

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15 dnů záměry statutárního města Brna

1. zpeněžení (prodej) pozemků

- p. č. 553/31 orná půda o výměře 1282 m²
- p. č. 553/43 orná půda o výměře 2257 m²
- p. č. 553/68 orná půda o výměře 4492 m²

v k. ú. Ivanovice

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno), kde vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1 365 270 Kč

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Renata Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173085, e-mail: frimmelova.renata@brno.cz)

2. prodeje pozemku p.č. 1130/112, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 59 m² v k.ú. Ivanovice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Dana Piknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

3. prodeje pozemků p.č. 6309/1 zahrada o výměře 102 m², p.č. 6309/2 zahrada o výměře 9 m², p.č. 6315/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 9 m², vše v k.ú. Židenice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Dana Piknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

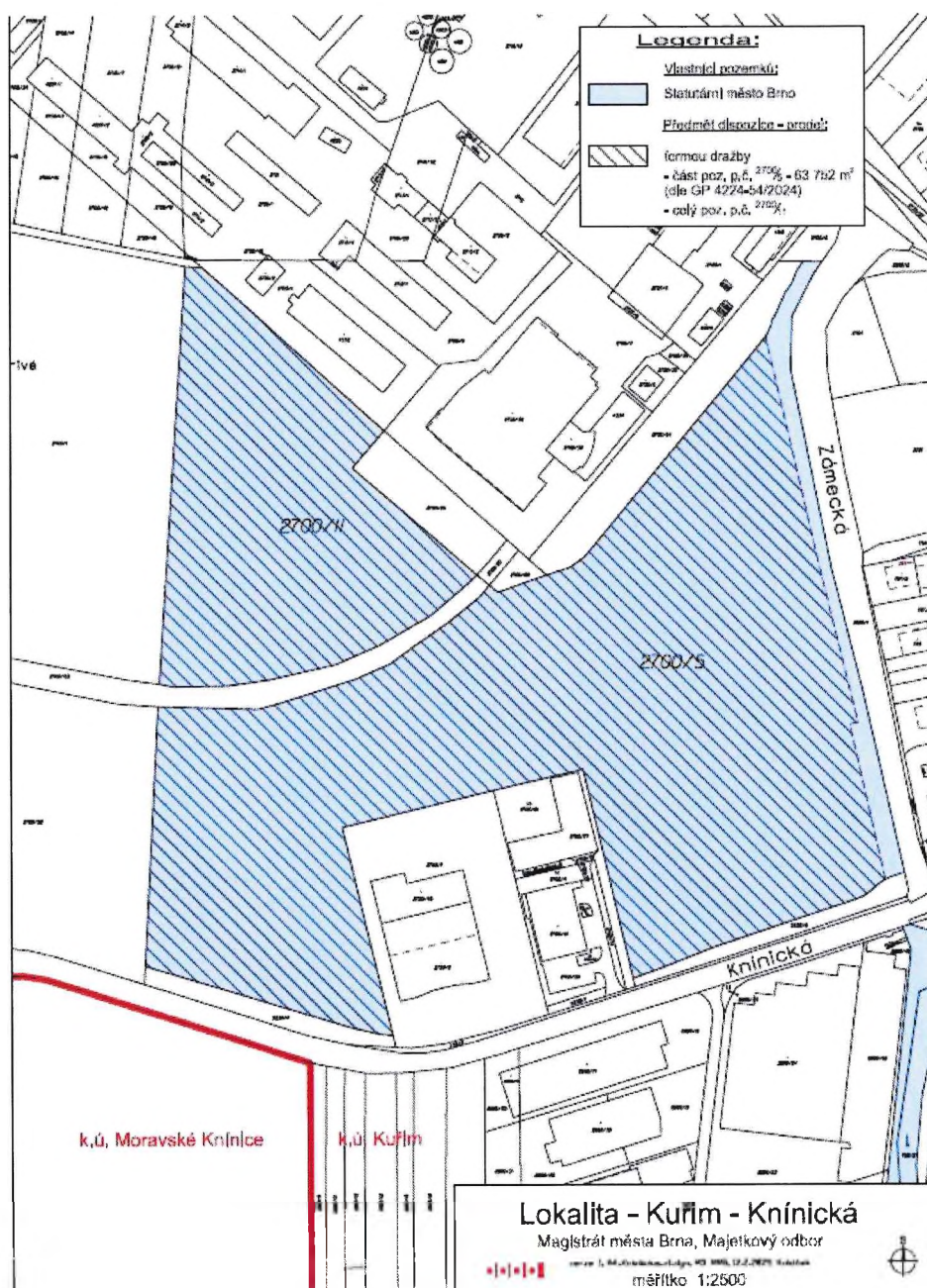
4. zpeněžení (prodej) pozemků

- části p. č. 2700/5 orná půda o výměře 63752 m²

- p. č. 2700/11 orná půda o výměře 21544 m²

oba v k. ú. Kuřim

formou veřejné elektronické dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 162.062.400 Kč, vč. DPH



