediska doporučuje nabytí pozemku par. č. 4422/286 v k. ú. Líšeň, obec Brno do vlastnictví statutárního města Brna.

Ing. arch. Pavla Pannová

vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
+999-

POČET PŘÍLOH: 00

PŘÍLOHY:

DORUČÍ SE:

Žadatel

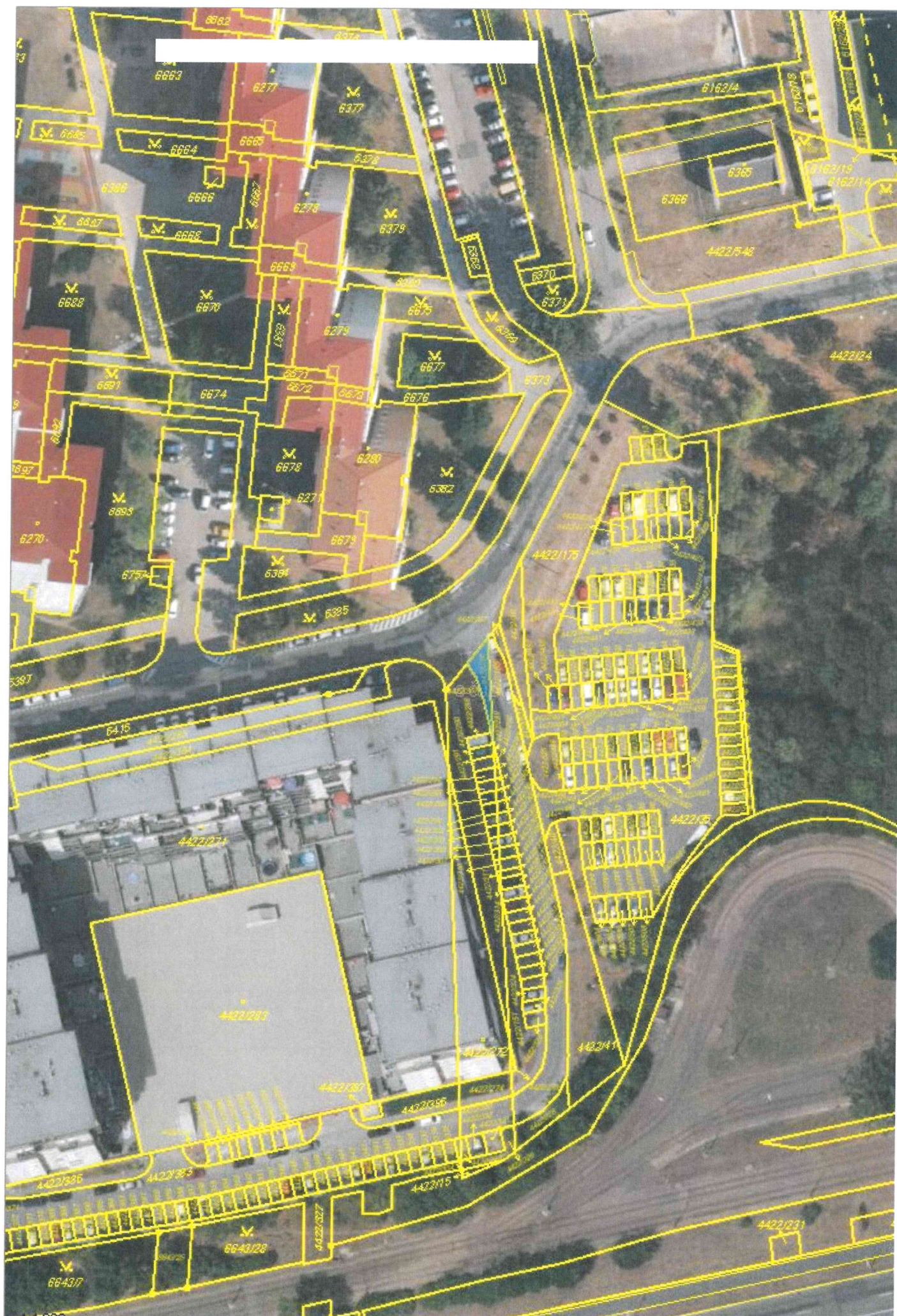
1)Majetkový odbor Magistrátu města Brna

NA VĚDOMÍ:

2) OÚPR MMB - JUDr. Vízdal, Mgr. Poullová

3) spis - ul. Sedláčkova





VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2020 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Územní řízení, č.j.: * pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 9939

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
PROFI ARCUS s.r.o., Franzova 1101/43, Maloměřice, 61400 Brno	28292693	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4422/286		39 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

ve výši 224.393.592,10 Kč - splatnost do 28.02.2009 a 30.09.2009
a ve výši 75.606.407,90 Kč - splatnost do 28.02.2009 a 30.09.2009
budoucí pohledávky do výše 300.000.000,- Kč - vznik do 31.03.2010

Oprávnění pro

SCT services s.r.o., Pod novým lesem 127/44,
Veleslavín, 16200 Praha 6, RČ/IČO: 29057795

Povinnost k

Parcela: 4422/286

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.09.2008.

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 21.05.2010.

V-16107/2008-702

Z-13493/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

ve výši 262.054.671,10 Kč - splatnost do 28.02.2009 a 30.09.2009
a ve výši 37.945.328,90 Kč - splatnost do 28.02.2009 a 30.09.2009
a ve výši 10.000.000,- Kč - splatnost do 31.03.2010
budoucí pohledávky do výše 300.000.000,- Kč - vznik do 31.03.2010
budoucí pohledávky do výše 31.000.000,- Kč - vznik do 31.03.2010

Oprávnění pro

SCT services s.r.o., Pod novým lesem 127/44,
Veleslavín, 16200 Praha 6, RČ/IČO: 29057795

Povinnost k

Parcela: 4422/286

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.11.2008.

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 21.05.2010.

V-21727/2008-702

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2020 09:55:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Lišeň

List vlastnictví: 9939

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Z-13496/2010-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 12.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.11.2008.

V-20902/2008-702

Pro: PROFI ARCUS s.r.o., Franzova 1101/43, Maloměřice, 61400 Brno RČ/IČO: 28292693

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 03.01.2020 10:06:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4422/286
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	9939
Výměra [m ²]:	39
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
PROFI ARCUS s.r.o., Franzova 1101/43, Maloměřice, 61400 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

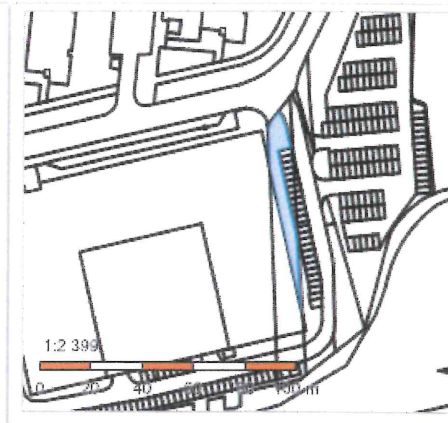
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.01.2020 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4422/267
Obec:	Brno [582736]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	10526
Výměra [m ²]:	341
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Adam Antonín, Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	1880/2548407
Adamová Šárka, Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	5640/2548407
Bartolšic Marek, Pastevní 571/4, Brněnské Ivanovice, 62000 Brno	169670/119775129
Belžík Oldřich, Rybářská 575/10, Staré Brno, 60300 Brno	8220/2548407
SJM Beránek Jindřich a Beránková Hana, Kubelíkova 2354/22b, Líšeň, 62800 Brno	4490/2548407
Blatný Břetislav, Martina Kříže 897/4, Líšeň, 62800 Brno	3340/2548407
Blažek Jan Bc., Sedláčkova 2902/26, Líšeň, 62800 Brno	3155/2548407
Blažková Simona, Sedláčkova 2902/26, Líšeň, 62800 Brno	3155/2548407
Boček Radim Ing. DiS., Nivka 396, 69164 Nosislav	82250/39925043
SJM Böhm Karel a Böhmová Lucie, Sedláčkova 2902/18, Líšeň, 62800 Brno	8220/2548407
Bolcek Jiří, č. p. 428, 75655 Dolní Bečva	3080/2548407
Boldiš Pavel, Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	7020/2548407
SJM Bouzek Vladimír Ing. a Bouzková Ilona, Bouzek Vladimír Ing., Helfertova 517/20, Černá Pole, 61300 Brno Bouzková Ilona, č. p. 250, 66431 Česká	5960/2548407
Božek Alexandr, Tyršova 683/42, Vyškov-Předměstí, 68201 Vyškov	290267/239550258
Burnog Tomáš MUDr. CSc., Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	327369/79850086
Carbolová Alena, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	6830/2548407
Cigánková Lucie, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno	3155/2548407
SJM Čardžić Jasmin a Čardžić Kamila, Sedláčkova 2902/26, Líšeň, 62800 Brno	5800/2548407
SJM Čech Zdeněk a Čechová Viera, č. p. 13, 67906 Kulíšov	5350/2548407
Čechová Anna, Husova 165/5, Staré Brno, 60200 Brno	7110/2548407
Čermáková Aneta, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	3400/2548407
SJM Daněk Jaroslav Mgr. a Daňková Lenka, č. p. 41, 66451 Ponětovice	5550/2548407
Dítě Filip, Antonína Slavíka 1313/7, Černá Pole, 60200 Brno	3400/2548407
Dominová Dana Ing., Křepelčí 1050/8, Žebětín, 64100 Brno	4990/2548407
Dostálová Jana, Sedláčkova 2902/16, Líšeň, 62800 Brno	4990/2548407

