

**ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY****§ 156 ZVZ**

V souladu s § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zadavatel zpracoval a uveřejnil na svém profilu zadavatele <https://www.brno-lisen.cz/job/list/> toto odůvodnění k níže uvedené významné nadlimitní zakázce na služby zadávané formou otevřeného řízení zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ 516820 dne: 26. 6. 2015 a v Úředním věstníku EU.

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň schválilo toto odůvodnění k níže uvedené významné nadlimitní zakázce na služby zadávané formou otevřeného řízení na svém 7. zasedání dne 25. 6. 2015.

**1 Název veřejné zakázky**

“Rámcová smlouva na údržbu veřejné zeleně, celoroční údržbu komunikací, chodníků a veřejných prostranství v městské části Brno-Líšeň”

**2 Identifikace veřejného zadavatele**

Název zadavatele:	Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno (dle statutu města Brna funkci zadavatele veřejné zakázky plní Rada městské části Brno-Líšeň)
Sídlo:	Jírova 2, 628 00 Brno
IČ:	44992785
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Břetislav Štefan, starosta městské části Brno-Líšeň
Kontaktní osoba:	Mgr. Bc. Alexandra Černá, vedoucí organizačního odboru Úřadu městské části Brno-Líšeň, garant veřejných zakázek
Telefon, mobil, e-mail:	544 424 840, 724 925 260, cerna@brno-lisen.cz
Identifikátor veřejné zak:	P15V00052015

**Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012Sb.,**

Popis změn: a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1	Ke změnám oproti skutečnostem dle § 1, které obsahuje odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 86 ZVZ nedošlo. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.
---	--

Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Nerealizováním veřejné zakázky by nebyl splněn cíl zadavatele – zvýšit kvalitu údržby veřejné zeleně a údržby úklidu komunikací v MČ Brno-Líšeň a změna systému této služby. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Bez variant.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizací veřejné zakázky dojde ke zkvalitnění služby pro občany: zvýší se kvalita úklidu a údržby jak zeleně tak komunikací a chodníků a výsypů košů na celém území městské části. Zvýší se tak komfort žití na sídlišti. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Bez dalších informací.

<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 Vyhlášky</b>	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Požadovaná finanční hodnota nepřesahuje výši vedoucí k odůvodnění. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.	Veřejný zadavatel tento technický kvalifikační předpoklad nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření	Veřejný zadavatel tento technický kvalifikační předpoklad nepožaduje.

<p>používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.</p>	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.</p>	<p>Veřejný zadavatel tento technický kvalifikační předpoklad nepožaduje.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. Zadavatel povinně vyplní, požaduje-li předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky)</p>	<p>Veřejný zadavatel se tímto požadavkem snaží eliminovat riziko možného snížení kvality plnění veřejné zakázky.</p> <p>Veřejný zadavatel požaduje u funkce „vedoucí pracovní“ v počtu „1“ kvalifikaci vzdělání vysokoškolské nebo středoškolské doložené diplomem nebo maturitním vysvědčením, u funkce „arborista“ v počtu 1 osoba kvalifikaci Certifikovaný arborista s certifikátem ETW nebo ČCA, protože se jedná o významnou veřejnou zakázku a velké území, na kterém bude služba poskytována. Zadavatel má za to, že tato osoba bude garantem zajištění kvalitních služeb.</p> <p>Další požadavky na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb nepřekračují limit pro odůvodnění. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Veřejný zadavatel tento technický kvalifikační předpoklad nepožaduje.</p>

**Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky**

<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.</p>	<p>Lhůta stanovená veřejným zadavatelem nepřekračuje limit pro odůvodnění.</p>
--	--

