

**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**  
**Majetkový odbor MMB**

**Záměr obce prodat, směnít, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce**

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15-ti dnů záměry statutárního města Brna

1. prodej stavby č.e. 198, způsob využití rodinná rekreace, v k. ú. Bílovice nad Svitavou postavené na pozemku p. č. St. 1395, ve vlastnictví jiné osoby, formou elektronické aukce zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 420.000,- Kč (osvobozeno od DPH) odpovídající ceně obvyklé a za podmínek:

- splatnost kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.
- sjednání rozvazovací podmínky pro případ, že vlastník pozemku, na němž se stavba tvořící předmět koupě v k. ú. Bílovice nad Svitavou nachází, využije nabídky předkupního práva do tří měsíců od obdržení výzvy k uplatnění předkupního práva.

*(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv.217, tel. 542173079, e-mail: [rackova.irena@brno.cz](mailto:rackova.irena@brno.cz))*

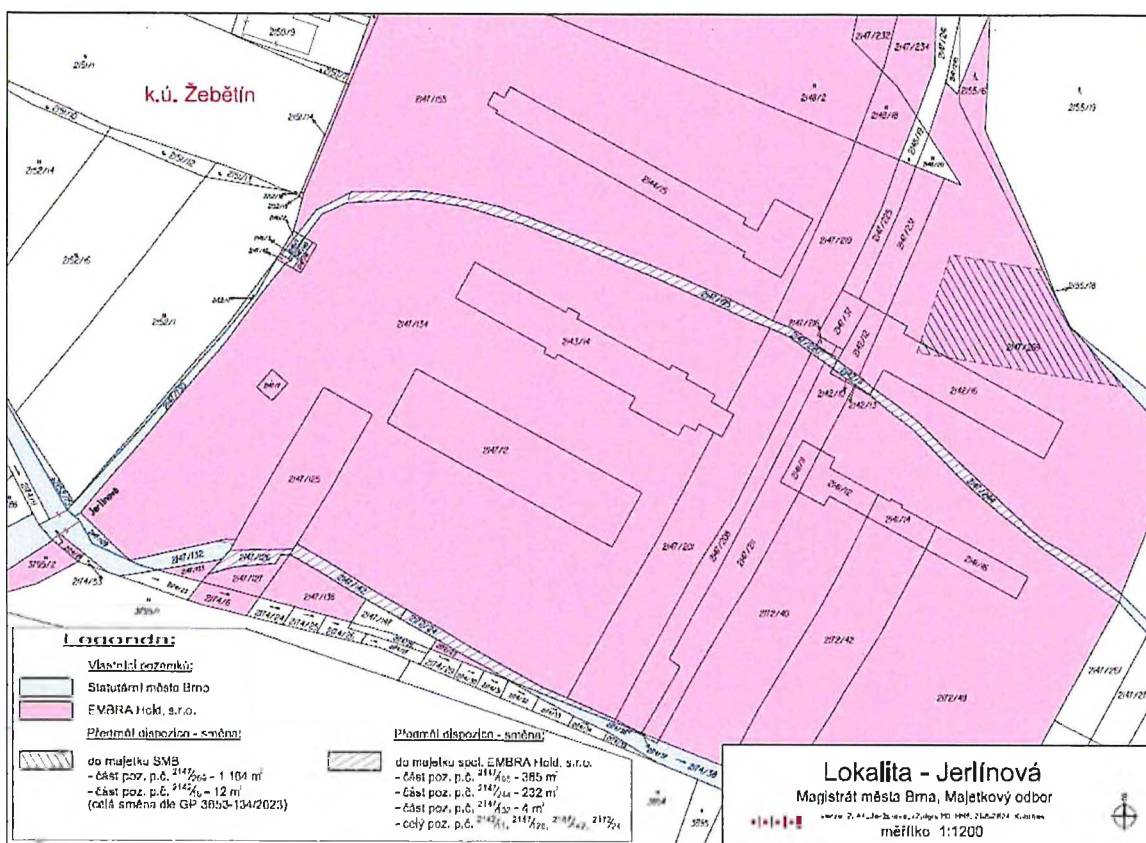
2. směna pozemků:

