

INVESTIČNÍ AKCE MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-LÍŠEŇ – 2024

LEGENDA:

- ✓ splněno
- probíhá

Silnice

1) Osvětlení přechodů v Líšni

Kompetent Kůs

Rozpočet 200 tis

- ✓ Osvětlení přechodu Houbalova-Podruhova, doděláno, fakturováno, žádost o kolaudaci
- ✓ Osvětlení přechodu Elplova – stavební povolení,
- ✓ Osvětlení přechodu Houbalova-Podruhova zkolaudováno
- Přechod Elplova, stav. povolení je, vysoutěženo, realizuje B-kom -7- 9/2024
- Přechod Houbalova – realizace příští rok
- Přechod Trnkova (odbočení k ČT) – realizace příští rok

Záležitosti pozemních komunikací

2) Vybudování cyklostezek

Kompetent Kůs, Kovanda

Rozpočet 7 000 tis

- ✓ Ing. Kašpárek – odevzdán projekt (cyklostezka Rokle),
- Požádat o transfer z města
- Požádáno o územní rozhodnutí, policie nesouhlasí s dopravním značením, řeší projektant
- Podat co nejdříve na stavební úřad, podzim – soutěž
- Z důvodu dodatečného neodsouhlasení řešení dopravního značení cyklostezky Policií ČR DI, čekáme na nové vyjádření po předložení přepracované dokumentace DZ.

3) Rekonstrukce komunikace Strnadova

Kompetent Kůs

Rozpočet 2 380 tis

- ✓ DIO – dočasné dopravní značení
- ✓ 13.3. – zahájení stavby – květen – konec stavby
- Dodatek smlouvy z důvodu změny odvodnění parkoviště včetně změny termínu dokončení díla – do 31.7.2024

4) Propojení komunikací Elplova-Zikova-Synkova

Kompetent Kůs

Rozpočet 7 500 tis

- Čekáme na vydání dopravního značení
- Vysoutěženo, podepsána smlouva (Swietelsky), zahájení stavby (čeká se na DIO) – předpoklad 24.6.2024

5) Parkovací dům lokalita Sedláčkova-Vlkova

Kompetent Kůs, Kubový

Rozpočet 1 000 tis

- Zadána anketa (Garep) – průzkum zájmu obyvatel o parkovací dům – 9/2024

6) Parkovací stání „Parter F regenerace sídliště“

Kompetent Kůs

Rozpočet 1 000 tis

- Zadána objednávka na zpracování studie umístění parkovacích míst na ulicích Bartákova, Ševelova a Konradova včetně stanovisek správců sítí a dotčených orgánů (BKOM, Policie ČR, EG.D atd.)

7) Rekonstrukce parkoviště NC Kotlanova

Kompetent Kůs

Rozpočet 3 000 tis

Termín 9/24

- ✓ parkoviště – projekt hotov, rozeslaný na DOSS, omezení parkování 8:00-18:00 – požádat
- DOSS – kladné
- ✓ Vydáno stavební povolení na rekonstrukci parkoviště
- ✓ Předána zadávací projektová dokumentace pro výběr zhotovitele v podrobnosti projektové dokumentace pro provádění stavby

Mateřské školy

8) MŠ Michalova – rekonstrukce, modernizace a přístavba

Kompetent MMB

Rozpočet financováno MMB

➤ STAVBA

- ✓ Hotová hrubá stavba, elektroinstalace – silnoproud, slaboproud
- Zhotovitel žádá o prodloužení termínu
- DIO – Znakom – zařízení staveniště (Kůs)
- Nový asfalt (Kůs)
- Parkoviště – 5 nových parkovacích stání pro Líšeň nad rámeček projektu – (Pivec, Vlček), rozpočet – odvod městu (cca 300 tis.)

