

## **Písemná zpráva zadavatele - § 85 ZVZ**

Tato zpráva bude zveřejněna na profilu zadavatele do 15 dnů od ukončení zadávacího řízení.

### **Identifikace veřejného zadavatele**

Název zadavatele: Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno  
(dle statutu města Brna funkci zadavatele plní Rada městské části Brno-Líšeň)

Sídlo: Jírova 2, 628 00 Brno

IČ: 44992785

Osoba oprávněná jednat za zadavatele Mgr. Břetislav Štefan, starosta MČ Brno-Líšeň

Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Oldřich Dryšl, právník MO a OÚRV ÚMČ Brno-Líšeň, garant veřejných zakázek

Telefon, e-mail: 544 424 866, drysl@brno-lisen.cz

Identifikátor veřejné zak: P15V10022015

### **Předmět veřejné zakázky:**

**Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových domech v Brně-Líšni II. etapa**

**Cena sjednaná ve smlouvě: 104 262 138,45,- Kč,- bez DPH.**

**Druh zadávacího řízení: významná podlimitní veřejná zakázka na stavební práce,**  
výběrové řízení je vedeno podle zákona o veřejných zakázkách.

### **Identifikace vybraného uchazeče:**

MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, IČ: 46347542, Maříkova 1899/1, Řečkovice,  
621 00 Brno

a SKR stav, s.r.o., IČ: 26961474, Brno, Nováčkova 18, PSČ 61400

„Společnost pro modernizaci bytů v BD v Brně-Líšni II. etapa“

**s nabídkovou cenou ve výši: 104 262 138,45,- Kč,- bez DPH.**

**Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky** Nejnižší nabídková cena

**Firma/Název uchazeče**

Dobrý-instalatér.cz, s.r.o., IČ: 02607715,

Uhřetice 274, 69634

**Název části provedené subdodavatelem**

ZTI

UT

### **Identifikační údaje všech uchazečů + nabídková cena**

Uvedeno v příloze č. 1 této zprávy

### **Identifikační údaje vyloučených zájemců či uchazečů + důvody**

Uvedeno v příloze č. 2 této zprávy

### **Odůvodnění uchazeče s mimořádně nízkou nabídkovou cenou**

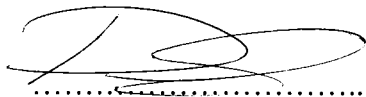
K takovému vyloučení nedošlo

### **Důvod použití soutěžního dialogu** Nebyl použit

**Důvod zrušení zadávacího řízení** Nebylo zrušeno

V Brně dne: 4. 9. 2015

Zapsal Mgr. Oldřich Dryšl, garant veřejných zakázek, právník MO a OÚRV ÚMČ Brno-Líšeň



.....  
Mgr. Bc. Oldřich Dryšl

**Identifikační údaje všech uchazečů + nabídková cena**

| <b>Č.<br/>nabídky</b> | <b>Identifikační údaje uchazeče<br/>(IČ, firma/název/jméno, sídlo)</b>                                                                                                                                                                        | <b>Datum<br/>a čas<br/>podání<br/>nabídky</b> | <b>Cena bez<br/>DPH</b> |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|
| 1                     | Hrušecká stavební spol. s r.o., IČ: 25585142, Hrušky,<br>U zbrojnice 588, PSČ 69156                                                                                                                                                           | 29.7.2015<br>7:50                             | 108 771 095,-           |
| 2                     | SYNER Morava, a.s., IČ: 63493675, 1. máje 532/5,<br>767 01 Kroměříž                                                                                                                                                                           | 29.7.2015<br>8:15                             | 110 198 742,0<br>8,-    |
| 3                     | MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, IČ:<br>46347542, Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno<br>a SKR stav, s.r.o., IČ: 26961474, Brno, Nováčkova 18,<br>PSČ 61400<br>„Společnost pro modernizaci bytů v BD v Brně-Líšni<br>II. etapa“ | 29.7.2015<br>8:50                             | 104 262 138,4<br>5,-    |

**Identifikační údaje vyloučených zájemců či uchazečů + důvody**

Nabídka uchazeče č. 1

Hrušecká stavební spol. s r.o., IČ: 25585142, Hrušky, U zbrojnice 588, PSČ 69156

**Odůvodnění:**

Nesplňuje v rámci technické kvalifikace požadavek zadavatele na to, aby tři významné zakázky byly provedeny za stavu přístupnosti bytových jednotek veřejnosti a obyvatel těchto domů v průběhu realizace (s volným pohybem osob za provozu tohoto objektu).

V návrhu smlouvy v bodu 4.2 uchazeč změnil první větu, „Celková cena všech zakázek realizovaných na základě této rámcové smlouvy po dobu její platnosti bude činit maximálně 125 086 759,- Kč (včetně DPH).“ Původní znění návrhu smlouvy, kterou zadavatel předložil v zadávacích podmínkách zní: „Celková cena všech zakázek realizovaných na základě této rámcové smlouvy po dobu její platnosti bude činit maximálně 120 000 730,13,- Kč (včetně DPH).“ Uchazeč nedodržel zadávací podmínky (obchodní podmínky). Komise jednomyslně odhlasovala vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení.