

Z á p i s  
z 3.schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
konané dne 18.1.2023

1. Zahájení a schválení programu  
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.  
Přítomni : Mgr. Štefan, Skotal, Lupečka, PhDr. Belcredi, Ing. Zemanová, Bláha  
Omluveni : Mgr.Stejskalová  
Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 5 pro : 5
2. IX.3/2400/1 Věc : Farmářské trhy v Brně -Líšni 2023  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí termíny farmářských trhů pro rok 2023  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha , Lupečka )
3. IX.3/2400/2 Věc : Smlouva o provozu a údržbě internetového projektu – dodatky č. 3,4  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje dodatky č. 3 4 ke smlouvě o provozu a údržbě internetového projektu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a poskytovatelem Via Aurea s.r.o., Příjezdová 68/21, 621 00 Brno, IČO : 26257700 , které tvoří přílohu č 2 zápisu  
Pověřuje p. starostu jejich podpisem  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )
4. IX.3/2400/3 Věc : Dodatek č. 14 ke smlouvě o úklidových pracích na radnici  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 14 ke smlouvě o provádění úklidových prací na radnici ze Dne 14.1.1997 uzavřené s p. Jiřím Kryštofem  
Pověřuje p. starostu podpisem tohoto dodatku  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )
5. IX.3/2400/4 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Kavárna v centrálním parku Rokle v Brně -Líšni – Modulové kontejnery – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a Smart Module s.r.o., Chrštenice 201, IČO : 07451211 na veřejnou zakázku Kavárna v centrálním parku Rokle v Brně -Líšni – modulové kontejnery, který tvoří přílohu č. 2 zápisu  
pověřuje p. starostu jeho podpisem  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )
6. IX.3/2600/1 Věc : Prodloužení nájmu nebytových prostor v objektu Ondráčkova 134  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Ondráčkova 134 uzavřené s panem Davidem Synákem  
pověřuje p. starostu podpisem dodatku  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )
7. IX.3/2600/2 Věc : Žádost TK Kamzíci o souhlas s přenecháním pronajatých prostor jinému subjektu  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí se zapůjčením prostor v objektu Kotlanova 7 pronajatých táborskému klubu Kamzíci, dalšímu subjektu – spolku Domoškoláci Líšeň z.s.  
Přítomno : 5 pro : 5(Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )

8. IX.3/2600/3 Věc : Žádost společnosti BEZ KAZU s.r.o. o ukončení nájmu nebytových prostor  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v budově radnice Brno -Líšeň,  
Jírova 2 společnosti BEZ KAZU s.r.o. ke dne 31.12.2022  
Pověřuje p. starostu podpisem dohody  
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )
9. IX.3/2600/4 Věc : bere na vědomí rozšíření nájemní smlouvy [redacted] nájemce Kristiny  
Kučerovské o manžela Ing.Josefa Staňka. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu  
neurčitou  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )
10. IX.3/2600/5 Věc : Zúžení nájemní smlouvy  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí  
Zúžení nájemní smlouvy u [redacted] pouze na paní Michaelu Maleňákovou.  
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou  
Zúžení nájemní smlouvy [redacted] pouze na pana Pavla Pouče. Nájemní  
smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou  
zúžení nájemní smlouvy u [redacted] pouze na paní Danu Šustrovou. Nájemní  
smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou  
zúžení nájemní smlouvy [redacted] pouze na paní Lenku Mládkovou. Nájemní  
smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )
11. IX.3/2600/6 Věc : Rozšíření nájemní smlouvy a následné zúžení nájemní smlouvy  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí  
Rozšíření nájemní smlouvy na základě uzavření manželství [redacted]  
[redacted] nájemce Jany Sapákové (dříve Němcové) o manžela MUDr. Karla Sapáka  
a následně na základě doložené Dohody o zániku společného nájmu bytu  
zúžení nájemní smlouvy u [redacted] pouze na Janu Sapákovou. Nájemní  
smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2027  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka )
12. IX.3/2600/7 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí  
S pronájmem [redacted] paní Jarmile Buchtové, [redacted] za  
podmínky vrácení stávajícího bytu č. 5, vel. 2+kk, Molákova 19  
s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2025 za nájemné ve výši 63,24  
Kč/m2/měsíc , které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka)
13. IX.3/2600/8 Věc : Pronájem obecních bytů  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí  
S pronájmem obecního bytu [redacted] paní Haně Jenyšové, [redacted]  
[redacted]  
S pronájmem obecního bytu [redacted] paní Markétě Klauzové,  
[redacted]  
s pronájmem obecního bytu [redacted] paní Janě Válkové , [redacted]  
[redacted]

Nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné , které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

14. IX.3/2600/9 Věc : Souhlas zřizovatele se zapojením do Operačního programu Jan Amos Komenský  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí se zapojením příspěvkové organizace MŠ RADOST , Brno, Michalova 2,  
do Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK) v rámci výzvy „Šablony pro MŠ a ZŠ I „  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )
15. IX.3/2600/10 Věc : Schválení zahraniční odborné exkurze  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje zahraniční odbornou vzdělávací exkurzi ředitelky MŠ Brno, Neklež 1a, p.o.  
paní Jitce Kubecové – do Itálie, Řím, v termínu od 24.3. 2023 do 29.3.2023  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )
16. IX.3/2600/11 Věc : Zkrácení provozu ve dvou třídách  
Tento materiál byl stažen z programu schůze. Paní II.místostarostka projedná s vedoucím OŠML-  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )
17. IX.3/2600/12 Věc : Souhlas s přijetím daru  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s přijetím daru – 20 ks notebooků včetně dokovacích stanic, 20 ks klávesnic  
a 20 ks myši pro Základní školu, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvkovou organizaci od firmy  
AT&T Global Network Services Czech Republic s.r.o., Kubánské náměstí 1391/11, Praha 10  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )
18. IX.3/2600/13 Věc : Návrh odměn ředitelům škol a školských zařízení v MČ Brno – Líšeň  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ doporučuje OŠML MMB navrhnout Radě města Brna odměnu ředitelům škol a školských  
zařízení v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení  
zřizovaných podle § 178 a § 179 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším  
odborném a jiném vzdělávání (školský zákon ) za I.pololetí školního roku 2022/2023 dle přílohy  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )
19. IX.3/2600/14 Věc : Žádost o poskytnutí finančního příspěvku  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5 000,- Kč panu Filipovi Šebestovi,  
[REDAKCE] na náklady spojené s jeho účastí na mezinárodním turnaji v klasických  
šipkách v Assenu v Holansku  
RMČ schvaluje darovací smlouvu uzavíranou s panem Filipem Šebestou  
Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )
20. IX.3/2600/15 Věc : Dodatek k rámcové dohodě na zajištění sociálních pohřbů  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 k rámcové dohodě na zajištění sociálních pohřbů uzavřené  
se společností Pohřební a hřbitovní služby města Brna a.s.  
pověřuje p. starostu podpisem dodatku  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )
21. IX.3/2600/16 Věc : Navyšování nájemného pro rok 2023 a inflační koeficient  
Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ ukládá ÚMČ navýšit nájemné z pozemků a nebytových prostor pro rok 2023 o průměrnou roční míru inflace, a to v případech , kdy je nájemné vyšší než 700,- Kč ročně  
RMČ souhlasí a ponecháním nájemného z pozemků a nebytových prostor pro rok 2023 v současné výši bez navýšení o průměrnou roční míru inflace , a to v případech ročního nájemného do výše 700 Kč

přítomno : 6 pro : 6 ( Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

22. IX.3/2600/17 Věc : Žádosti společností ROSA market a Verbenka s..ro. o neuplatňování inflační Doložky k nájemnému

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Bude předložena na příští radu.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

23. IX.3/2800/1 Věc : Žádost nájemce obecního bytu o výměnu vany za sprchový kout – Marcela Navrátilová, [REDACTED]

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí za vlastníka Statutární město Brno s výměnou vany za sprchový kout [REDACTED] u nájemce paní Marcely Navrátilové na náklady městské části Brno – Líšeň za podmínky, že nájemce bytu uhradí částku ve výši 20 736,- Kč za zmařenou investici související s přestavbou koupelny

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

24. IX.3/2800/2 Věc : Žádost nájemce obecního bytu o výměnu vany za sprchový kout – Zdeňka Vejsadová, [REDACTED]

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí za vlastníka Statutární město Brno s výměnou vany za sprchový kout [REDACTED] u nájemce Zdeňky Vejsadové, na náklady městské části Brno – Líšeň za podmínky, že nájemce bytu uhradí částku ve výši 8 077,- Kč za zmařenou investici související s přestavbou koupelny

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

25. IX.3/2800/3 Věc : Žádost nájemce obecního bytu o výměnu vany za sprchový kout – Blanka Veselá [REDACTED]

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí za vlastníka Statutární město Brno s výměnou vany za sprchový kout [REDACTED] u nájemců Blanky a Josefa Veselých na náklady městské části Brno – Líšeň za podmínky že nájemci bytu hradí částku ve výši 8 077,- Kč za zmařenou investici související s přestavbou koupelny

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

26. IX.3/2500/1 Věc : Rozpočtové opatření č. 01/2023

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 01/2023, kterým se nemění výše schváleného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

27. IX.3/2000/1 Věc : Zveřejnění záměru pronájmu majetku obce – kavárna v Rokli

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zněním a podmínkami záměru pronájmu majetku obce – kavárna v rokli Pověřuje ÚMČ jeho zveřejněním na ÚD a webových stránkách

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

28. IX.3/KCL/1 Věc : Žádost o jednorázové užívání nebytových prostor KCL na základě smlouvy o Sníženém nájemném

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s jednorázovým poskytnutím nebytových prostor Kulturního centra Líšeň p.o. na základě smlouvy o sníženém nájemném žadateli dle přílohy a to za podmínek stanovených KCL p.o.

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

#### 29. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise školské ze dne 4.1.2023

Zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 14.11.2022

Zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 12.12.2022

Zápis z komise sociální, zdravotní a rodinné politiky ze dne 11.1.2023

Zápis z komise stavební ze dne 11.1.2023

Zápis z komise bezpečnostní ze dne 9.1.2023

Pro : 6

Dále RMČ Brno - Líšeň jmenuje předsedkyní komise životního prostředí a veřejného prostoru Ing. Evu Svobodovou

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

#### 30. Diskuse

V tomto bodě přednesl pan starosta žádost pana Sedláčka o pronájem obřadní síně.

RMČ souhlasí s bezplatnou výpůjčkou obřadní síně na den 27.1.2023 od 9.00 – 17.00 hod. panu Jozefu Sedláčkovi

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Belcredi, Bláha, Lupečka, Zemanová )

V diskusi bylo navrženo a schváleno ,že ve 14.00 hod. před konáním schůze Rady bude prohlídka Orlovny – SK Líšeň .

#### 31- Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

Ing. Šárka Zemanová Ph.D.  
ověřovatelka