- p. č. 2142/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m<sup>2</sup>
- p. č. 2147/126, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 81 m<sup>2</sup>
- p. č. 2147/142, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 125 m<sup>2</sup>
- p. č. 2172/24, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 158 m<sup>2</sup>
- část p. č. 2147/132, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>
- část p. č. 2147/195, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 385 m<sup>2</sup>
- část p. č. 2147/244, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 232 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Žebětín ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

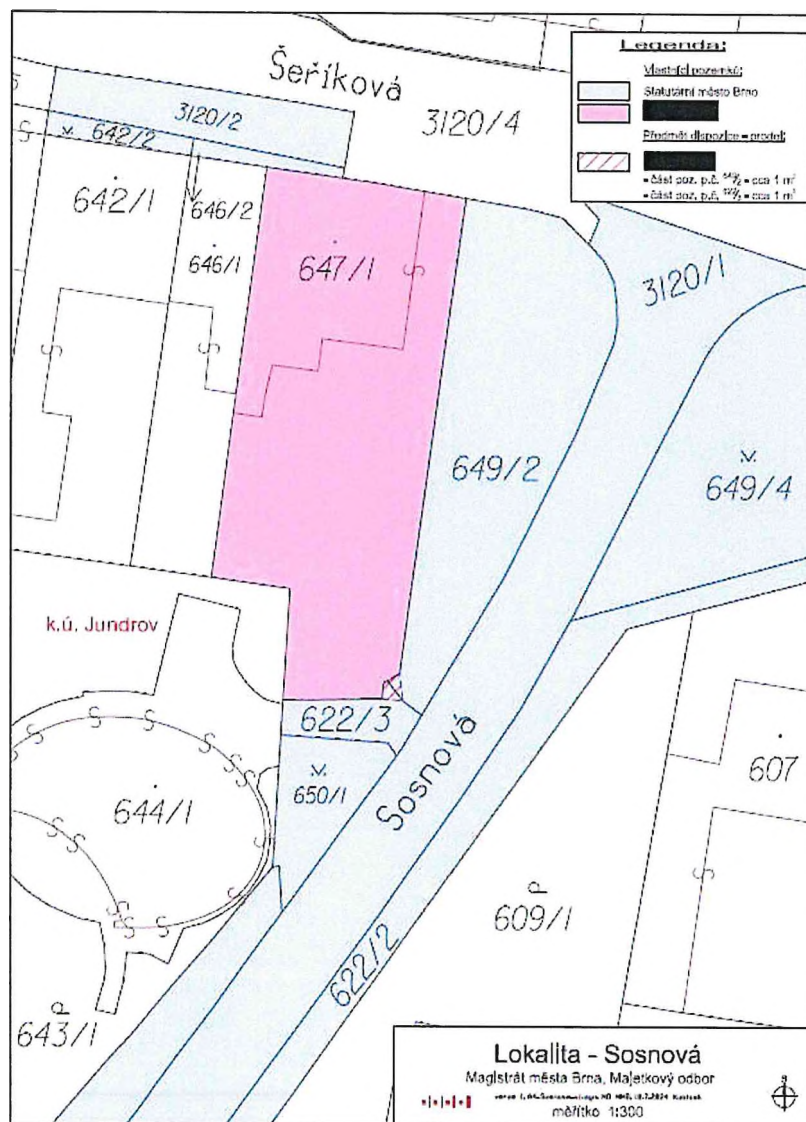
- část p. č. 2142/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m<sup>2</sup>
  - část p. č. 2147/269, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1.164 m<sup>2</sup>
- vše v k. ú. Žebětín ve vlastnictví Hold, s.r.o., IČO: 277 22 571, se sídlem č.p. 184, 664 31 Česká



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytneme Mgr. Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213, tel. 542173041, e-mail: [navratil.tomas@brno.cz](mailto:navratil.tomas@brno.cz))

**3. prodej**

- části pozemku p. č. 622/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>
  - části pozemku p. č. 649/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>
- v k. ú. Jundrov



