ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

V souladu s § 156 odst.. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zadavatel zpracoval a uveřejnil na svém profilu zadavatele https://www.brno-lisen.cz/job/list/ toto odůvodnění k níže uvedené nadlimitní zakázce na dodávky zadávané formou otevřeného řízení a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem: 630160 dne: 15.01.2016 a v Úředním věstníku EU.

1 Název veřejné zakázky

"Dodávka a montáž mobilní ledové plochy"

2 Identifikace veřejného zadavatele	
Název zadavatele:	Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno (dle statutu města Brna funkci zadavatele veřejné zakázky plní Rada městské části Brno-Líšeň)
Sídlo:	Jírova 2, 628 00 Brno
IČ:	44992785
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Břetislav Štefan, starosta městské části Brno-Líšeň
Kontaktní osoba:	Mgr. Bc. Alexandra Černá, vedoucí organizačního odboru Úřadu městské části Brno-Líšeň, garant veřejných zakázek
Telefon, mobil, e-mail:	544 424 840, 724 925 260, cerna@brno-lisen.cz
Identifikátor veřejné zak:	P15V00342015

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012Sb.,	
Popis změn: a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1	Upřesnění předmětu v části 2 – dodávka nového zařízení na úpravu ledové plochy (přídavné zařízení na traktor)
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Nerealizováním veřejné zakázky by nebyl splněn cíl zadavatele. Nevyčerpání dotace z krajského a městského rozpočtů Další nelze předpokládat.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a	Bez variant.

zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizací veřejné zakázky dojde k zajištění rozvoje městské části v oblasti zimních sportů, vykrytí mezery v poptávce po sportovním vyžití občanů městské části
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Bez dalších informací.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 Vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek hodnoty veřejné zakázky.	**Požadovaná finanční hodnota nepřesahuje výši vedoucí k odůvodnění.**
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.	**Veřejný zadavatel tento technický kvalifikační předpoklad nepožaduje.**
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	**Veřejný zadavatel tento technický kvalifikační předpoklad nepožaduje.**
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	**Veřejný zadavatel tento technický kvalifikační předpoklad nepožaduje.**
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků,	**Z důvodu dodržení technických požadavků a souladu technických požadavků s nabízeným**

popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	**zbožím požaduje zadavatel předložit popis s fotografiemi nabízeného zboží**
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	**Veřejný zadavatel tento technický kvalifikační předpoklad požaduje v podobě čestného prohlášení s tím, že vítězný uchazeč doloží doklady prokazující shodu. Důvodem tohoto požadavku je specifické zboží s kterým zadavatel nepřišel do styku.**

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící **delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.**	Lhůta stanovená veřejným zadavatelem nepřekračuje limit pro odůvodnění.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši **přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.**	Požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám stanovený veřejným zadavatelem nepřekračuje limit pro odůvodnění.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky **vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.**	Požadavek na bankovní záruku zadavatel požaduje pouze pro Část 1, a to 100 000,-Kč, požadavek nepřekračuje limit pro odůvodnění.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící **záruční lhůtu delší než 24 měsíců.**	Veřejný zadavatel pro Část 1 stanovil záruční lhůtu jako jedno z ekonomických hodnotících kritérií v rozmezí 36 – 84 měsíců, protože ledovou plochu pronajímá a nájem je na 7 let, tak aby zajistil servis pokud možno v délce pronájmu. Cílem je také eliminovat riziko dodání nekvalitního zboží. Pro Část 2 požadavek nepřekračuje limit pro odůvodnění.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele **vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky na každý den prodlení.**	Výše smluvní pokuty za prodlení dodavatele stanovená veřejným zadavatelem nepřekračuje limit pro odůvodnění.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele **s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý**	Výše smluvní pokuty za prodlení zadavatele s úhradou faktur nepřekračuje limit pro odůvodnění.

den prodlení.	
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek **dle § 4 odst. 2.** Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Pro snížení rizik jako jsou: kvalita práce, dodržení postupu deklarovaného zadávací dokumentací, SOD, nabídkou, dále pak bezproblémovou následnou kontrolou celé akce, dodržení ustanovení právních předpisů, kterými se musí veřejný zadavatel řídit (např. z.č. 106/1999 Sb., 137/2006 Sb., 128/2000 Sb., 320/2001 Sb., 513/1991 Sb., Statut města Brna), byly stanoveny v ZD další obchodní podmínky: – požadavek na poskytování informací – spolupůsobení při výkonu finanční kontroly – možnost zúžení přemětu zakázky – smluvní sankce za nesplnění § 147a odst. 5 ZVZ – omezení technického dozoru – změny oproti předloženému návrhu SOD odstoupení od smlouvy při zjištění rozporu mez informacemi v nabídce a skutečností – bankovní záruku

Odůvodnění vymezení technických podmínek podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	**Odůvodnění**
Parametry kluziště, záruční a servisní podmínky: **Stávající stav:** Rozměry kluziště 21 m x 45 m (+25), venkovní mobilní provedení. Stávající plocha je asfaltová, obehnána mantinely. Mantinely jsou v pozinkovaných rámech pevně kotvené do asfaltové plochy stávajícího hřiště. Podchozí mezera mezi asfaltem a mantinelem je cca 20 mm. Plánovaná ledová plocha bude umístěna mezi stávající mantinely. Rozvody glykolové směsi budou podvlíkány pod stávající mantinely. V případě toho, že nabízený systém bude mít vyšší výšku a z technologických důvodů nepůjde podvlíknout pod mantinely, bude muset instalační firma mantinely upravit tak, aby byla možná instalace ledové plochy. Chladicí jednotka bude umístěna na zpevněné ploše vedle ledové plochy. Napojena bude do stávajícího rozvaděče. Připravené jištění je 250A. **Zadávací podmínky:** **1. Plocha kluziště (chladící plocha)** • Jednolitá, pružná, nosná konstrukce po celé ploše kluziště, konstrukce musí minimalizovat možnost praskání ledu vlivem teplotních změn a mechanického poškození („prořízntutí“) **2. Konstrukce plochy kluziště** • Konstrukce odolná proti všem změnám nerovnosti podlaží • Konstrukce umožní demontáž chladící plochy bez jejího poškození • Zasunuty ohebné hadice certifikované pro ledové plochy a rozvody nízkoteplotních glykolů • Zajištění posunu či "vyplouvání" použitých rozvodů do boční strany, minimalizace praskání ledu a ochrana proti poškození prořízntutím. • Profil použitého potrubí s větší teplosměnnou plochou pro zvýšení účinnosti chlazení • Použité potrubí bude procházet pod stávajícím mantinelem výška cca 20 mm, v případě, že nabízené technologie toto neumožní, musí instalační firma v rámci dodávky provést úpravu stávajících mantinelů (doporučena prohlídka na místě montáže). • Umožňuje proudění teplonosného media • Každá sekce potrubí samostatně uzavíratelná, případně musí umožňovat opravu za provozu kluziště. • Po sezóně demontovatelný • Pevný, aby umožnil pojezd nákladního automobilu do celkové hmotnosti 30 tun při teplotě -40°C • Dlouhodobě odolný proti povětrnostním vlivům (UV záření, tepelné změny), bílým povrchem. Bílá barva snižuje energetické nároky kluziště až o 15 % . Certifikován mezinárodní zkušebnou např. TÜV. • Rozdělovací a sběrné potrubí s napojením na plochu bude po kratší straně kluziště	Cílem je zajištění kvalitního zboží s dlouhou dobou životnosti, bez problémový a bez poruchový provoz, možnosti a záměry zadavatele na plochu, stávající stav, možnosti uskladnění, vyšší pořizovací cena x nižší provozní náklady.

3. Mobilní strojovna chlazení

- Kompaktní chladicí jednotka pro chlazení ledové plochy
- Pro venkovní umístění
- Včetně hydraulického motoru
- Složení jednotky
  - Min. ze dvou kompresorů umožňující regulaci výkonu
  - Vzduchem chlazeného kondenzátoru s EC ventilátory
  - Integrovaný výparník (deskový, kotlový apod.)
  - Silový a řídící rozvaděč
  - Hydraulický modul s odpovídajícími čerpadly pro plánovanou ledovou plochu 21 m x 45 m, s filtrem, expanzní nádobou, (případně vyrovnávací nádrží), uzavíracími ventily, vypouštěcím kohoutem, odvzdušňovacím ventilem a pojišťovacím ventilem
- Mobilní strojovna chlazení vhodná pro kluziště o velikosti 21 x 45 m, chladicí výkon 250 kW až 270 kW při vypařovací teplotě -15°C, pracující s chladivem R410A nebo 407C,nebo jiným alternativním chladivem s nižším GWP,
- Chladící výkon musí být upraven podle nabízené technologie tak, aby umožňovala bruslení do teplot +15°C (na slunci),
- Vzduchový kondenzátor vybaven EC motory se spojitou regulací. Chiller bude vybaven modulovanou regulací chladicího výkonu. Chiller bude osazen motorkompresory technický standart „ Bitzer, Copeland , Trane a pod“. Bude vybaven řídícími a jistícími prvky dle platné české legislativy a norem. Technický standart“ Trane, Sinop, Complete, Felzer apod.
- Teplota okolí strojovny do 15°C
- Regulace výkonu strojovny 0/25/50/75/100%
- Kapalina strojovny 34% eth. Glykol
- Teplota kapaliny na vstupu/výstupu strojovny (-8°C/-11°C)
- Povrchová teplota ledu -4°C až -3°C
- Elektrické napájení strojovny 400V-3~-50 HZ, stávající jištění 250A, včetně přívodního kabelu (nutno ověřit vhodnost jištění pro nabízenou technologii chlazení),
- Hlučnost (akustický tlak Lp v 10 m) strojovny maximálně 60 dB(A)
- Rozměry strojovny - maximální 5 x 3 m (Délka x šířka)
- Hlavní vlastnosti strojovny
  - Regulace výkonu spínáním kompresorů
  - Řízení ventilátorů kondenzátoru
  - Indikace poruchových stavů
  - Možnost připojení monitorovacího systému (příslušenství) GSM brána, hlášení poruch
  - Bez využití odpadního tepla
  - Bez kompenzace jalové elektřiny

