

Z á p i s

z jednání IX/05 Stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaného dne 10. 5. 2023 v 17.00 h na ÚMČ Brno – Líšeň, Jírova 2, Brno v počtu:

- členů komise: 8, omluveni 1, hosté: 1

Prezence je jmenovitě uvedena v přiložené prezenční listině.

Předmětem jednání bylo:

1) Žádost o vyjádření:

Městská část obdržela dne 25.04.2023 žádost Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) o vyjádření k úpravě hranic stabilizovaných ploch pro průmysl PP v rozsahu dle přílohy 04 při ulici Zaoralova, k. ú. Líšeň.

OÚPR MMB obdržel žádost o úpravu směrné části ÚPmB při ulici Zaoralova, k. ú. Líšeň, která spočívá v posunu vzájemných hranic stabilizovaných ploch pro průmysl PP v souvislosti se záměrem na přestavbu jihovýchodní části bývalého areálu ZETOR a výstavbu výrobně skladovacích hal.

Navrhovaná úprava směrné části ÚPmB představuje posun vzájemných hranic stabilizovaných ploch pro průmysl dle skutečného stavu v souladu s vlastnickými vztahy a způsobem využití.

Stanovisko komise:

- **Doporučuje** souhlasit s úpravou hranic stabilizovaných ploch pro průmysl PP v rozsahu dle přílohy 04 při ulici Zaoralova, k. ú. Líšeň
(souhlasí:8, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

2) Žádost o souhlas se stavebním záměrem za vlastníka pozemku p.č. 4422/548 v k.ú. Líšeň.
Výměra pozemku 792 m² – ostatní plocha – jiná plocha. Pozemek je svěřen MČ Líšeň.

Stanovisko komise:

- **Doporučuje souhlasit se žádostí**
(souhlasí:8, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

3) Žádost o návrh na dispozici s majetkem města – pronájem části pozemku p.č. 9338 v k.ú. Líšeň.
Výměra pozemku 6619 m² – ostatní plocha – zeleň. Pozemek není svěřen MČ Líšeň.

Stanovisko komise:

- **Doporučuje souhlasit se žádostí**
(souhlasí:8, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

4) Návrh na dispozici s majetkem města – prodej částí pozemků p. č. 6705, 6405, 6708, 6407 v k. ú. Líšeň.

Stanovisko komise:

- **Doporučuje souhlasit s odprodejem částí pozemků p. č. 6705, 6405, 6708, 6407 v k. ú. Líšeň.**
Části pozemků doporučené k odprodeji mají následující výměry:

○ p.č. 6705	14 m ²
○ p.č. 6405	11 m ²
○ p.č. 6708	14 m ²
○ p.č. 6407	11 m ²

(souhlasí:8, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

5) Organizační opatření

Funkci místopředsedy Stavební komise bude od příštího jednání zastávat JUDr. Jiří Svoboda. Na základě výše uvedeného bude Ing. Fleková zasílat podklady pro jednání SK jak председovi SK, tak i místopředsedovi SK. Předseda SK bude i nadále materiály přeposílat členům SK. V případě, že by předseda SK z jakýchkoliv důvodů nebyl schopen materiály přeposílat, zajistí toto (po ověření důvodu nečinnosti předsedy) místopředseda. V případě nutnosti by místopředseda vedl jednání SK za nepřítomného předsedu SK.

Příští zasedání stavební komise se uskuteční dne **14. 06. 2023** v **17:00** hodin v zasedací místnosti dv. č. 109 v přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Ing. Vlastislav Kolečkář
předseda stavební komise
při MČ Brno – Líšeň

Presenční listina

z jednání komise Rady MČ Brno - Líšeň

Komise: **stavební**

Datum jednání: 10. 5. 2023

Členové:	Přítomnost na jednání:	Podpis:
Vlastislav Kolečkář, ing. - předseda	ANO	
Vlasta Marková	ANO	
Miroslav Doležel, Ing.	ANO	
Radim Sikora, Ing.	ANO	
Jozef Šiška, Ing.	ANO	
František Novák	ANO	
Jaromír Talpa, Ing.	ANO	
Jiří Svoboda, JUDr.	ANO	
Tomáš Tehlár	NE	

Hosté: Jméno

Podpis:

Ing. arch. Markéta Diaková	

Vyplněnou presenční listinu vč. zápisu z jednání komise je nutné odevzdat prostřednictvím garanta komise nebo sekretariátu ÚMČ nejpozději poslední pracovní den v měsíci.

Odevzdáno dne:

Převzal: