

# Zápis z jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Líšeň č. 4/2021

**Termín konání:** 15. 4. 2021 v 17:00 hodin

**Místo konání:** online v prostředí Microsoft Teams

Mgr. Tereza Vašíčková, předsedkyně KV (dále jen „**předsedkyně**“) zahajuje jednání Kontrolního výboru (dále jen „**KV**“) v 17:10 hodin.

Konstatuje přítomnost členů:

- Mgr. Tereza Vašíčková
- Mgr. Jan Zbořil
- Jan Skotal
- PharmDr. Ondřej Zendulka, PhD.
- Ladislav Unger
- Mgr. Roman Sklenák
- Ing. Miroslav Jurča
- RNDr. Daniel Borecký, CSc.
- Mgr. Jan Zbořil

*Předsedkyně konstatuje, že je přítomno 7 členů KV. Z jednání je omluvena Silvie Dražanová, která sdělila, že má jiné neodkladné povinnosti, ale pokusí se připojit později. Dále není přítomen Ladislav Unger.*

## **1. Zahájení a schválení programu**

Předsedkyně předložila členům KV návrh programu jednání:

1. Zahájení a schválení programu
2. Volba ověřovatele zápisu
3. Předložení závěrečné zprávy ke kontrole využití veřejných prostředků v projektech „Nafukovací hala u ZŠ Novolíšeňská“ a „Kluziště na Salesku“
4. Kontrola usnesení
5. Sdělení informací k jednacímú řádu kontrolního výboru
6. Sdělení k průběhu jednotlivých kontrol
7. Různé

Předsedkyně se dotazuje, zda někdo z přítomných členů vznáší návrh na doplnění programu KV.

Nikdo z přítomných členů nemá návrh na doplnění programu KV.

Přítomní členové KV přistoupili k hlasování o usnesení „Členové Kontrolního výboru schvalují program jednání Kontrolního výboru č. 4/2021.“.

**PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0**

Bylo přijato usnesení „Členové Kontrolního výboru schvalují program jednání Kontrolního výboru č. 4/2021.“.

## **2. Volba ověřovatele zápisu:**

Předsedkyně navrhuje na ověřovatele zápisu Mgr. Roman Sklenák.

Předsedkyně se ptá na případné připomínky. Nikdo žádné nemá.

Přítomní členové KV přistoupili k hlasování o usnesení „Ověřovatelem zápisu Kontrolního výboru se stává Mgr. Roman Sklenák“.

**PRO: 9, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0**

Bylo přijato usnesení „Ověřovatelem zápisu Kontrolního výboru se stává Mgr. Roman Sklenák“.

## **3. Předložení závěrečné zprávy ke kontrole využití veřejných prostředků v projektech „Nafukovací hala u ZŠ Novolíšeňská, a „Kluziště na Salesku“**

Členové kontrolního týmu sdělují, že bylo předáno k vyjádření dotčeným subjektům a všechny dotčené subjekty sdělily, že nemají žádných námitek ani připomínek.

Mgr. Roman Sklenák krátce shrnuje průběh kontroly, její zjištění a závěry.

Přítomní členové KV přistoupili k hlasování o usnesení „Kontrolní výbor schvaluje znění Závěrečné zprávy z provedené kontroly využití veřejných prostředků v projektech „Nafukovací hala u ZŠ Novolíšeňská“ a „Kluziště na Salesku““.

Z online prostředí se odpojil Mgr. Jan Zbořil.

**PRO: 8, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0**

Bylo přijato usnesení „Kontrolní výbor schvaluje znění Závěrečné zprávy z provedené kontroly využití veřejných prostředků v projektech „Nafukovací hala u ZŠ Novolíšeňská“ a „Kluziště na Salesku.“

**PRO: 8, ZDRŽEL SE: 0, PROTI: 0**

## **4. Kontrola plnění usnesení**

Mgr. Jan Zbořil se opět připojil do jednání KV.