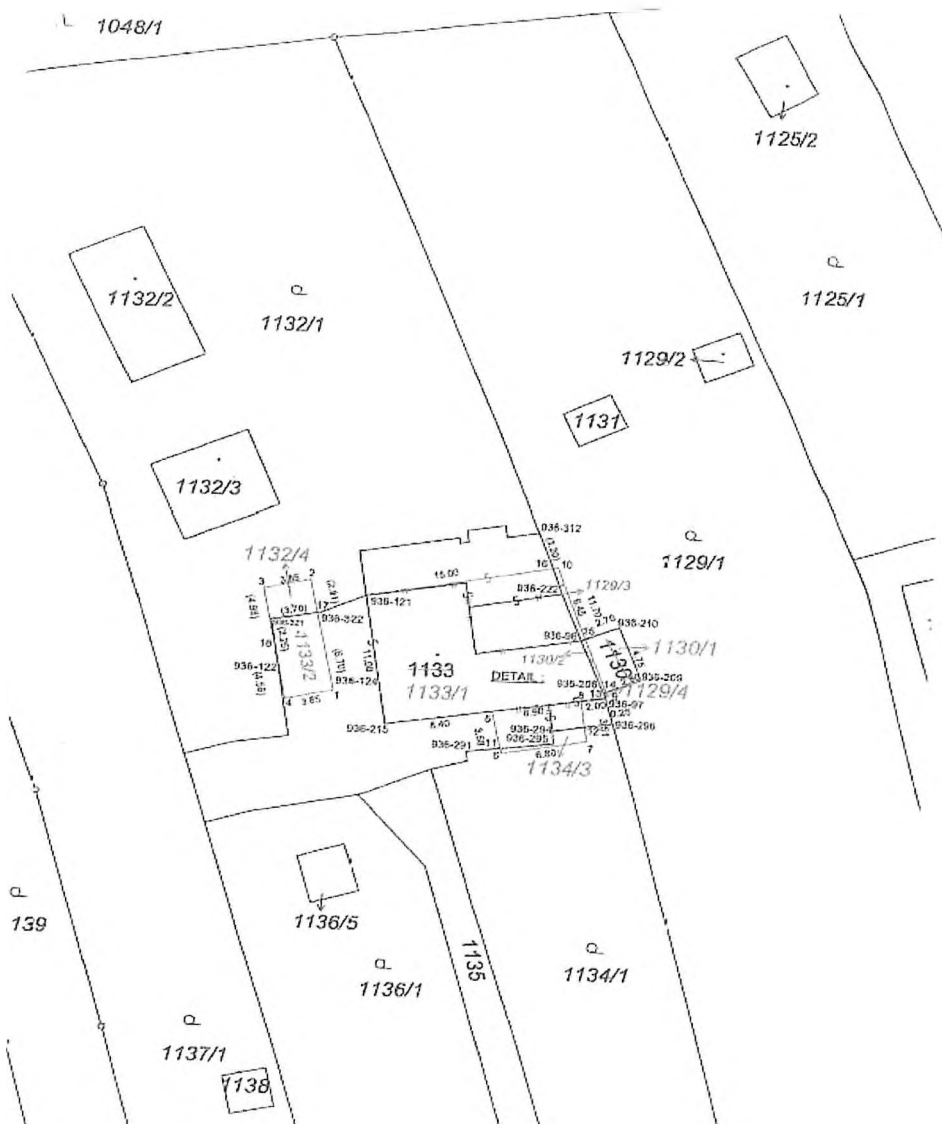
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: [rutarova.marcela@brno.cz](mailto:rutarova.marcela@brno.cz))

