

Z á p i s

z 54.schůze Rady městské části Brno – Líšeň

konané dne 16.4.2025

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, PhDr. Belcredi, p.Lupečka, Mgr.Stejskalová, p.Skotal, Ing.Zemanová,

Omluveni : p. Bláha

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro: 6

2. IX.54/2000/1 Věc : Návrh na dispozici s majetkem města – směna části pozemku (podílu)

p.č. 4175/26 v k.ú. Líšeň v podílovém spoluvlastnictví navrhovatele se smB

částí pozemku p.č. 4175/27 v k.ú. Líšeň a pozemku p.č. 4175/216 v k.ú. Líšeň

v majetku smB za pozemky p.č. 4175/28, 4175/29 a 4175/42 v k.ú. Líšeň v majetku navrhovatele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s navrhovanou dispozicí – směnou části

pozemku (čtvrtinového podílu v majetku smB) p.č. 4175/26 v k.ú. Líšeň v podílovém

spoluvlastnictví navrhovatele smB , což odpovídá ploše 131 m2 části pozemku p.č.

4175/27 v k.ú. Líšeň o ploše 138 m2 a pozemku p.č. 4175/216 v k.ú. Líšeň v majetku

smB za pozemky p.č. 4175/28, 4175/29 a 4175/42 v k.ú. Líšeň v majetku navrhovatele

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

3. IX.54/2000/2 Věc : Souhlas RMČ se stavebním záměrem a dokumentací pro stavební povolení na Využívání dešťových vod Kotlanova 7

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se stavebním záměrem a předloženou dokumentací pro stavební

povolení (DSP) na Využívání dešťových vod Kotlanova 7 na ulici Kotlanova 2163/7

katastrální území 8150/1, 8362/14, 8362/15, 8365, 8366, 8368 zpracované Ing.

Tomášem Vlčkem, IČO : 192011473

Pověřuje p.starostu podpisem situačního výkresu

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

4. IX.54/2500/1 Věc : Účetní závěrky příspěvkových organizací MČ Brno – Líšeň za rok 2024

Schválení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2024

a jeho rozdělení do fondů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených MČ Brno -Líšeň za rok 2024 :

Základní škola, Brno, Masarova 11, p.o.

Základní škola, Brno, Holzova 1, p.o.

Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, p.o.

Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1, p.o.

Mateřská škola, Brno, Neklež 1a, p.o.

Mateřská škola, Brno, Synkova 24, p.o.

Mateřská škola, Brno, Hochmanova 25, p.o.

Mateřská škola SLUNÍČKO , Brno, Strnadova 13, p.o.

Mateřská škola , Brno, Puchýřova 13a , p.o.

Mateřská škola RADOST , Brno, Michalova 2, p.o.

Mateřská škola, Brno, Trnkova 81, p.o.

Mateřská škola POHÁDKA , Brno, Bratří Pelíšků 7, p.o.

Školní jídelna, Brno , Masarova 11, p.o.

Školní jídelna, Brno, Novolíšeňská 10, p.o.

Správa majetku Líšeň, p.o.

Kulturní centrum Líšeň , p.o.

Dle příloh

Výsledky hospodaření výše uvedených příspěvkových organizací za rok 2024 dle přílohy

Příděly do fondů těchto příspěvkových organizací ze zlepšeného hospodářského výsledku dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

5. IX.54/2500/2 Věc : Žádost spolku inBalance o změnu struktury účelu neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2025

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Souhlasit se změnou struktury účelu neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno -Líšeň na rok 2025 inBalance z.s. IČ : 03570878, se sídlem Labská 255/25 625 00 Brno

Schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

Pověřit p.starostu podpisem dodatku č. 1

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

6. IX.54/2500/3 Věc : Žádost SK Líšeň o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň a žádost o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Udělit výjimku z čl. III. Písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

Souhlasit s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno -Líšeň ve výši 500 000 ,- Kč žadateli SK Líšeň ,IČ : 13691732, se sídlem Kučerova 1776/4, 628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu LED osvětlení Fotbalového stadionu

Schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace

Pověřit p.starostu podpisem smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

7. IX.54/2500/4 Věc : Žádost Národopisného souboru Líšňáci o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň a žádost o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň

Udělit výjimku z čl. III. Písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

Souhlasit s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno -Líšeň ve výši

30 000,- Kč žadateli Národopisný soubor z.s. IČ : 70924431 se sídlem Obecká 2021/36 628 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu Doprava pro děti Národopisného souboru Líšňáci na akce Nejvíc krojovaných osob tančících Hanáckou Beseu ve Vyškově a Čermenské slavnosti

Schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace

Pověřit p.starostu podpisem smlouvy

Uložit odboru rozpočtu a financí vypracovat rozpočtové opatření

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

8. IX.54/2500/5 Věc : Přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno -Líšeň za I.čtvrtletí roku 2025

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno -Líšeň za I.čtvrtletí roku 2025

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

9. IX.54/2600/1 Věc : Změna vlastníka jednotky – garáže v objektu Goldova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu ideální části pozemku pod objektem hromadných garáží Goldova s manželi Ing. Josefem a Ilonou Matušovými, [REDACTED]

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu ideální části pozemku pod objektem hromadných garáží Goldova s panem Miroslavem Matušem, [REDACTED]
pověřuje p.starostu jejich podpisem

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová , Skotal, Zemanová)

10. IX.54/2600/2 Věc : Žádost praktických lékařek o další pronájem prostor v objektu nám. Karla IV.19

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s dalším pronájmem prostor v objektu nám. Karla IV. 19 praktickým lékařkám MUDr.Libuši Příborské a MUDr. Haně Havlové.

Nájem bude sjednán na dobu 5 let za nájemné ve výši 1912,80 Kč/m2 ročně.

