

Z á p i s

z jednání IX/08 Stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaného dne **11. 10. 2023** v 17.00 hod. na ÚMČ Brno – Líšeň, Jírova 2, Brno v počtu:

- členů komise: **7**, omluveni **2**, hosté: **2**

Účast je jmenovitě uvedena v přiložené prezenční listině.

Předmětem jednání bylo:

- 1) **Žádost o zahájení investiční akce na ulici Kniesova. Dotčené parcely 3864/1, 3862, 3857/3 v k.ú. Líšeň.** Tento bod byl na program jednání zařazen opětovně na základě usnesení 18. schůze RMČ (bod 8/18) ze dne 27. 9. 2023.

Stanovisko komise:

SK doporučuje žadateli, aby zahájil kroky vedoucí k umožnění výstavby v lokalitě Kostelíček, zejména v části D, dle platného regulačního plánu (pořizovatel RP je MMB-OÚPR), ve kterém je uvedeno:

Realizace je nezávislá na ostatních stavebních celcích.

Před zahájením výstavby rodinných domů v této lokalitě se předpokládá **dohoda o parcelaci mezi vlastníky pozemků a statutárním městem Brnem** pro zajištění vytvoření odpovídajícího veřejného prostranství.

Výstavba dopravní a technické infrastruktury na vymezených pozemcích komunikací a prostranství místního významu je podmiňující investice výstavby RD v lokalitě Kniesova pod ulicí Kostelíček.

Hlasování:

(souhlasí:5, nesouhlasí:1, zdrželi se:1)

- 2) **Žádost o návrh na dispozici s majetkem města – prodej části pozemku p.č. 4445/3 v k.ú. Líšeň** dle varianty „B“. Tento bod byl na program jednání zařazen opětovně na základě usnesení 18. schůze RMČ (bod 8/18) ze dne 27. 9. 2023.

Výměra celého pozemku 4445/3 v k.ú. Líšeň - 3122 m² - ostatní plocha - zeleň, pozemek není svěřen MČ Líšeň, požadovaná výměra k **odprodeji 629 m²** – ostatní plocha - zeleň. Pozemek není svěřen MČ Líšeň. (Žadatel: MO MMB - Mgr. Dagmar Baborovská – vedoucí odboru).

Stanovisko komise:

- **Hlasování:**

(souhlasí:3, nesouhlasí:3, zdrželi se:1)

Komise nepřijala žádné doporučení

- 3) **Žádost o vyjádření MČ k prodeji pozemků p. č. 2813/1 a 2813/2 v k.ú. Líšeň.**

Žadatel: **GasNet Služby, s.r.o.**

- Pozemek p. č. 2813/1 v k. ú. Líšeň - 113 m²- zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr, pozemek není svěřený MČ Brno-Líšeň
- Pozemek p. č. 2813/2 v k. ú. Líšeň - 149 m²- zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr, pozemek není svěřený MČ Brno-Líšeň

Stanovisko komise:

- **Doporučuje souhlasit se žádostí**

(souhlasí:7, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

4) **Žádost o vyjádření MČ k prodeji pozemku p. č. 1343/9 v k.ú. Líšeň.**

Žadatelé: Michal a Klára Grimmovi

Pozemek p. č. 1343/9 v k.ú. Líšeň - 44 m² - zastavěná plocha a nádvoří, pozemek je svěřený MČ Brno-Líšeň

Stanovisko komise:

- **Doporučuje souhlasit se žádostí**
(souhlasí:7, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

Příští zasedání stavební komise se uskuteční dne **8. 11. 2023 v 17:00** hodin v zasedací místnosti dveře č. 109 v přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Ing. Vlastislav Kolečkář
předseda stavební komise
při MČ Brno – Líšeň