Dufková Petra, Kolářkovo náměstí 686, 68401 Slavkov u Brna	7320/2548407
Dzik Petr Ing. Ph.D., Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	407960/119775129
Fejtová Eva, č. p. 170, 67913 Sloup	521700/239550258
Fikes Jan, Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	101050/39925043
Formanová Michaela Bc.et Bc., Bzenecká 4191/6, Židenice, 62800 Brno	4720/2548407
SJM Gabzdyl Petr a Gabzdyllová Jana, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	5420/2548407
Glozar Martin, Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	2625/2548407
Glozarová Vladislava, Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	2625/2548407
Gončár Jiří, Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	6650/2548407
SJM Gottwald Jaroslav Ing. a Gottwaldová Radmila, ulice Kosmonautů 414/9, Starý Lískovec, 62500 Brno	5590/2548407
SJM Halas Petr a Halasová Hana Mgr., Družstevní 1546/2a, 67801 Blansko	5960/2548407
Havlíček Lukáš Mgr., Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	1107127/479100516
Havlíčková Klára, Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	1107127/479100516
SJM Hégr Martin a Hégrová Martina, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno	4720/2548407
Herman Petr, Sedláčkova 2902/32, Líšeň, 62800 Brno	303150/119775129
Hlaváček Pavel, Sedláčkova 2902/32, Líšeň, 62800 Brno	560240/239550258
SJM Hobdod Pavel a Hobdodová Romana, Sedláčkova 2902/26, Líšeň, 62800 Brno	6310/2548407
Holec Aleš Ing., Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	661290/119775129
SJM Holouš Pavel Ing.arch. a Holoušová Pecúchová Lenka Ing. arch., Legionářů 890/11, 69501 Hodonín	3340/2548407
SJM Horák Bronislav Ing. a Horáková Michaela, Sedláčkova 2902/32, Líšeň, 62800 Brno	290267/239550258
SJM Horák Jakub Mgr. Dr.rer.nat a Horáková Veronika Mgr. Ph.D., Sedláčkova 2902/32, Líšeň, 62800 Brno	7660/2548407
Hrabcová Hana Ing., Sedláčkova 2902/16, Líšeň, 62800 Brno	5350/2548407
IMPROMAT INT., spol. s r. o., třída 3. května 1118, Malenovice, 76302 Zlín	5650/2548407
SJM Indrák Michal MgA. PhD. a Indráková Jana Mgr., Sedláčkova 2902/28, Líšeň, 62800 Brno	8220/2548407
Janáčková Andrea, Havraní 1209/22, Černovice, 61800 Brno	6450/2548407
Jančík Petr, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	3185/2548407
Janíček Robert, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	254740/119775129
Jelínková Věra, Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	320789/79850086
Juříčková Miroslava, Tišnovská 1441/64, Černá Pole, 61300 Brno	246750/119775129
Kaderka Jiří, Sedláčkova 2902/32, Líšeň, 62800 Brno	578100/239550258
Kadlčková Dana Ing., Sedláčkova 2902/30, Líšeň, 62800 Brno	2180/849469
Kalivoda Petr, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	1640/2548407
Kazdová Iva, č. p. 99, 59256 Zvole	3340/2548407
Keberle Ondřej, Kotlanova 2520/1a, Líšeň, 62800 Brno	4750/2548407
SJM Klobas Josef a Klobasová Marie Ing., Nad lomem 2631/13, Líšeň, 62800 Brno	6370/2548407
Klodvig Milan, Bořetická 4096/22, Židenice, 62800 Brno	7550/2548407
KLONA, s.r.o., Koperníkova 2409/3, Židenice, 61500 Brno	7790/2548407
Knetig Jan Mgr., Turgeněvova 1245/28, Černovice, 61800 Brno	6450/2548407
Koch Pavel, Mackovec 620/4, 66431 Lelekovice	1310/849469
Kočík Miroslav Mgr., Sedláčkova 2902/18, Líšeň, 62800 Brno	290709/79850086
Komínková Jitka, Vlárská 1081/2, Slatina, 62700 Brno	1310/849469
Korček Pavol, Sedláčkova 2902/18, Líšeň, 62800 Brno	3095/2548407