Ve věci kontroly plnění usnesení sděluje RNDr. Daniel Borecký, CSc. jako pověřený člen k této činnosti, že žádá k této činnosti o rozšíření týmu o jednu osobu. Jako dalšího člena určeného ke kontrole plnění usnesení navrhuje Mgr. Jana Zbořila. Celkem by tedy tým měl dva členy. Mgr. Jan Zbořil souhlasí se svým ustanovením do tohoto týmu. Současně oba sdělují, že s ohledem na stávající situaci provedou kontrolu plnění usnesení v následujícím měsíci, přičemž bude provedena kontrola I.Q roku 2021.

## **5. Sdělení informací k Jednacímu řádu Kontrolního výboru**

Kontrolní výbor pověřuje předsedkyni, aby se dotázala písemně dotčených osob, v jakém časovém horizontu může být jednací řád kontrolního výboru schválen a co přesně schválení komplikuje.

## **6. Sdělení k průběhu jednotlivých kontrol**

### **A. Sdělení informací o provedení Kontroly zadání veřejné zakázky na projektanta a zhotovitele kontejnerových stání a kontrol postupu při zadání samotné realizace zakázky**

Členové kontrolního týmu sdělují, že stále čekají na doplňující podklady, které specifikovali v druhé žádosti.

### **B. Sdělení informací o provedení Kontroly dodržování jednacího řádu ZMČ**

Členové kontrolního týmu sdělují, že neprovedli fyzickou kontrolu na ÚMČ ohledně uložení audiozáznamu vzhledem k aktuální situaci. Předběžná závěrečná zpráva bude vyhotovena až následně.

### **C. Sdělení informací o provedení Kontroly hospodaření Kulturní centrum Líšeň**

S ohledem na technické komplikace při online setkání nemohl být sdělen postup v této kontrole.

### **D. Sdělení informací o provedení Kontroly využívání nebytových prostor svěřených městské části, jež jsou pronajímány dalším subjektům**

Kontrolní tým sděluje, že prozatím s ohledem na stávající situaci nedošlo k dalším změnám oproti minulému stavu a kontrola probíhá a prozatím sbírají materiály.

### **E. Sdělení informací o provedení Kontroly zadávání veřejných zakázek**

S ohledem na absenci člena kontrolního týmu bude stav sdělen na příštím zasedání.

## **7. Různé**

Předsedkyně se ptá na další dotazy či připomínky.

Nikdo žádné nemá, tedy předsedkyně ukončuje diskuzi.

Předsedkyně ukončuje jednání Kontrolního výboru v 18:00 hodin.

V Brně dne 15. 4. 2021

V Brně dne 15. 4. 2021

---

Mgr. Tereza Vašíčková  
předsedkyně kontrolního výboru

---

Mgr. Roman Sklenák  
ověřovatel zápisu

Příloha:

- Závěrečná zpráva z Kontroly využití veřejných prostředků v projektech „Nafukovací hala u ZŠ Novolíšeňská“ a „Kluziště na Salesku“

## **Závěrečná zpráva z kontroly využití veřejných prostředků v projektech „Nafukovací hala u ZŠ Novolíšeňská,, a „Kluziště na Salesku“**

Na základě plánu činnosti Kontrolního výboru (KV) na zasedání dne 18. 12. 2018 byli kontrolou využití veřejných prostředků na projektech „Nafukovací hala u ZŠ Novolíšeňská“ a „Kluziště na Salesku“ pověřeni Mgr. Roman Sklenák a Jan Skotal. Předmětem kontroly je účelné a hospodárné využití veřejných prostředků pro tyto akce uvolněných a dále dodržování stanovených pravidel provozu obou těchto projektů v souladu se záměrem rozhodujícího vlastníka – Statutárního města Brna, zastoupeného MČ Brno-Líšeň.

Vzhledem k tomu, že se jedná o 2 zcela samostatné a hospodářsky nesouvisející objekty kontroly, byly tyto projekty kontrolovány samostatně.

### **I. Nafukovací hala u ZŠ Novolíšeňská**

Název zakázky: „Výstavba nafukovací haly s vytápěním při ZŠ Novolíšeňská“

Záměr pořízení haly byl schválen na 56 schůzi Rady MČ Brno-Líšeň v bodě 17/56 a bylo vydáno schvalovací usnesení č.j. VII 56/2400.