9) MŠ Šimáčkova – přístupové schodiště

Kompetent Kovanda

Rozpočet 2 000 tis

- PD řešena ve spolupráci s VUT s panem Kolářem

10) MŠ Šimáčkova a SZŠ Šimáčkova – zemní vlhkost

Kompetent Kovanda

Dotace 3 500 tis

Rozpočet 2 000 tis

- PD řešena ve spolupráci s VUT
- Geodetické zaměření + průzkum kanalizace

Základní školy

11) ZŠ Pohankova – rekonstrukce a modernizace

Kompetent Kovanda, Černá
Rozpočet 5 508 (ÚZ 100) + 2 500 tis

➤ **OBJEMOVÁ STUDIE rekonstrukce a modernizace**

- ✓ Objemová studie - 800 tis – projekční kancelář ARCHIKA
- ✓ Předběžný odhad investice – 140 miliónů
- ✓ Navázán kontakt se sousedem ohledně zateplení, spolupráce při rekonstrukci
- převod na OI MMB – dána žádost o investiční záměr dle metodiky MMB, projednání v RMB v červnu 2024

➤ **REKONSTRUKCE KROVU**

- ✓ PD na rekonstrukci krovů - 350 tis – v souladu s objemovou studií
- ✓ Vydáno stavební povolení
- Realizace rekonstrukce krovů – netopýři – realizace začátek října 2024 (důvod přítomnost netopýřů)

12) ZŠ Novolíšeňská – rekonstrukce vnitřních prostor

Kompetent Kovanda

Rozpočet 1 000 tis.

- ✓ osloven projektant Skála
- ✓ zpracovány požadavky ředitele školy
- Projektant dodá cenovou nabídku a termíny zpracování

13) Základní školy - bezbariérovost a konektivita

Kompetent Kovanda

Rozpočet 2 000 tis.

Dotace 2 000 tis.

➤ **Rekonstrukce výtahů – ZŠ Holzova a ZŠ Horníkova**

- ✓ Zpracována PD – Ing. Vyskočil
- ✓ Vydáno stavební povolení
- ✓ Vysoutěžen zhotovitel – firma BetaControl
- Začátek realizace červenec
- Termín zprovoznění do konce srpna

14) ZŠ Novolíšeňská – multifunkční sportovní hala

Kompetent Kubový

Rozpočet 500 tis

- ✓ Upřesnit představy vedení školy
- ✓ Oslovena projekční kancelář Archika, projektant Koudelka
- Zpracování studie

Sportovní zařízení v majetku obce

15) Veřejná sportoviště-dovybavení prvky

Kompetent Kůs

Rozpočet 850 tis

- ✓ sportoviště Kotlanova – nové branky
- Pořízení a umístění houpacích sítí zavěšených na akátových kůlech
 - 2 Rokle
 - 1 Dělnák

Využití volného času dětí a mládeže

16) Rekonstrukce dětských hřišť

Kompetent Kubový, Kůs

Rozpočet 1 500 tis

- studie „Úprava prostoru mezi BD Horníkova a Kotlanova“ (Pöbisch)
- schůzka s ředitelem Burdou co zrealizovat (pondělí 10.6.)

17) Oprava Božích muk v parku Trnkova - OPRAVA

Kompetent Kubový

Rozpočet 300 tis

- Realizace duben – červenec 2024
- Spolupráce s památkovým úřadem

Všeobecná ambulantní péče

18) Poliklinika Horníkova – regenerace

Kompetent Petr Kovanda

Dotace 5 300 tis + 3 500 tis

Rozpočet 10 000 tis

➤ NEUROLOGICKÁ AMBULANCE

- ✓ PD architekt Skála
- ✓ Stavební povolení na změnu užívání
- ✓ Zhotovitel firma Dest Morava s.r.o.
- ✓ celková cena 5 337 785,51 Kč
- ✓ provedena kolaudace

➤ ORDINACE DENZITOMETRIE

- ✓ PD architekt Skála
- Zhotovitel firma Baucom – realizace do konce července
- Stavení povolení na změnu užívání

➤ ETAPA VESTIBUL

- ✓ PD architekt Skála
- ✓ Aktualizace PD na rekonstrukci vstupního vestibulu, schodiště, společných prostor v 2.NP – architekt Skála
- Úprava rozpočtu vzhledem k návaznosti na EZS a EPS a informační systém
- Realizace – podzim 2024 – jaro 2025

19) Poliklinika Horníkova – informační systém

Kompetent Petr Kovanda, Hana Zapletalová

Rozpočet 600 tis.

- ✓ Zadána projektová dokumentace na INFO systém, dodávka do 6 měsíců (3 měsíce projekt, 3 měsíce názvy) – pan Kovařík
- ✓ Koordinace s projektantem Skálou
- Dopracování PD s hlavním projektantem (Skála)
- Realizace 2025 v rámci etapy Vestibul

Bytové hospodářství

20) Rekonstrukce balkónů – ÚZ 400

Kompetent Kubový
Rozpočet 5 000 tis.

➤ **Synkova 14**

- ✓ PD – STAVOPROJEKTA
- Soutěž na zhotovitele

21) Konteinerová stání - ÚZ 400

Kompetent Kovanda
Rozpočet 300 tis.

➤ **Konteinerová stání na ulici Elplova a Synkova**

- úprava PD – projektant Šlanhof
- vyřizují se DOSS

22) Rekonstrukce BD nám. Karla IV. 17 - ÚZ 400

Kompetent Kovanda
Rozpočet 3000 tis.

- ✓ PD na sanaci vlhkosti – hotová
- PD na rekonstrukci zadaná

23) Rekonstrukce a modernizace vnějšího obvodového pláště na bytových domech Molákova 7-23 - ÚZ 400

Kompetent Kubový
Rozpočet 300 tis.

- Aktualizace PD
- Realizace 2025

24) Bytový dům pro seniory – ÚZ 400

Kompetent Kubový, Černá
Rozpočet 16 000 tis

- ✓ Bude dle nové metodiky zadávání VZ 2023 zpracováno nové zadání záměru
- ✓ Projektant Maleček , záměr byl zpracován - VZ výstavba domu pro seniory – odsouhlaseno RMČ – 5.4.2023, záměr předán na MMB
- ✓ Představení projektu veřejnosti
- ✓ návrh na vydání souhlasu s odstraněním stavby Poláčkova – lichá

25) Modernizace a rekonstrukce bytů v bytových domech – ÚZ 400

Kompetent Pantůčková
Rozpočet 70 000 tis

- ✓ Zhotovitel fa Matyáš - realizace 12 samostatných bytů
- Do 21.6 – konec modernizace BD Molákova 3, 20.5. – začátek realizace BD Molákova 5, 22.7. – začátek realizace BD Molákova 9

26) Rekonstrukce výtahů Jírova 17-23 – ÚZ 400

Kompetent Kubový
Rozpočet 500 tis.

- Soutěž na zhotovitele PD

27) Rekonstrukce výtahů Molákova 7-23 – ÚZ 400

Kompetent Kubový

Rozpočet *19 000 tis.*

- ✓ PD – pan Vyskočil
- ✓ Zpracována PD na žádost o stavební povolení
- ✓ Výběr zhotovitele - Betakontrol
- ✓ Začátek dubna – realizace výtahů Molákova 13, Molákova 17 (vždy dva BD najednou)
- Květen – BD Molákova 17 a Molákova 13 – hotovo, 27.5. – začátek realizace výtahů v BD Molákova 7 a BD Molákova 23

28) Rekonstrukce střech na bytových domech – ÚZ 400

Kompetent *Kubový*

Rozpočet *7 000 tis.*

- ✓ projektant Petříček
- JF 24 - vysoutěženy projekt, vysoutěženy zhotovitel, začátek realizace -9/2024
- Zadaný projekt na realizaci – Jírova 9, Jírova 11

29) Rekonstrukce BD Puchýřova a Popelákova – střecha + balkony – ÚZ 400

Kompetent *Kubový*

Rozpočet *1 000 tis.*

- ✓ studie od pana Vitáska, fa Baucom s.r.o. – hotová
- řeší se statika, čeká se na projekt

30) Rekonstrukce vchodů u BD – ÚZ 400

Kompetent *Kubový*

Rozpočet *1 000 tis.*

- J. Faimonové 24 – vzorový projekt
- ✓ Pan Vitásek, fa Baucom s.r.o. – studie hotová
- Realizuje se rozpočet