<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši <b>přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</b></p>	<p>Požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám stanovený veřejným zadavatelem nepřekračuje limit pro odůvodnění. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je <b>5 % ceny veřejné zakázky.</b></p>	<p>Bankovní záruka, kterou zadavatel požaduje v obchodních podmínkách, nepřekračuje limit pro odůvodnění. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící <b>záruční lhůtu delší než 24 měsíců.</b></p>	<p>Lhůta stanovená veřejným zadavatelem nepřekračuje limit pro odůvodnění. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než <b>0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky na každý den prodlení.</b></p>	<p>Lhůta stanovená veřejným zadavatelem nepřekračuje limit pro odůvodnění. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.</p>
<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s <b>úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.</b></p>	<p>Lhůta stanovená veřejným zadavatelem nepřekračuje limit pro odůvodnění. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.</p>
<p>Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek <b>dle § 4 odst. 2.</b> Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</p>	<p>Pro snížení rizik jako jsou: kvalita práce, dodržení plnění předmětu veřejné zakázky, dodržování lhůt plnění, spolupráci při kontrole předmětu veřejné zakázky a splnění podmínek vyplývajících ze smlouvy, byly stanoveny v ZD další obchodní podmínky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– požadavek na poskytování informací</li> <li>– smluvní pokuta za nesplnění § 147a odst. 5 ZVZ</li> <li>– smluvní pokuta z prodlení zhotovitele s odstraněním závad z nedostatečného provádění prací</li> <li>– smluvní pokuta za opakované porušení (min. 2x) jakékoliv jiné smlouvou stanovené povinnosti</li> <li>– odstoupení od smlouvy</li> <li>– možnosti výpovědi</li> <li>– bankovní záruka - je účinná nejpozději od podpisu smlouvy a platná po celou dobu trvání smluvního vztahu dle této rámcové smlouvy. Bankovní záruka se vztahuje na řádné</li> </ul>

	<p>provedení všech zakázek a řádné odstraňování vad díla. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v následujících případech:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- zhotovitel neplní předmět veřejné zakázky v souladu s uzavřenou rámcovou smlouvou nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je dle smlouvy povinen, či zhotovitel neplní záruční podmínky a neodstraňuje zjištěné vady plnění v souladu se zákonem, zadávacími podmínkami a smlouvou</li><li>- neplnění nebo vadné plnění jakékoliv činnosti, případně nedodržení jakékoliv lhůty nebo jiného kritéria sjednaného ve smlouvě, provede při úhradě faktury srážku 20 % z částky fakturované za danou zakázku (případně z fakturované měsíční částky). Při vyšší četnosti neplnění kritérií nebo lhůt bude srážka činit 30 %. Tyto srážky budou prováděny nezávisle na případném vyúčtování smluvních pokut</li><li>- v případě závažného poškození kůry zhotovitelem, zejména na patě stromů (stržení kůry na lýko v délce nejméně 1/10 obvodu kmene v místě poranění) strunou motorového vyžinače nebo jinou technologií při pokosu trávy nebo i jiné činnosti vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé závažné poškození stromu. K posouzení míry poškození kůry je oprávněn objednatel.</li></ul> <p>Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.</p>
--	---

**Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky**

<b>Technická podmínka</b>	<b>Odůvodnění technické podmínky</b>
Vymezení technických podmínek a parametrů na realizaci díla uvedl zadavatel v zadávací dokumentaci v čl. 7 ZD předmětné veřejné zakázky. Další podrobnosti technických podmínek obsahuje smlouva, která je též součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 5 ZD a obchodní podmínky.	Zadavatel stanovil technické podmínky objektivně a jednoznačně s ohledem na svoje požadavky a cíle, technické podmínky na údržbu zeleně byly vypracovány zahradním architektem, dále stanovil technické podmínky v souladu s právními předpisy a normami vztahujícími se na předmět veřejné zakázky. Technické podmínky jsou vymezeny také z pohledu k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky – nedostatečný úklid vedoucí až k úrazům. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.

**Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky**

<b>Hodnotící kritérium</b>	<b>Odůvodnění</b>
Nejnižší nabídková cena bez DPH	S ohledem na předmět rámcové smlouvy se veřejnému zadavateli jeví stanovené kritérium jako nejvhodnější. Je zpracován podrobný položkový rozpočet na údržbu veřejné zeleně a úklid komunikací, jsou stanoveny technické podmínky, určeny normy, podle kterých se bude dodavatel služeb řídit, proto se cena jeví jako prioritní. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.

**Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky**

<b>Hodnota</b>	<b>Odůvodnění</b>
Část 1: 21 000 000,-	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vychází z aktuálních cen běžných pro dané služby a ze znalostí kvantitativních potřeb zadavatele na tyto služby, které zajišťuje. Platí pro každou část veřejné zakázky samostatně.
Část 2: 28 000 000,-	
Část 3: 22 000 000,-	
Celkem: 71 000 000,-	

.....  
Mgr. Břetislav Štefan, starosta

V Brně dne : 13.10.2015

Statutární město Brno  
Městská část Brno - Líšeň  
Jirova 2, 626 00 Brno