Předpokládané finanční náklady na kompletní pořízení haly byly 7 260 000,- Kč; bylo uvažováno s vlastními zdroji MČ Brno-Líšeň ve výši 4 500 000,- Kč a zbývající část byla předpokládaná a přislíbená jako dotace z úrovně MMB a úrovně JMK.

Na základě proběhlého výběrového řízení bylo osloveno 5 subjektů, z těch 2 subjekty podaly cenovou nabídku, 19. 6. 2017 proběhlo otevírání obálek a jako zhotovitel dodávky díla byla vybrána společnost **CALYPSO GROUP s.r.o., IČO: 288 31 365 s nabídkovou cenou vč. DPH 6 957 500,- Kč.**

Se společností CALYPSO GROUP s.r.o. byla následně 31. 7. 2017 podepsána Smlouva o dílo, kde předmětem smlouvy byla „Výstavba nové (dodání a postavení) nafukovací haly s vytápěním o rozměrech 43,5 x 35,5 m + výstavba plynové a elektro přípojek, odborná pětiletá montáž a demontáž haly (sezonní)“.

Kontrolou citované smlouvy o dílo bylo konstatováno, že smlouva postihuje všechny s dílem související práce a nehrozí neočekávaná cenová korekce ceny díla, např. z důvodu víceprací apod. Ve smlouvě jsou jasně specifikovány a určeny termíny zahájení prací na díle a termín dokončení díla a předání haly do užívání.

Ke smlouvě o dílo byly uzavřeny 2 dodatky:

Dodatek č. 1 řeší změnu termínu zahájení a dokončení díla – změna byla vyvolána tím, že Smlouva o dílo nabyla účinnosti až po dni původně uvedeném jako termín zahájení prací a dodavatel díla proto požádal o změnu termínu zahájení a ukončení díla tak, aby tyto termíny postihly dodavatelem nevyvolané opoždění zahájení a nemohlo být využito ustanovení Smlouvy o penalizaci za zpoždění termínů. Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Rady č.j. VII. 61/2400.

Termín zahájení prací: 1. 9. 2017, termín dokončení a předání díla: 15. 11. 2017

**Cena díla se dodatkem č. 1 nemění.**

Dodatek č. 2 řeší částečnou záměnu položek soupisu stavebních prací uvedených ve Smlouvě o dílo za položky nové. Zde je doklad zpracovaný aut. ing. pro pozemní stavby Alešem Jiroutkem, v němž je potvrzeno, že náhrada je vždy srovnatelná s původním řešením, v několika případech je i kvalitnější než původním řešením. Dodatek č. 2 byl schválen usnesením rady č.j. VII. 74/2400.

**Cena díla se dodatkem č. 2 nemění.**

**Zahájení předávání díla: 15. 11. 2017**

**Převzetí díla do užívání: 9. 3. 2018**

Zpoždění převzetí bylo způsobeno nutným dokladováním provedených změn před podpisem Dodatku č. 2.

Provozování nafukovací přetlakové haly je řešeno trojdohodou mezi smluvními stranami:

**Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň**

a

**Základní škola Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace**

a

**SK Líšeň**

Dohoda řeší čas a způsoby využívání nafukovací přetlakové haly ze strany žáků ZŠ Novolíšeňská v zimním období v rámci výukového režimu, v dalším čase je hala k dispozici tréninkovému centru SK Líšeň, které využívá halu pro potřebu svých hráčů a ve zbývajících volných termínech organizuje využití haly zájemci z řad obyvatel MČ Brno-Líšeň.

**Závěr kontroly – část I. – Nafukovací hala při ZŠ novolíšeňská: kontrolou nebyly zjištěny chyby a nedostatky v hospodaření s veřejnými finančními prostředky.**

## **II. Kluziště na Salesku**

Název zakázky: „Dodávka a montáž mobilní ledové plochy“

Záměr pořízení mobilní ledové plochy byl schválen Zastupitelstvem MČ Brno-Líšeň dne 19. 11. 2015 usnesením VII.10/12/2600.

Následně byla vypsána veřejná zakázka P15V00342015 na dodávku a montáž mobilní ledové plochy.

Ta byla rozdělena na dvě části – dodávku mobilní ledové plochy a dodávku zařízení pro úpravu ledové plochy – a každá část byla posuzována a hodnocena samostatně.

Otevření obálek a posouzení proběhlo dne 26. 4. 2016, nabídku předložily 3 subjekty. Hodnotící komise doporučila zadavateli jako dodavatele:

- mobilní ledové plochy společnost **BRNOFROST spol. s r.o. s nabídkovou cenou 4 542 920,- Kč bez DPH,**
- zařízení pro úpravu ledové plochy společnost **PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o. s nabídkovou cenou 495 000 Kč bez DPH.**

Dne 8. 6. 2016 byla se společností BRNOFROST spol. s r.o. uzavřena Smlouva o dílo na dodávku a montáž mobilní ledové plochy za nabídkovou cenu s termínem dodání do 30. 11. 2016. Dílo bylo předáno dne 30. 11. 2016.

Dne 8. 6. 2016 byla se společností PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o. uzavřena Kupní smlouva na „Zařízení na úpravu ledové plochy (přídavné zařízení za traktor)“, rolba OLYMPIA 500, za nabídkovou cenu s termínem dodání do 30. 11. 2016. Zařízení bylo předáno dne 29. 11. 2016.

**Závěr kontroly – část II. – Kluziště na Salesku: kontrolou nebyly zjištěny chyby a nedostatky v hospodaření s veřejnými finančními prostředky.**

Předběžná závěrečná zpráva v identickém znění byla předložena kontrolovanému subjektu, jmenovitě I. místostarostce Ing. arch. Ivě Kremitovské a tajemnici ÚMČ Ing. Ireně Belcredi, které k ní neuplatnily žádné připomínky nebo námítky.

**Zpracovatelé zprávy:** Mgr. Roman Sklenák  
Jan Skotal

**Přílohy:**

- Zpráva o využití kluziště v sezóně 2018-2019
- Zpráva o využití kluziště v sezóně 2019-2020
- Zpráva o využití nafukovací haly v sezóně 2018-2019

## Zpráva o zimní sezóně 2018/2019, kluziště Salesko

### 1/ provozní dny

Celkem 75 dnů provozu kluziště. Z toho 21 dnů víkendových, 13 dnů prázdninových a 34 dnů všedních.

### 2/ návštěvnost

- Celkem přišlo na kluziště 19 071 osob.
- Nejvíce osob využilo kluziště na Rodinné vstupné – 7 210 osob.
- Děti do 5 let (vstup zdarma) bylo 1406 dětí.
- Návštěvnost škol: celkem 2 437 dětí za snížené vstupné 30 Kč a půjčení bruslí zdarma. Areál využilo celkem 17 školských zařízení či organizací pro děti. ZŠ: Masarova 19x, Holzova 15x, Horníková 5x, Novolíšeňská 2x (Čejkovická 12x, Mutěnická 7x)
- Průměrná návštěvnost: 1. sezonu 202 osob; 2. sezonu 244; 3. sezonu 253

### 3/ ekonomika

Z důvodu účetnictví musím prezentovat zprávu o hospodaření za kalendářní rok, nikoli za sezónu.

V roce 2018 činily **příjmy** celkem **1 655 195,- Kč**. **Náklady** celkem **2 026 975,45 Kč**.

V roce 2018 jsme rekonstruovali mantinely. Rekonstrukce stála 1 mil Kč, dotace od ÚMČ Brno-Líšeň činila 300 000,-Kč, MMB pak 100 000,-Kč. Proto jsou příjmy a výdaje ve vysokých částkách.

### 4/ v roce 2019

Provoz kluziště je po třech letech provozu zavedený, celý areál vybudovaný a vyhovující pro provoz veřejného bruslení. Salesko do celého areálu a provozu kluziště investovalo během tří let více jak 2 000 000 Kč. Jen malá část této částky je účtovaná do provozu kluziště. Do částky nepočítám dotaci ÚMČ na mantinely. Jedná se o prostředky Saleska. Předpokládám, že budeme moci v následujících letech končit hospodaření kluziště s drobným ziskem.

Zprávu v Brně sepsal 8. 3. 2019 Petr Kopřiva





## SALESIÁNSKÉ STŘEDISKO MLÁDEŽE – DDM BRNO-LÍŠEŇ

Kotlanova 13, 628 00 Brno, [www.salesko.cz](http://www.salesko.cz), tel.: 544 232 641

### Ohlédnutí za zimní sezónou bruslení v Líšni 2019-2020

Již čtvrtou zimní sezonu vás, spolu s městskou částí Brno-Líšeň, zveme na ledovou plochu v areálu Saleska. Letos přišlo během **76 dnů provozu kluziště celkem 20 813 osob**. Kluziště téměř nepřetržitě fungovalo od 6. 12. 2019 do 24. 2. 2020. Děkujeme za takovou návštěvnost. Průměrná návštěvnost je vyšší než minulou sezonu. Bylo to také díky delším vánočním prázdninám a absenci sněhových srážek. Udržení kvalitního ledu bylo také náročnější s ohledem na časté velké teplotní výkyvy počasí. Děkujeme za vaši trpělivost. Dělalí jsme vše proto, abyste si dobře zabruslili.

Na **rodinné vstupné** přišlo **celkem 6 272 členů rodin**. Nově jsme rodinné vstupné rozšířili pro 5 osob (2 dospělí a 3 děti), a této milé změny využilo dalších 260 rodin, což je 1 300 osob. Děti do pěti let, které mají vstup zdarma, bylo 1 632. Je to jeden z cílů Saleska - podpora rodin. Programem veřejného bruslení také podporujeme školy. Za snížené vstupné nás navštívilo **2 461 dětí z mateřských, základních škol a školských zařízení**. Nejčastěji nás navštívili žáci ze ZŠ Holzova, ZŠ Masarova, ZŠ Horníkova, ZŠ Čejkovická, ZŠ Novolíšeňská a ZŠ Mutěnická. Celkem nabídku využilo 19 školských zařízení, včetně dětí z diagnostického ústavu pro mládež. Kluziště také hojně využily děti v rámci našich kroužků.

Novinkou letošní bruslařské sezóny byla spolupráce se Zmrzlinovou kavárnou na Kotlanově ul. 1b. Ke každé vstupence na bruslení byla domluvena 50 % sleva na punč do této Zmrzlinové kavárny. Věřím, že pro mnohé z vás to byl příjemný bonus. Návštěvníci také mohli využít zakoupení čaje do zálohovaného kelímku, čímž se výrazně oproti minulým rokům omezilo množství odpadu.

Děkuji všem návštěvníkům, kteří respektovali pokyny pořadatelů kluziště. Všechny pokyny směřovaly k zajištění bezpečnosti návštěvníků. Během bruslařské sezóny jsme se snažili řešit situaci velkých front na některé navštěvovanější bloky. Zvětšili jsme vstupní průchod, umožnili nakoupit si vstupenku před začátkem bloku a vpouštěli návštěvníky do areálu hned, jak to ukončení rolbování umožnilo. Děkuji občanům za podněty, které nás k těmto úpravám vedly. Bylo několik případů, kdy došlo při bruslení ke zranění a několikrát musela přijet i sanitka. Udělalí jsme vše proto, aby byli dotyční ošetřeni. K tomu sloužil i zdravotní kurz, kterým všichni pracovníci kluziště před zahájením kluziště prošli. V některých případech, kdy dispečink zdravotní služby vyhodnotil, že sanitku nepošle, jsme dotyčné osoby odvezli k ošetření do nemocnice. Věřím, že nyní jsou už všichni uzdravení.

Snažili jsme se vyjít vstříc i pronájmům kluziště. S ohledem na program veřejného bruslení máme pravidlo, že hokej s pukem je možné hrát pouze při pronájmu z důvodu bezpečnosti. Omlouvám se občanům, kteří bydlí v blízkosti kluziště, pokud je v některých hodinách rušila hudba z reproduktorů. Vždy jsme dodržovali čas klidu, ale ne vždy se dalo odhadnout dozvuk v dané době (v pracovní dny je větší ruch než o víkendech).

Věřím, že veškeré úsilí, které každoročně několik měsíců dáváme do provozu kluziště, vám přináší chvíle plné radosti z pohybu a ze vzájemných setkání. Nyní se už více zaměřujeme na přípravu různých akcí, kroužků a táborů.