31) Využití recyklovaných vod na BD

Kompetent *Pantůčková*

Rozpočet *5 000 tis.*

- ✓ Zadán projekt zařízení na využití šedé vody – projektantka Benešová
- Projektantka řeší DOSS

32) Rekonstrukce střech Poláčkova sudá – ÚZ 400

Kompetent *Kubový*

Rozpočet *18 000 tis.*

- ✓ PD na biosolární střechu - Poláčkova – projektant Petříček, hotovo
- FORENA řeší solary

33) Vybudování vsakovacích bloků Zikova 8-12– ÚZ 400

Kompetent *Kubový*

Rozpočet *2 000 tis.*

- Připravuje se soutěž na zhotovitele

34) Pořízení fotovoltaiky na BD – ÚZ 400

Kompetent Kubový
Rozpočet 5 000 tis.

- **BD Synkova 14**
- fotovoltaický systém – FORENA
- prověřit aktuální stav střešní krytiny

Nebytové hospodářství

35) Nákupní centrum Kotlanova – rekonstrukce + úprava parteru OC Kotlanova

Kompetent Kovanda, Kůs
Rozpočet 2 000 tis. + 2 000 tis.

- **Rekonstrukce budovy – 2 000 tis.**
- ✓ Smlouva o smlouvě budoucí nájemní s Billa s.r.o.- podepsáno
- Zpracovávána PD na 2.NP – projektant Ing. Vašák
- Spolupráce s Billou – zabezpečení návaznosti obou projektů (TUV ...)
- Soutěž na zhotovitele po dodání PD a rozpočtu

- **Rekonstrukce a úprava parteru – 2 000 tis.**
- ✓ Čekáme na nabídku pro zadání vizualizace parteru a další PD pro další jednání
- ✓ Byla zadána studie interiéru pasáže s termínem (Atelier WIK) 15.5.2023.
- ✓ připravuje se výběrové řízení na projekt – stavba
- ✓ Studie parteru hotová – čeká se na vyjádření Ležatky
- ✓ Návrh termínu schůzky s panem Ležatkou
- ✓ Nájemní smlouva od roku 2020
- ✓ Kolaudace – trvalá stavba, stavební povolení

36) Rekonstrukce zahrady Orlovny

Kompetent Kovanda
Rozpočet 2 000 tis. + 9 000 tis.

- **Akumulační nádrž – 2000 tis**
- ✓ PD akumulační nádrž Ing. Vlček - Posunutí retenčních nádrží
- ✓ podání žádosti na stavební povolení
- realizace podzim 2024 (jaro 2025)
- **Zahrada - 9000 tis**
- ✓ Studie zahrady – paní Wagnerová
- ✓ Jednání se spolky
- PD na stavební část - Ing. Zbořil
- Jednání s paní Šponerovou (sousedí zdí) – nutno nacenit PD – rozdělení rozpočtu
- Veřejné projednání – představení záměru – vizualizace dne 22.6.2024

Komunální služby a územní rozvoj

37) Revitalizace nám. Karla IV.

Kompetent Kubový, Pantůčková
Rozpočet 1 000 tis.

➤ Vodní hřiště

- ✓ Paní Wagnerová - projekt pro výběr zhotovitele vodního hřiště s využitím historické pumpy
- ✓ Zhotovitel vodního hřiště vybrán, uzavřena smlouva
- Příprava realizace, do konce srpna realizace stavební části, do konce října – vegetační úpravy

➤ Revitalizace nám. Karla IV.

- ✓ Projekt odevzdán na OÚPR,
- ✓ Pan architekt Pekár –PD pro územní změnu dle připomínek OÚPR MMB.
- ✓ diskuse s občany
- ✓ kvalifikovaný odhad ceny přesunu Coopu
- ✓ Odhad ceny – výstavby, demolice stávajícího, kolik za m3 obestavěného prostoru

38) Pořízení fotovoltaiky na veřejné budovy

Kompetent Kovanda

Rozpočet 750 tis.