Korčecová Jana, Sedláčkova 2902/18, Líšeň, 62800 Brno	3095/2548407
Kortanová Marie, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	7360/5096814
Kořínek Zdeněk, Josefy Faimonové 2223/6, Líšeň, 62800 Brno	1805/2548407
Kouřil Dalibor, Okružní II 253, 56943 Jevíčko	1135134/239550258
Kovařík Tomáš Ing., Na zákopě 369/16, Chválkovice, 77900 Olomouc	7560/2548407
SJM Kovařík Pavel a Kovaříková Petra, Sedláčkova 2902/32, Líšeň, 62800 Brno	268840/119775129
Kropáčková Petra, Štefáčkova 2369/3, Líšeň, 62800 Brno	5350/2548407
Kudrnáčová Kateřina, č. p. 343, 51301 Chuchelna	4750/2548407
SJM Kutálek František Ing. a Kutálová Ludmila Ing., Franzova 787/11, Maloměřice, 61400 Brno	5250/2548407
Kužela Roman, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	799747/239550258
Kváš Rostislav, U Cihelny 2696/5, 58601 Jihlava	7360/5096814
Lajoš Pavel Ing., Račianska 1548/6, Nové Mesto, 83104 Bratislava, Slovensko	2860/2548407
SJM Lattenberg Ondřej a Lattenbergová Magda, Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	1000907/239550258
SJM Lumpov Ivan a Lumpova Tatsiana, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	509480/239550258
Luong Manh Cuong, Sedláčkova 2902/28, Líšeň, 62800 Brno	8220/2548407
SJM Lyko Petr a Lyková Jana MUDr., Elpova 2080/32, Líšeň, 62800 Brno	5350/2548407
Malík Pavel Ing., Nádražní 168, 79070 Javorník	3150/2548407
SJM Marek Pavel Ing. a Marková Tatána DiS., Nad Tratí 760, 66401 Bílovice nad Svitavou	2730/849469
Markovičová Jitka Bc. DiS., Kosíkova 2335/7, Líšeň, 62800 Brno	868367/239550258
Medulych Ruslana, Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	997147/239550258
Mokrý Filip, č. p. 136, 76301 Mysločovice	2270/2548407
Molnár Attila Ing., Francouzská 420/85, Zábrdovice, 60200 Brno	5550/2548407
Myslín Bohumír Ing., Horníkova 2672/38, Líšeň, 62800 Brno	3280/2548407
Nahodilová Michaela, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	5420/2548407
Nečinová Lucie, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	5550/5096814
Němec Michal, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	3185/2548407
Nevařil Petr Ing., č. p. 69, 68301 Velešovice	6370/2548407
Nguyen Anh Tam, Dačického 202/8, Husovice, 61400 Brno	3105/2548407
MCP Nguyen Anh Duc a Dao Phuong Linh, Dačického 202/8, Husovice, 61400 Brno	3105/2548407
Nová Tereza JUDr., Sedláčkova 2902/28, Líšeň, 62800 Brno	7320/2548407
Novotná Jana, Trávníčkova 1764/5, Stodůlky, 15500 Praha 5	4570/2548407
Olexa Jiří, Sedláčkova 2902/26, Líšeň, 62800 Brno	6660/2548407
SJM Opletal Alan a Opletalová Stanislava, Opletal Alan, Langrova 1337/1f, Slatina, 62700 Brno Opletalová Stanislava, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	7830/2548407
Paulenda Ján, č.p. 130, 96225 Slatinské Lazy, Slovenská republika	122670/39925043
SJM Pavelka Rostislav a Pavelková Iveta, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	8410/2548407
MCP Pham Dang Hoa a Nguyen Thi Ut Phuong, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	7880/2548407
Picková Marcela Mgr., Sedláčkova 2902/16, Líšeň, 62800 Brno	4550/2548407
SJM Pitrucha Tomáš Bc. a Pitruchová Romana Ing., Sedláčkova 2902/28, Líšeň, 62800 Brno	8220/2548407
Pluháček Radomír Ing., Kamenná čtvrť 645/57, Štýřice, 63900 Brno	294469/79850086
Podhorský Martin RNDr., č. p. 15, 39301 Pavlov	2070/2548407