4. Teplosměnné médium, vč. IBC kontejneru o požadovaném objemu

- Teplonosné médium na bázi ethylenglykolu
- Funkce pro přenos tepla a chladu v oblasti tepelné techniky pro teplotní interval -50°C do 120°C
- Oblasti použití:
  - Topné systémy
  - Tepelná čerpadla
  - Chlazení
  - Klimatizace
- Hlavní vlastnosti bod tuhnutí koncentrátu -50°C
- Ochrana proti korozi
- Ochrana těsnění

5. Příslušenství

- Okopová lišta vysoce pevný a proti UV záření odolný Polyethylen
  - Žluté barvy
  - Rozměry 2000 x 300 x 10 mm
  - Horní hrana zaoblena rádiusem R10
  - Spojovací materiál se zápustnou hlavou nenarušující hladký povrch lišty a zadní stěny
  - Povrchová úprava spojovacího materiálu – nerez (šrouby trhací nýty apod.) spojovací materiál nesmí narušovat povrch a ohrožovat procházející osoby
  - Po celém obvodu kluziště
- Pochůzné gumy o celkové ploše 100 m^2
  - Rozměry 2000 x 1000 x 20 mm
  - Odolný materiál pro chůzi s bruslemi
- Hokejové lajny na ledovou plochu - pro kluziště 45 m x 21 m

6. Zařízení pro úpravu ledu

- Stroj vhodný pro venkovní kluziště s umělým ledem o minimální ploše 945 m^2.

7. Doprava, montáž záruční podmínky apod. Součástí nabídkové ceny musí být doprava a montáž veškeré technologie umožňující vytvoření ledové plochy v areálu Salesko Brno-Líšeň na stávajícím hřišti. Montáží se rozumí kompletní sestavení celé technologie, vč. provedení ledové plochy pro ověření funkčnosti dodané technologie. Součástí je také zaškolení obsluhy v rozsahu odpovídajícímu předmětu dodávky, v min. rozsahu: sestavení plastového roštu, provedení rozvodu teplonosného média, spuštění technologie, provedení ledové plochy. Dále je součástí dodávky vypracování provozního řádu, ve kterém budou popsány veškeré výše provedené úkony týkající se zřízení ledové plochy, její údržby a demontáže mobilního kluziště a vypracování havarijního plánu, kde budou popsány veškeré úkony, které musí být provedeny v případě vzniku havárie. Součástí zakázky je poskytování servisních služeb po dobu 7 let od předání a převzetí mobilní ledové plochy. Servis obsahuje mimo jiné každoroční montáže a demontáže mobilního kluziště a odvoz na místo uskladnění a následný dovoz na plochu kluziště, dále servisní zásah do 2 hodin od převzetí žádosti o zásah, pravidelné revize, uskladnění nádrží s glykolem ve vlastních prostorách cca 10 měsíců/1 rok po dobu 7 let včetně odvozu do skladovacích prostor a následný dovoz na plochu kluziště. Záruční podmínky min 3 roky až 7 roků. **Normové podklady:** ČSN EN 378-1+A2 Chladicí zařízení a tepelná čerpadla - Bezpečnostní a environmentální požadavky - Část 1: Základní požadavky, definice, klasifikace a kritéria volby ČSN EN 378-2+A2 Chladicí zařízení a tepelná čerpadla - Bezpečnostní a environmentální požadavky - Část 2: Konstrukce, výroba, zkoušení, značení a dokumentace ČSN EN 378-3+A1 Chladicí zařízení a tepelná čerpadla - Bezpečnostní a environmentální požadavky - Část 3: Instalační místo a ochrana osob ČSN EN 378-4+A1 Chladicí zařízení a tepelná čerpadla - Bezpečnostní a environmentální požadavky - Část 4: Provoz, údržba, oprava a rekuperace ČSN EN 13 313 - chladicí zařízení a tepelná čerpadla, odborná způsobilost osob NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006	

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	**Odůvodnění**
Nejnižší nabídková cena	Pro Část 2 S ohledem na předmět veřejné zakázky a předpokládanou cenu se veřejnému zadavateli jeví stanovené kritérium jako nejvhodnější. Cena se jeví jako prioritní.
Ekonomická výhodnost nabídky	Pro Část 1 Cena 90 % Délka záruky 10 % rozmezí 36 – 84 měsíců, protože ledovou plochu pronajímá a nájem je na 7 let, tak aby zajistil servis pokud možno v délce pronájmu.

	Cílem je také eliminovat riziko dodání nekvalitního zboží. Stanovené váhy dílčích kritérií nepřekračuje limit pro odůvodnění.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	**Odůvodnění**
5 600 000,-Kč bez DPH, 6 776 000,-Kč s DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vychází z položkového rozpočtu dodávek zpracovaného odbornou osobou a na základě průzkumu trhu.

Zapsala Mgr. Bc. Alexandra Černá, vedoucí organizačního odboru ÚMČ Brno-Líšeň, garant veřejných zakázek. ……

V Brně dne :