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Bc. Renata Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
dv. 216, tel. 542173085, e-mail: frimmelova.renata@brno.cz)

5. zpeněžení-prodej pozemků:

- p.č. 403/1 zahrada o výměře 1057 m²,
- p.č. 403/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m² jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
- p.č. 403/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
- p.č. 404 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 645 m² jehož součástí je stavba
– budova Lipová č.or. 31/ č.p. 242, způsob využití rodinný dům,

vše v k.ú. Pisárky

ve veřejné elektronické dražbě podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách,

ve znění pozdějších předpisů, zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, za vyvolávací cenu stanovenou ve výši 39 000 000 Kč jako cena obvyklá na základě ocenění nemovitých věcí ze dne 30.4.2025

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Irena Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173079, e-mail: rackova.irena@brno.cz)

6. zpeněžení-prodej pozemku p.č. 3489, ostatní plocha, zeleň, o výměře 30 m² v k.ú. Kohoutovice, ve veřejné elektronické dražbě podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno za vyvolávací cenu stanovenou výši 330 000 Kč vč. DPH jako cenu obvyklou na základě ocenění pozemku

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ladislav Koutný, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173048, e-mail: koutny.ladislav@brno.cz)

7. zpeněžení-prodej pozemku:

- p.č. 1215 zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, o výměře 321 m², jehož součástí je rozestavěná stavba bytového domu bez přiděleného č.p., v k.ú. Královo Pole ve veřejné elektronické dražbě podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno za vyvolávací cenu stanovenou ve výši 7 600 000 Kč jako cena obvyklá na základě znaleckého posudku č. 088340/2024 ze dne 13.12.2024

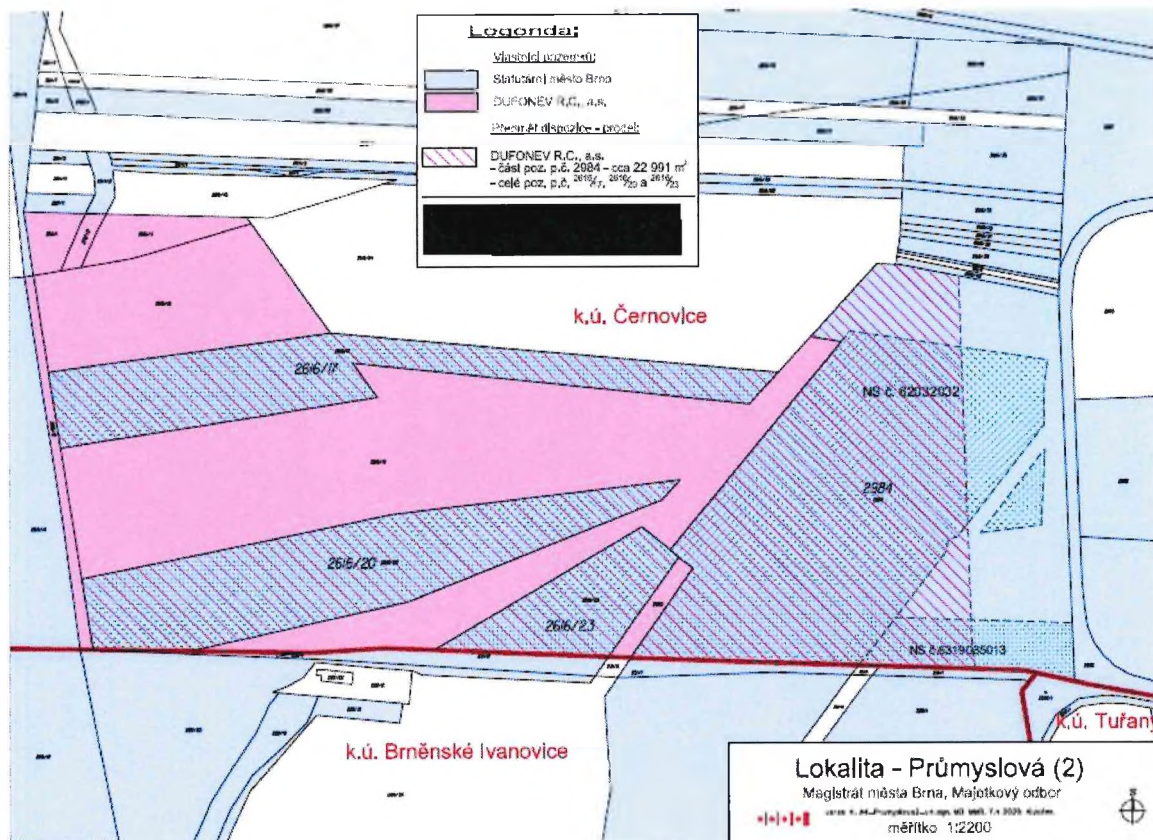
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Irena Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 217, tel. 542173079, e-mail: rackova.irena@brno.cz)