Polášek Lukáš Ing., Závodní 1456, 68725 Hluk	5650/2548407
Pollák Michal Mgr., Závada 71, 05401 Levoča, Slovenská republika	6540/2548407
SJM Pop Silviu-Marian a Pop Adina, <i>Pop Silviu-Marian, Pionierilor 55, 310013 Arad, Rumunsko</i> <i>Pop Adina, Stefan Augusti Doinas 6, 310013 Arad, Rumunsko</i>	7520/2548407
Pospíšilová Renáta, Bučovická 948/13, Slatina, 62700 Brno	1805/2548407
Pouchlý David Ing., Bodlákova 1917/25, Líšeň, 62800 Brno	3080/2548407
Procházková Leona, Sedláčkova 2902/28, Líšeň, 62800 Brno	4090/2548407
PROFI ARCUS s.r.o., Franzova 1101/43, Maloměřice, 61400 Brno	146417617/239550258
Příbylová Marcela Ing., Sedláčkova 2902/16, Líšeň, 62800 Brno	3850/2548407
Puttnerová Alena Mgr., Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	3930/2548407
SJM Romanskyy Volodymyr a Romanska Lyubov, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	6700/2548407
Rücker Jan Ing., Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	277300/119775129
Růžička Ludvík, Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	3930/2548407
Řezníček Petr DiS., Oblá 472/43, Nový Lískovec, 63400 Brno	3340/2548407
Sasýn Radek Ing., Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	997147/479100516
Sasýnová Jana Ing., Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	997147/479100516
Sedláček Martin, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	8010/2548407
MCP Shtefytsko Yuriy a Shtefitsko Tetyana, Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	816860/239550258
SJM Skořepa Pavel Ing. a Skořepová Ivana Mgr., Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	1107127/239550258
Slavíková Jitka Ing., Musorgského 324/10, Kohoutovice, 62300 Brno	3930/2548407
Smažil Jaromír, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno	3155/2548407
Smolka Simona Ing., U dráhy 553/14, Chrlice, 64300 Brno	1030987/239550258
Spurná Jitka Mgr., Pod Školou 776/5, Starý Lískovec, 62500 Brno	1682/849469
Spurný Jan Mgr., Pod Školou 776/5, Starý Lískovec, 62500 Brno	3364/2548407
Střelcová Pavla, Dědická 901/9, Slatina, 62700 Brno	280120/119775129
Svobodová Romana, č. p. 121, 68304 Krásensko	4750/2548407
Sýkorová Lucie, náměstí Republiky 1486/9, Husovice, 61400 Brno	268840/119775129
Šedová Zdeňka, Sedláčkova 2902/30, Líšeň, 62800 Brno	4550/2548407
Šikudová Zuzana MUDr., Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	2860/2548407
SJM Šikula Ivo a Šikulová Renata, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	6380/2548407
Šindelka Karel, č. p. 74, 66601 Šerkovice	7550/2548407
Šoltés Jakub, Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	5570/5096814
SJM Špaček Jan a Špačková Ivana, <i>Špaček Jan, Jírova 2894/6, Líšeň, 62800 Brno</i> <i>Špačková Ivana, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno</i>	8410/2548407
SJM Tauš Jan Ing. a Aujeská Petra Bc., <i>Tauš Jan Ing., Husova 334, 66401 Bílovice nad Svitavou</i> <i>Aujeská Petra Bc., Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno</i>	360269/79850086
Telecký Luděk Ing. MBA, Spodní 670/2, Bohunice, 62500 Brno	13190/2548407
Tesařová Zuzana, Za Tratí 1532, 67602 Moravské Budějovice	221840/119775129
Tkadlec Lukáš, Sedláčkova 2902/16, Líšeň, 62800 Brno	4990/2548407

MCP Tran Minh Dung a Vu Thi Thu Thuy, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	7880/2548407
Troják Vlastimil, Sedláčkova 2902/12, Líšeň, 62800 Brno	975527/239550258
Tulis Zdeněk, Sedláčkova 2902/28, Líšeň, 62800 Brno	7260/2548407
Tvrdík Libor Bc., Rašelinová 2282/6, Líšeň, 62800 Brno	5350/2548407
Valášek Ladislav Ing., Sedláčkova 2902/18, Líšeň, 62800 Brno	978347/239550258
SJM Valkovič Luděk a Valkovičová Marie, Valkovič Luděk, Brechtova 30/10, Lesná, 63800 Brno Valkovičová Marie, Fučíkova 806/30, Líšeň, 62800 Brno	4820/2548407
Valkovičová Marie, Fučíkova 806/30, Líšeň, 62800 Brno	5420/2548407
Vargai Jan, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno	3155/2548407
Vargaiová Petra, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno	3155/2548407
Vávra Vojtěch, Sedláčkova 2902/16, Líšeň, 62800 Brno	4550/2548407
Vavrečan Lukáš, Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	408430/119775129
Vémola Lukáš Ing., Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	1016887/359325387
Vémolová Zachhuberová Lenka Ing., Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	1016887/718650774
Veselá Hana Mgr., Houbalova 3023/10, Líšeň, 62800 Brno	3225/2548407
Veselý Josef Mgr., Houbalova 3023/10, Líšeň, 62800 Brno	3225/2548407
Vintr Roman, Prátna 302, 66701 Vojkovice	1640/2548407
Vítek Jan, Sedláčkova 2902/34, Líšeň, 62800 Brno	5550/5096814
Vondráčková Petra Bc., Sedláčkova 2902/26, Líšeň, 62800 Brno	2070/2548407
Vozák Petr Ing., Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	356509/79850086
Vtípil Jiří, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno	5800/2548407
WRTB, s.r.o., Kotlářská 989/51a, Veverří, 60200 Brno	278489/79850086
Zapletal Jiří, Sedláčkova 2902/24, Líšeň, 62800 Brno	7520/2548407
Zapletalová Dana, Sedláčkova 2902/32, Líšeň, 62800 Brno	299390/119775129
SJM Zemánek Radim Ing. a Zemánková Kateřina, Sedláčkova 2902/22, Líšeň, 62800 Brno	1107127/239550258
Zemanová Kristýna, Sedláčkova 2902/14, Líšeň, 62800 Brno	5570/5096814
Zeminský Martin, SPC G 461/36, Pod Cvilínem, 79401 Krnov	2920/2548407
SJM Zigman Martin Doc.Ing. CSC. a Zigmanová Naděžda, Masarova 2085/5, Líšeň, 62800 Brno	261790/119775129
Zíma Radek, č. p. 258, 76901 Přílepy	3270/2548407
Zimová Martina, č. p. 258, 76901 Přílepy	3270/2548407
SJM Žák Ladislav JUDr. a Žáková Milena JUDr., Vlkova 2365/5, Líšeň, 62800 Brno	7810/2548407
Živný Lubomír, Údolní 1530/16, Předměstí, 57101 Moravská Třebová	5720/2548407

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Zákaz zatížení

Typ

Zákaz zcizení

Zákaz zcizení a zatížení

Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Objekt je dotčen změnou právního vztahu: [V-25822/2019](#), [V-26306/2019](#), [V-27381/2019](#),

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.01.2020 08:00:00.

© 2004 - 2020 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy 18211 Praha 8](#)

Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.8 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4422/287
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	10260
Výměra [m ²]:	21
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

NA PANENCE s.r.o. v likvidaci, Štursova 603/34, Komín, 61600 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Nářízení exekuce - NA PANENCE s.r.o. v likvidaci

Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona) - NA PANENCE s.r.o. v likvidaci

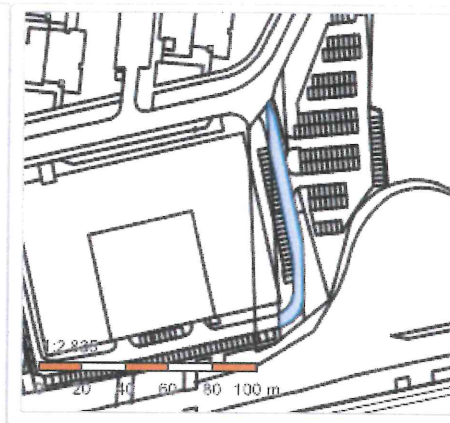
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.01.2020 08:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	4422/155
Obec:	Brno (5827861)
Katastrální území:	Líšeň (6124051)
Číslo LV:	10260
Výměra [m ²]:	548
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
NA PANENCE s.r.o. v likvidaci, Štursova 603/34, Komín, 61600 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

Typ
Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Nařízení exekuce - NA PANENCE s.r.o. v likvidaci
Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona) - NA PANENCE s.r.o. v likvidaci

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 03.01.2020 08:00:00.