

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15 dnů záměry statutárního města Brna

1. budoucí směna pozemků v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví statutárního města Brna

- p. č. 2373/24, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 432 m²
- p. č. 2373/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1382 m²

za

spoluvlastnické podíly o velikosti

- id. ¼ na pozemku p. č. 973, zahrada o výměře 348 m²
- id. ¼ na pozemku p. č. 972, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 845 m²

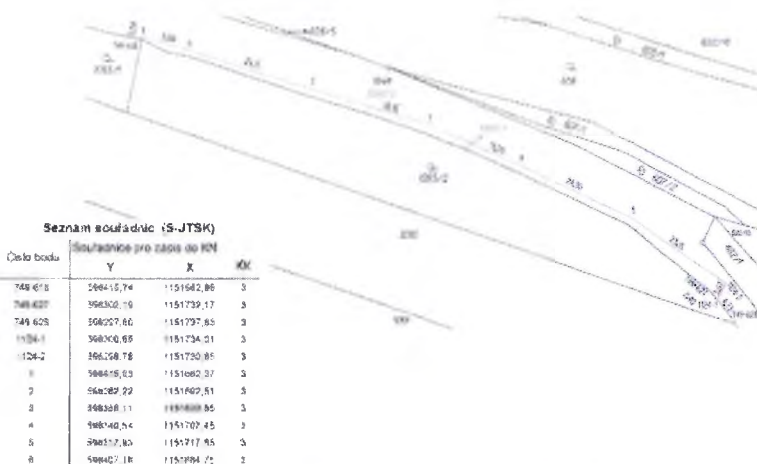
oba v k. ú. Královo Pole,

nyní ve vlastnictví Ing. Jindřicha Pláteníka, které společnost CHOR investment s.r.o. (IČO: 099 81 896, sídlo: Bohunická 652/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno) získá v budoucnu na základě uzavřené kupní smlouvy, a to za splnění podmínek vyplývajících ze Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 18. 2. 2025 uzavřené mezi touto společností a Ing. Jindřichem Pláteníkem, nejméně za částku 20.883.926,50 Kč

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Renata Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173085, (frimmelova.renata@brno.cz))

2. pronájem části pozemku p. č. 1044, která je oddělena a v geometrickém plánu č. 1279-161/2025 označena jako pozemek p. č. 1044/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 207 m².

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Číslo katastrální mapy podle zákona	Výměra pozemku		Druh pozemku podle zákona	Označení pozemku podle zákona	Výměra pozemku		Druh pozemku		Druh práva	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	a²			Zatím v evidenci		Zatím v evidenci	Společné vlastní		Společné užívání	Se stavem evidence právních vztahů		Výměra pozemku	Označení pozemku
					ha	a²					ha	a²		
1044	78	46	ostatní plocha komunikace	1044/3	78	39	ostatní plocha komunikace	ostatní plocha komunikace	2	1044	10001	78	39	
			ostatní plocha komunikace	1044/4	2	07	ostatní plocha komunikace	ostatní plocha komunikace	2	1044	10001	2	07	
	78	46			78	46								



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán v účelu oddělení pozemků		Geometrický plán v účelu oddělení pozemků	
	Geometrický plán v účelu oddělení pozemků		Geometrický plán v účelu oddělení pozemků	
vyhotoveno: MapKart s.r.o. Souřadky 4, 625 00 Brno IČO: 25572822 Číslo plánu: 1279-161/2025 Obec: Brno-město Katastrální území: Jebrnice Mapa: 1:5000 Datum: 12.12.2025 Podpis: Petr Tomáš	Účel: 1. 4. 2025 Číslo: 244/2025 Datum: 1. 4. 2025 Číslo: 244/2025		Účel: 4. 9. 2025 Číslo: 253/2025 Datum: 4. 9. 2025 Číslo: 253/2025	
	KÚ: 1044/3 Číslo: 1044/3 Datum: 1. 4. 2025 Číslo: 1044/3		KÚ: 1044/4 Číslo: 1044/4 Datum: 4. 9. 2025 Číslo: 1044/4	
	KÚ: 1044/3 Číslo: 1044/3 Datum: 1. 4. 2025 Číslo: 1044/3		KÚ: 1044/4 Číslo: 1044/4 Datum: 4. 9. 2025 Číslo: 1044/4	
	KÚ: 1044/3 Číslo: 1044/3 Datum: 1. 4. 2025 Číslo: 1044/3		KÚ: 1044/4 Číslo: 1044/4 Datum: 4. 9. 2025 Číslo: 1044/4	

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Petr Tomáš, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 205, tel. 542173549, petr.tomas@brno.cz)

Vyřádění a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: **Mgr. Nikol Wagnerová**
Organizace: Statutární město Brno, Magistr
Sériové č. cert.: 24064088
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 16.01.2026 13:31:59
Důvod:
Místo:

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno:

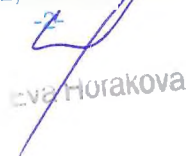
od:

19.1. 2026

do:

4.2. 2026

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno


Eva Horakova