

Zápis

z 74.schůze Rady městské části Brno – Líšeň

konané dne 11.3.2026

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, Mgr. Stejskalová , p.Skotal, p.Lupečka, PhDr. Belcredi, Ing.Zemanová,p.Bláha

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 7 pro : 7

2. IX.74/2000/1 Věc : Žádost o vyjádření k návrhu umístění AlzaBoxů – pozemky p.č. 8364,8365, 5067/45,8150/5,6186/7,4422/25,7813 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním AlzaBoxů společnosti Alza cz a.s. na pozemcích p.č. 8150/5, 8364 a 8365 , 4422/25

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

3. IX.74/2000/2 Věc : Žádost o vyjádření ke směně části pozemku p.č. 415 v k.ú. Zábrdovice za pozemky p.č. 7891/2 , 7950/2 a 7950/5 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit se směnou pozemku p.č. 415 v k.ú. Zábrdovice o ploše cca 60 m2 ve vlastnictví pana MUDr. Pavla Vlašina za pozemky p.č. 7891/2,7950/2 a 7950/5 v k.ú. Líšeň o celkové ploše cca 184 m2 ve vlastnictví statutárního města Brna

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

4. IX.74/2000/3 Věc : Žádost MO MMB vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města – prodej části pozemku p.č. 4445/16 a 4445/3 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s návrhem na dispozici s majetkem města – prodejem části pozemků p.č. 4445/16 a 4445/3 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s návrhem na dispozici s majetkem města prodejem části pozemků p.č. 4445/16 a 4445/3 v k.ú. Líšeň

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

5. IX.74/2000/4 Věc : Žádost o souhlas se záměrem RD Brno -Holzova 1471/82 stavební úpravy, přístavba a nástavba pro zrychlené řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se záměrem RD Brno – Holzova 147/82 – stavební úpravy ,přístavba a nástavba za obec na jejímž území má být záměr uskutečněn pro zrychlené řízení pověřuje p.starostu vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

6. IX.74/2000/5 Věc : Žádost o souhlas se změnou záměru před dokončením za obec na jejímž území má být záměr uskutečněn – stavba CTPark Brno – Líšeň – ZET 16 pro zrychlené řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se změnou záměru před dokončením za obec na jejímž území má být záměr uskutečněn – stavby CTPark Brno – Líšeň – ZET 16 pro zrychlené řízení

pověřuje p.starostu vyznačením souhlasu na koordinačním situačním výkresu
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

7. IX.74/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem MŠ Šimáčkova – rekonstrukce podlah vč. Hydroizolace – vypsání výběrového řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

otevřenou výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem MŠ Šimáčkova – rekonstrukce podlah vč.hydroizolace termín pro podání nabídek 7.4.2026 v 9.00 hod.

pro posouzení a hodnocení nabídek 8.4.2026 od 10.00 hod.

RMČ jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení

Člen	náhradník
Mgr. Břetislav Štefan	Oldřich Lupečka
Jan Skotal	Ing. Šárka Zemanová Ph.D.
Mgr.Alena Stejskalová	PhDr. Ludvík Belcredi
Ing. Petr Kovanda	Ing. Petr Kubový
Ivan Kůs	Ing.Jana Pantůčková

Pověřuje garanta VZ, jednáním ve věcech výběrového řízení za Statutární město Brno, MČ Brno -Líšeň u této veřejné zakázky

Ukládá garantovi VZ, Lic. Kláře Katolické provést

Uveřejni ZD na profilu zadavatele NEN T : bezodkladně

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

8. IX.74/2400/2 Věc : Žádost spolku Kytaristi z Parku z.s. IČO : 21002151 o záštitu starosty MČ Brno – Líšeň nad akcí Alkohol Free Party a o vydání souhlasu k použití znaku městské části Brno -Líšeň v rámci téže akce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl navržen ke stažení. Bude svolána schůzka se spolkem .

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

9. IX.74/2500/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky Prevence vzniku odpadů Brno – Líšeň
Opakované část 1 – Kelímky – výběr dodavatele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí průběh výběrového řízení administrovaného externím administrátorem

Ing.Lucíí Valentovou, IČ : 03997391

RMČ schvaluje v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Prevence vzniku odpadů Brno -Líšeň – opakované, část I : Kelímky výběr účastníka výběrového řízení NICKNACK s.r.o. IČ : 29287464, se sídlem Olomoucká 888/164, Černovice, 627 00 Brno, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

RMČ schvaluje uzavření smlouvy mezi Statutárním městem Brno, MČ Brno -Líšeň a NICKNACK s.r.o., IČ : 29287464

Pověřuje p.starostu podpisem příslušných dokumentů a smlouvy část I.

Ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi

Zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv T : do 30 dnů od jejího podpisu

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

10. IX.74/2600/1 Věc : Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě se společností BILLA spol.s.r.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze .

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

11. IX.74/2600/2 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího v rámci regenerace domu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu [redacted] manželům Antonu Rusnákově a Pavel Rusnákové , [redacted] za podmínky vrácení stávajícího [redacted]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.9.2027 za aktuálně platné nájemné které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

12. IX.74/2600/3 Věc : Úprava nájmu pozemku v areálu garáží Šimáčkova – Miroslav Margold

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 14.1.2011 s panem Miroslavem Margoldem, [redacted]

Předmětem dodatku je ukončení nájmu k pozemku p.č. 5307/36 z důvodu změny vlastnictví a úprava nájemného za zbývající část předmětu nájmu (id.1/41 p.č. 5307/1) na částku 132,- Kč/rok

pověřuje p.starostu podpisem tohoto dodatku

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

13. IX.74/2600/4 Věc : Pronájem nebytových prostor v objektu nám. Karla IV. 17, Brno- LERAM s.r.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje pronájem nebytových prostor v budově č.p. 16 , nám. Karla IV.17, Brno společnosti LERAM s.r.o., IČO : 26274493, za účelem provozu lékárny, za nájemné ve výši 3 800,- Kč/m2/rok na dobu určitou 10 let s opcí na dalších 5 let ukládá majetkoprávnímu odboru vyhotovit návrh nájemní smlouvy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

14. IX.74/2800/1 Věc : Smlouva na poskytování programového vybavení iDES – dodatek č. 6 ke smlouvě

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě na poskytování programového vybavení iDES ze dne 20.5.2014 mezi společnostmi TOM – computer s.r.o., IČO : 60465832 a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno -Líšeň , IČO : 44992785

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

15. IX.74/1102/1 Věc : Pravidla spolupráce při přípravě , realizaci a správě parkovacího domu při ulici Vlkova v Brně -Líšni – aktualizovaná verze

Tento materiál byl navržen ke stažení .

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Lupečka, Belcredi, Zemanová, Bláha)

16. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise dopravy ze dne 23.2.2026

Zápis z komise kulturní ze dne 5.3.2026

Zápis z komise bezpečnostní ze dne 23.2.2026

Zápis z komise stavební ze dne 25.2.2026

Přítomno : 7 pro : 7

17. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta p. Skotal

18. Diskuse

Mgr. Stejskalová – seznámila přítomné , že přišla žádost zda nemáme volné nebytové prostory vhodné na posilovnu . Paní Stejskalová odpověděla, že v současné době nemáme.

19. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Mgr. Alena Stejskalová
ověřovatelka

Ing. Šárka Zemanová Ph.D.
ověřovatelka