➤ ZŠ Horníkova, poliklinika Horníkova, ZŠ Novolíšeňská, ŠJ Masarova

- ✓ Analýza proveditelnosti – podmínka pro žádost o dotaci
- ✓ Zpracována PD na FVE – ZŠ Horníkova, poliklinika Horníkova, ZŠ Novolíšeňská, ŠJ Masarova
- ✓ Zaevizování žádostí na EGD – zarezervování výkonu.
- ✓ Poliklinika Horníkova –žádost o snížení výkonu
- ✓ ZŠ Horníkova – ZŠ Horníkova, poliklinika Horníkova, ŠJ Masarova – připojeno na EGD
- ✓ ZŠ Novolíšeňská – připojení v měsíci červen
- ✓ ŠJ Masarova – zkolaudováno

➤ MŠ Neklež, MŠ Strnadova, Hochmanova, Poláčkova

- ✓ PD firma Frank Bolt
- ✓ PD prodána firmě Sako Brno Solar
- ✓ Zaevizování žádostí na EGD – zarezervování výkonu
- Realizace firmou Sako Brno Solar – výběr zhotovitele

39) Věže pro jirčičky

Kompetent Kovanda

Rozpočet 300 tis

- zrealizováno

Sběr a svoz komunálních odpadů

40) Kontejnerová stání

Kompetent Kovanda

Rozpočet 400 tis.

- ✓ Odstranění pařezů
- Výběr zhotovitele plochy pod kontejnerová stání na ulici Kubelíkova
- Objednávka kontejnerového stání

Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

41) Centrální park Rokle – rekonstrukce cest

Kompetent Kovanda

Rozpočet 3 000 tis.

- ✓ Matula – projekční kancelář – PD na odvodnění a upravení cest
- ✓ Arch. Drochytková - zadáno provedení zastřešující koncepce, plán údržby, dosadby, cesty, údržba dřevních prvků, ping pong, sítě
- ✓ Geometrické zaměření cest – kompletně hotovo
- PD, úprava PD na cesty vzhledem ke koncepci, PK Matula - rozpočet
- Výběr zhotovitele

42) Park Houbalova

Kompetent Kovanda

Rozpočet 7 000 tis.

- ✓ Zpracovává se projektová dokumentace pro stavební povolení
- ✓ Žádost o transfer MMB
- OÚPR vyjádření - požadavek zpracování PD kavárny
- Obnova DOSS
- Podání žádosti na SP

43) Retence dešťových vod

Kompetent Kovanda, Kubový

Rozpočet 1 500 tis.

- **Molákova 1,3,5**
- ✓ PD na retenci
- ✓ DOSS
- ✓ Stavební povolení
- ✓ Soutěž na zhotovitele
- Oslovit Profigrass – možnost rozvedení závlah
- Realizace léto 2024

44) Kavárna v Centrálním parku Rokle v Líšni

Kompetent Kovanda

Rozpočet 50 tis.

- Žádost o povolení zásahu do konstrukce
- Klimatizace – výběr dodavatele

Bezpečnost a veřejný pořádek

45) Kamerový systém

Kompetent Kovanda

Rozpočet 1 400 tis.

- ✓ B-kom – 2. pol. roku – kamerový systém v Rokli a náměstí Karla IV
- ✓ Nebenführer – rekonstrukce Rokle, NKIV –přípojné body na elektřinu přes poměrové měření, připojení kabelu
- ✓ Smlouva Quankom - vložení chrániček
- Provéřit kamery na náměstí Karla IV. (dům č.16)
- Provéřit pokračování

Činnost místní správy

46) Přístupový systém do radnice

Kompetent Mrázek

Rozpočet 200 tis.

47) Radnice Líšeň – rekonstrukce budovy

Kompetent Kovanda

Rozpočet 2 000 tis.

➤ **Sál**

✓ Akustické podhledy

• Rekonstrukce osvětlení - LUMI

➤ **Radnice – objemová studie**

• zpracování zadání na studii – snížení energetické náročnosti budovy (Archika)

• nalezení podkladů v archívu

• výměna zadních plechových dveří radnice, do 14 dní cenová nabídka