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu nebytových prostor v objektu nám. Karla IV. 19 uzavíranou s MUDr.Libuší Příborskou a MUDr.Hanou Havlovou.

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

11. IX.54/2600/3 Věc : Změna smlouvy o nájmu pozemku pod rozestavěnou budovou v zadní části objektu Ondráčkova 134

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu části pozemku p.č. 3396 k.ú. Líšeň uzavřené se společností ADRAS REALITY s.r.o.

pověřuje p. starostu podpisem dodatku

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

12. IX.54/2600/4 Věc : Dodatečné vyhotovení nájemní smlouvy k již existujícímu nájemnímu vztahu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí existenci nájemního vztahu [REDACTED] s panem Pavlem Kučerou, [REDACTED]

RMČ schvaluje dodatečné uzavření nájemní smlouvy s panem Pavlem Kučerou [REDACTED]
[REDACTED] na dobu neurčitou za nájemné ve výši 63,29 Kč/m2, které bude každoročně navyšováno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

pověřuje p.starostu podpisem nájemní smlouvy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

13. IX.54/2600/5 Věc : Výpověď z nájmu bytu podle §2291 zák.č. 89/2012 Sb.OZ

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje výpověď z nájmu bytu bez výpovědní doby

Pověřuje p.starostu podpisem výpovědi z nájmu bytu

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

14. IX.54/2600/6 Věc : Schválení přijetí účelově určeného daru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje ZŠ a MŠ Brno, Horníkova 1 , p.o. přijetí účelově určeného daru od společnosti AXIMA spol.s.r.o., a to na pokrytí nákladů na pořízení pomůcek technického zaměření nebo uskutečnění vzdělávacího programu pro třídu Ježečci MŠ Poláčkova

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

15. IX.54/2600/7 Věc : Schválení přijetí účelově určeného daru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje ZŠ Brno Novolíšeňská 10 p.o. přijetí účelově určeného daru od společnosti DT – Výhybkárna a strojírna a.s. a to na úhradu školy v přírodě v květnu 2025 , dále na dovybavení společenskými hrami, výtvarnými potřebami a jinými pomůckami pro třídy 2.B a 2.D

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

16. IX.54/2600/8 Věc : Zapůjčení obřadní síně ZUŠ Trnkova

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s bezplatným zapůjčením prostor obřadní síně Základní umělecké školy, Brno, Trnkova 81 pro účely konání absolventských koncertů žáků školy ve dnech 6. a 13.května 2025

Pověřuje p. starostu podpisem dohody o zapůjčení

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

17. IX.54/1101/1 Věc : Pravidla a kritéria pro výběr žadatelů o pronájem běžného obecního bytu v městské části Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit nová Pravidla a kritéria pro výběr žadatelů o pronájem běžného obecního bytu v městské části Brno – Líšeň

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

18. IX.54/2400/1 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce Nákupní centrum Kotlanova – Rekonstrukce I.etapa výběr dodavatele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje výběr účastníka zadávacího řízení společnosti Abacra, stavební s.r.o.

IČO : 11701463 jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

RMČ schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi společnostmi Abacra stavební s.r.o.

IČO : 11701463 a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno -Líšeň , IČO :44992785

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy o dílo T : po uplynutí lhůty pro podání námitek

Ukládá garantovi VZ, Ing. Petře Závodské provést

Uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele NEN T : bezodkladně

Odeslat vybranému dodavateli výzvu dle ust. 122 ZZVZ T : bezodkladně

Odeslat oznámení o výsledku zadávacího řízení do VVZ T : do 30 dnů od uzavření smlouvy

Uveřejnit na profilu zadavatele NEN písemnou zprávu zadavatele T : do 30 pracovních dnů od ukončení ZŘ

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

19. IX.54/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce ZŠ Horníkova – rekonstrukce oplocení – výběr dodavatele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem ZŠ Horníkova – rekonstrukce oplocení vyloučení účastníka řízení z důvodu nesplnění kvalifikace v souladu s § 48 odst. 2, písm.e) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a účastníka MERAT s.r.o.,

IČO : 04817711 z důvodu nesplnění kvalifikace

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem ZŠ Horníkova – rekonstrukce oplocení výběr účastníka výběrového řízení FLORA SERVIS GROUP s.r.o. , IČO : 25595377, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější po vyloučení nabídek, které nesplnily kvalifikaci

uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a FLORA SERVIS GROUP s.r.o., IČO : 25595377

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy o dílo

Ukládá Lic.Kláře Katolické – garantovi veřejných zakázek

Uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele NEN T : bezodkladně

Zajistit uveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv T : do 30 dní od jejího podpisu

Zaslat oznámení o vyloučení (s odůvodněním) účastníkům řízení

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

20. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise dopravy ze dne 24.3.2025

 Zápis z komise stavební ze dne 9.4.2025

 Zápis z komise kulturní ze dne 3.4.2025

 Zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 17.2.2025

 Zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 17.3.2025

Přítomno : 6 pro : 6

21. Kontrola usnesení

Provedl místostarosta pan Skotal.

22. Diskuse

V tomto bodě Rada přijala následující usnesení

RMČ souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 25 000,- Kč ZUŠ Trnkova 81, 628 00 Brno

RMČ schvaluje darovací smlouvu uzavíranou se ZUŠ Trnkova

Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

RMČ souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 10 000,- Kč Salesiánskému středisku mládeže Kotlanova 13, 628 00 Brno

RMČ schvaluje darovací smlouvu uzavíranou se Salesiánským střediskem mládeže, Kotlanova 13, 628 00 Brno

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Belcredi, Lupečka, Stejskalová, Skotal, Zemanová)

23. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing.Šárka Zemanová Ph.D.
ověřovatelka

Mgr. Alena Stejskalová
ověřovatelka