8. prodeje

- pozemku p.č. 2616/17 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9333 m²
- pozemku p.č. 2616/20 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11156 m²
- pozemku p.č. 2616/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3787 m²
- části pozemku p.č. 2984 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22991 m²

vše v k.ú. Černovice

společnosti DUFONEV R.C., a.s., IČO: 25538748, se sídlem Holandská 880/7, Štýřice, 639 00 Brno



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Marcela Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: rutarova.marcela@brno.cz)

9. prodej pozemků:

- p.č. 6978/2 zahrada o výměře 35m2
- p.č. 6979/2 zahrada o výměře 61m2
oba v k.ú. Židenice

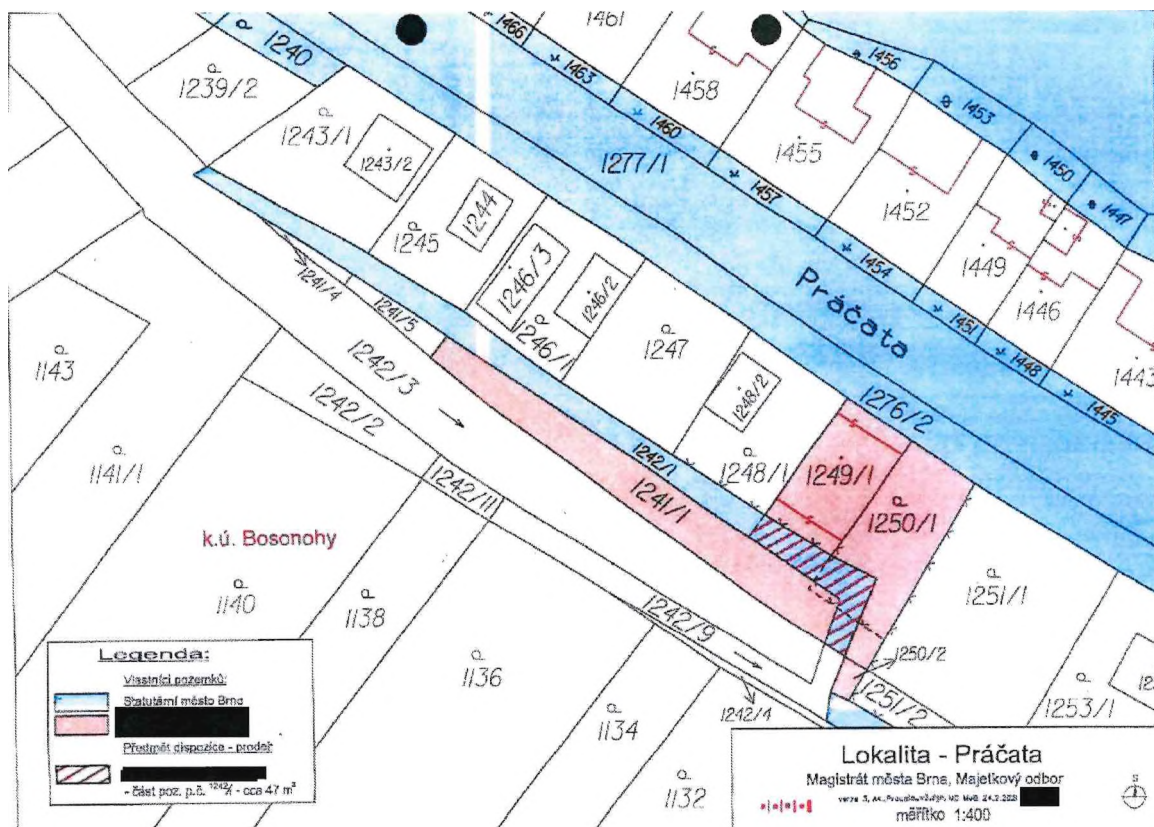
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Marcela Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: rutarova.marcela@brno.cz)

10. prodeje

- části pozemku p.č. 1242/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 47 m² v k.ú. Bosonohy

VÝKAZ DOSAŽOVANÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosažovací stav					Nový stav							
Číslo katastrálního území (katastrální území)	Výměra pozemků		Typ pozemků	Číslo katastrálního území (katastrální území)	Výměra pozemků		Typ pozemků	Typ stavů	Počet místností	Popis stavů a jejich účelů (příklady stavů)		
	na	z			na	z				1242/1	1242/2	1242/3
1242/1	1	90	1242/1	1	43	1242/1	1000	1	43			
	1	90		1	90							

[illegible]



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Marie Vadurová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 211, tel. 542173167, e-mail: vadurova.marie@brno.cz)

Výše uvedené záměry platí za předpokladu, že nebude k hmotným nemovitým věcem projevěn zájem o převod ve smyslu ustanovení § 39a, § 39b a § 39c zákona č. 128/2000 S., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a to ze strany organizační složky státu, státní organizace, na kterou se použije zákon č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od:

od:

do:

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno
-1-

NIKOLA PEŇÁSOVÁ