Děkuji Městské části Brno-Líšeň za zajištění montáže a servisu mrazícího zařízení a za zapůjčení rolby k úpravě ledu. Děkujeme všem, kteří na bruslení přišli. Díky vašemu příspěvku může Salesko platit veškeré náklady na energie a provoz kluziště. Hodně jsme zvažovali, jak nastavit ceny s ohledem na lednové zdražování energie. Nakonec jsme trochu zjednodušili ceník, aby byl pro vás výhodnější.

K malému ohlédnutí za kluzištěm jsme nechali natočit krátké video, které můžete shlédnout na našem webu ([www.salesko.cz/kluziste/](http://www.salesko.cz/kluziste/)).

Ke srovnání ještě nabízím malou čtyřletou statistiku kluziště v Salesku:

1.sezóna – 2016-2017 (6.12.2016-19.2.2017) – celkem 78 dní provozu, návštěvníků programu veřejného bruslení bylo 15.317 lidí (z toho 1.090 školáků)

2.sezóna – 2017-2018 (6.12.2017-10.3.2018) – celkem 90 dní provozu, návštěvníků programu veřejného bruslení bylo 22.106 lidí (z toho 2.653 školáků z 15 škol a školských zařízení)

3.sezóna – 2018-2019 (9.12.2018-24.2.2019) – celkem 75 dnů provozu, návštěvníků programu veřejného bruslení bylo 19.071 lidí (z toho 2.437 školáků z 17 škol a školských zařízení)

4.sezóna - 2019-2020 (6.12.2019 až 24.2.2020) - celkem 76 dní provozu, návštěvníků programu veřejného bruslení bylo 20.813 lidí (z toho 2.461 školáků z 19 škol a školských zařízení)

**Petr Matula, ředitel Saleska**

## Druhý rok provozu nafukovací haly na ZŠ Novolišeňská-hodnoceno využívání haly v sezoně 2018-2019

Nafukovací hala na ZŠ Novolišeňská má za sebou druhou sezónu. Hala byla v provozu přes zimu od 5. listopadu 2018 do 31. března 2019

Všichni účastníci si na nové prostory velmi rychle zvykli a patřičně si osvojili organizaci a způsob sportování v této hale. V **dopoledních hodinách byla hala využívána žáky základní školy**

v rámci hodin povinné tělesné výchovy. Každý týden to bylo 20 hodin a v každé hodině cca 15-20 žáků, celkem za 20 týdnů cca **8 000 dětí**, kteří měli téměř ideální možnosti ke sportování v

zimních měsících.

V odpoledních hodinách v nafukovací hale probíhaly sportovní koučky pod vedením učitelů, zájmová činnost školní družiny a také se pod střechou haly uspořádaly turnaje v přehazované a v

minivolejbale těch nejmenších, a to nejen ze školy Novolišeňská, ale i z dalších škol v okolí, hala posloužila za 5 měsíců provozu dalším cca **2 000 dětí**.

V odpoledních hodinách v hale trénovali hlavně hráči a hráčky SK Líšeň z řad přípravek a žáků, ale také malí sportovci z Židenic a Modřic Každý týden halu využívalo cca 300 dětí, za

dvacet týdnů cca **6 000 dětí**.

Ve večerních hodinách "nafukovačka" slouží k vyžití široké veřejnosti, za dvacet týdnů sezony 2018/2019 se vystřídalo cca **1 500 dospělých**.

O víkendech se v druhém roce fungování haly vytiženost haly oproti prvnímu roku zdvojnásobila. Probíhaly zde různé turnaje pro děti a mládež, zúčastnilo se cca **2 000 mladých sportovců**

**Celkem halu na tréninky, turnaje, zábavu, navštívilo v sezoně 2018/2019 cca 19 500 nadšených sportovců**

Nafukovací hala již druhý rok splnila na 100 % svůj účel sportovního využití dětí, mládeže i dospělých z Líšně i blízkého okolí. Možnost sportovního vyžití v hale je velkým přínosem v

období dlouhé zimní přestávky všemi zúčastněnými je vyslovován souhlas s pořízením haly a podporou činnosti ze strany MČ Brno-Líšeň.

Zpracováno s využitím podkladů od pánů

J. Nováka, ředitele školy Novolišeňská, D. Lingera, výkonného ředitele SK Líšeň