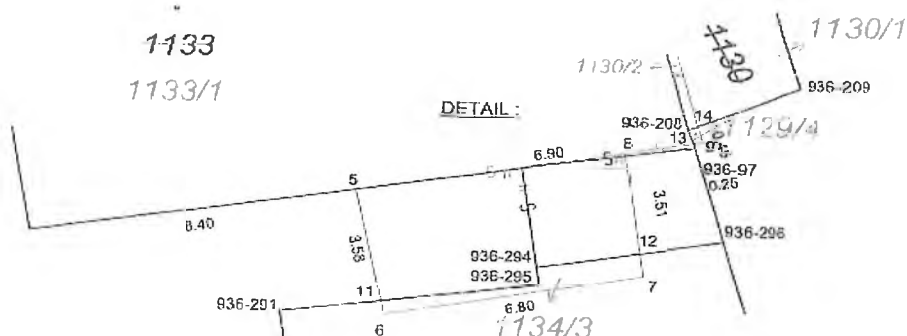
4. prodej pozemků p. č. 1129/3 zastavěná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, p. č. 1129/4 zastavěná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. č. 1130/2 zastavěná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. č. 1132/4 zastavěná plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>, p. č. 1134/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Pisárky, které vznikly oddělením na základě geometrického plánu č. 1889-102/2023, vyhotoveného společností OHLA ŽS, a.s.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																		
Označení pozemku parc. číslo	Dosavadní stav			Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob užívání	Způsob využití	Způsob využití	Převzato ze stavu předcházejícího					
	Výměra		Druh pozemku		Výměra		Druh pozemku						Typ stavby	Dílnička pozemku		Výměra celá	Označení parc. číslo	
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>								části pozemku	části pozemku			ha
1129/1	37	73	zahradní	1129/1	37	69	zahradní	2	1129/1	10001	37	69	1129/1	10001				
				1129/3	3	0	zast. pl.								1129/3	10001	3	0
				1129/4	1	0	zast. pl.								1129/4	10001	1	0
1130	15	15	zahradní	1130/1	13	0	zahradní	2	1130	10001	13	0	1130	10001				
				1130/2	1	0	zast. pl.								1130/2	10001	1	0
1132/1	14	12	zahradní	1132/1	14	01	zahradní	2	1132/1	10001	14	01	1132/1	10001				
				1132/4	11	0	zast. pl.								1132/4	10001	11	0
1133	4	53	zast. pl.	1133/1	4	28	zast. pl.	2	1133	2170	4	28	1133	2170				
				1133/2	26	0	zast. pl.								1133/2	2110	26	0
1134/1	15	10	zahradní	1134/1	15	06	zahradní	0	1134/1	10001	15	06	1134/1	10001				
				1134/2	4	0	zahradní								1134/2	10001	4	0
	71	63			71	63												

Výkaz údajů o banitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcela číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu pozemku	Parcela číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu pozemku
stavu nemovitosti	zjednotěné evidence		ha	m <sup>2</sup>		stavu nemovitosti	zjednotěné evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1129/1			37	69		1134/1		15	06		
1132/1			14	01							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemků a změnu obvodu budovy	Geometrický plán veškerých oprávněných zeměměřičských úřadů		Státní úřad územního plánování a státní úřad zeměměřičský úřad	
		Jedno příjímá	Jedno přijímá	
	Číslo příjmu územního úřadu příslušného územněprávního úřadu	318/1996	Číslo příjmu územního úřadu příslušného územněprávního úřadu	318/1996
	Dat.: 16. 5. 2023	Dat.: 2021 2023	Dat.: 17. 5. 2023	Dat.: 30. 4. 2023
	Územní úřad a příslušný územněprávní úřad		Územní úřad a příslušný územněprávní úřad	
	Katastrální úřad územněprávního úřadu		Katastrální úřad územněprávního úřadu	
Vydavatel: OHLA ŽS, a.s. Brno Tulácká 1654/115 b 627 00 Brno, Stálina IČ: 46342796  Číslo příjmu: 1889-102/2023 Obec: Brno město Okres: Brno Katastrální úřad: Pisárky Měřítko: Měřítko Krahule 0:122 Dosavadní územní plán je součástí katastrálního úřadu a je veřejně přístupný	KU pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-950/2023-702 2023.05.17 13:23:57 +02'00'		Územní úřad územního plánování a státní úřad zeměměřičský úřad Územní úřad územního plánování a státní úřad zeměměřičský úřad Územní úřad územního plánování a státní úřad zeměměřičský úřad Územní úřad územního plánování a státní úřad zeměměřičský úřad	





Souřadnice pro zápis do KN

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
936-96	600103.03	1162096.39	3	nestabil.
936-97	600100.97	1162101.21	3	nestabil.
936-121	600119.79	1162093.10	3	roh budovy
936-122	600126.35	1162099.08	3	nestabil.
936-208	600101.15	1162100.78	3	nestabil.
936-209	600098.35	1162099.58	3	nestabil.
936-210	600100.22	1162095.19	3	nestabil.
936-215	600117.85	1162103.94	3	roh budovy
936-222	600104.70	1162092.47	3	nestabil.
936-291	600121.43	1162106.08	3	nestabil.
936-294	600105.00	1162104.14	3	nestabil.
936-295	600104.83	1162105.23	3	nestabil.
936-296	600100.34	1162103.37	3	nestabil.
936-312	600106.74	1162087.37	3	nestabil.
936-321	600127.02	1162095.36	3	nestabil.
936-322	600123.09	1162094.65	3	nestabil.
1	600121.84	1162101.22	3	roh garáže
2	600124.05	1162091.87	3	roh garáže
3	600127.69	1162092.71	3	roh garáže
4	600125.64	1162102.04	3	roh garáže
5	600109.58	1162102.60	3	terasa
6	600108.76	1162106.12	3	terasa
7	600102.29	1162104.94	3	terasa
8	600102.76	1162101.47	3	terasa
9	600100.76	1162101.12	3	roh budovy
10	600105.08	1162090.25	3	roh budovy
11	600108.85	1162105.75	3	průsečík
12	600102.40	1162103.71	3	průsečík
13	600100.99	1162101.16	3	průsečík
14	600100.93	1162100.69	3	průsečík
15	600102.70	1162096.25	3	průsečík
16	600105.55	1162090.34	3	průsečík
17	600123.38	1162094.70	3	průsečík
18	600126.62	1162097.57	3	průsečík

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne  
 Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel.  
 542173087, e-mail: : [piknova.dana@brno.cz](mailto:piknova.dana@brno.cz))

5. prodej pozemku p. č. 1517/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytně Mgr. Boleslavová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 206, tel. 542173096, e-mail: boleslavova.eva@brno.cz)

6. prodej pozemku p. č. 673 zahrada o výměře 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Tuřany

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytně Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)

7. budoucí směna části pozemku p. č. 1341/1, orná půda, o výměře 9.221 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna

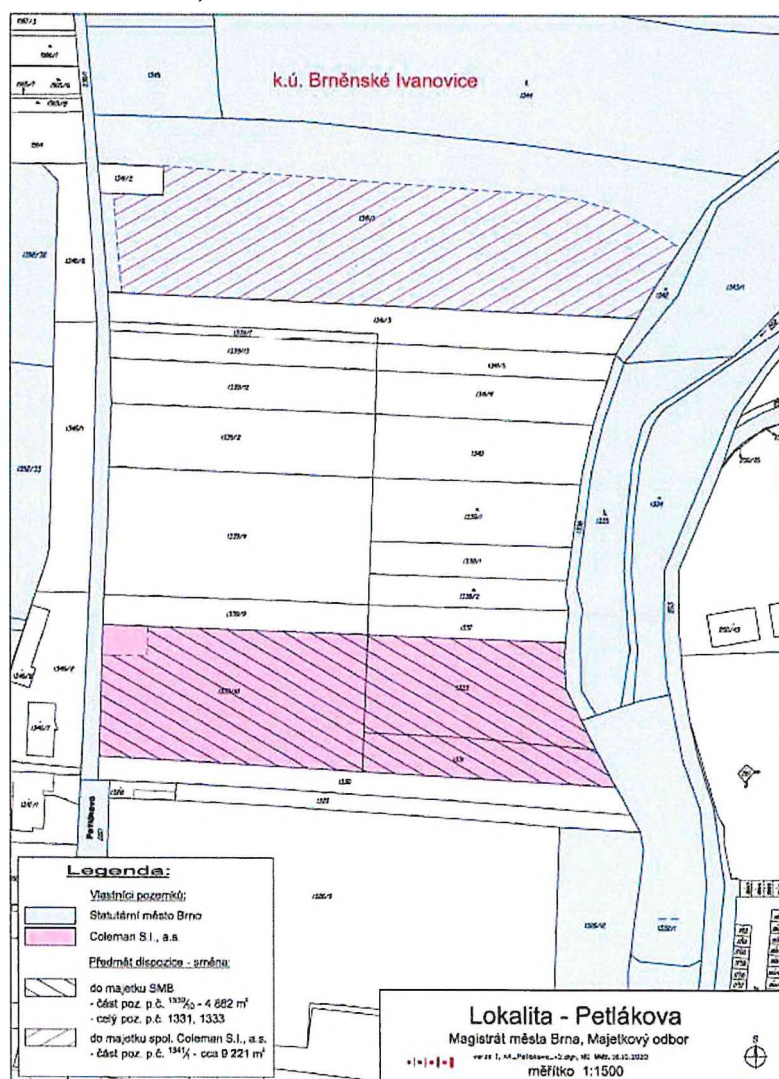
za pozemky:

- p. č. 1331, orná půda, o výměře 1.355 m<sup>2</sup>

- p. č. 1333, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 2.984 m<sup>2</sup>

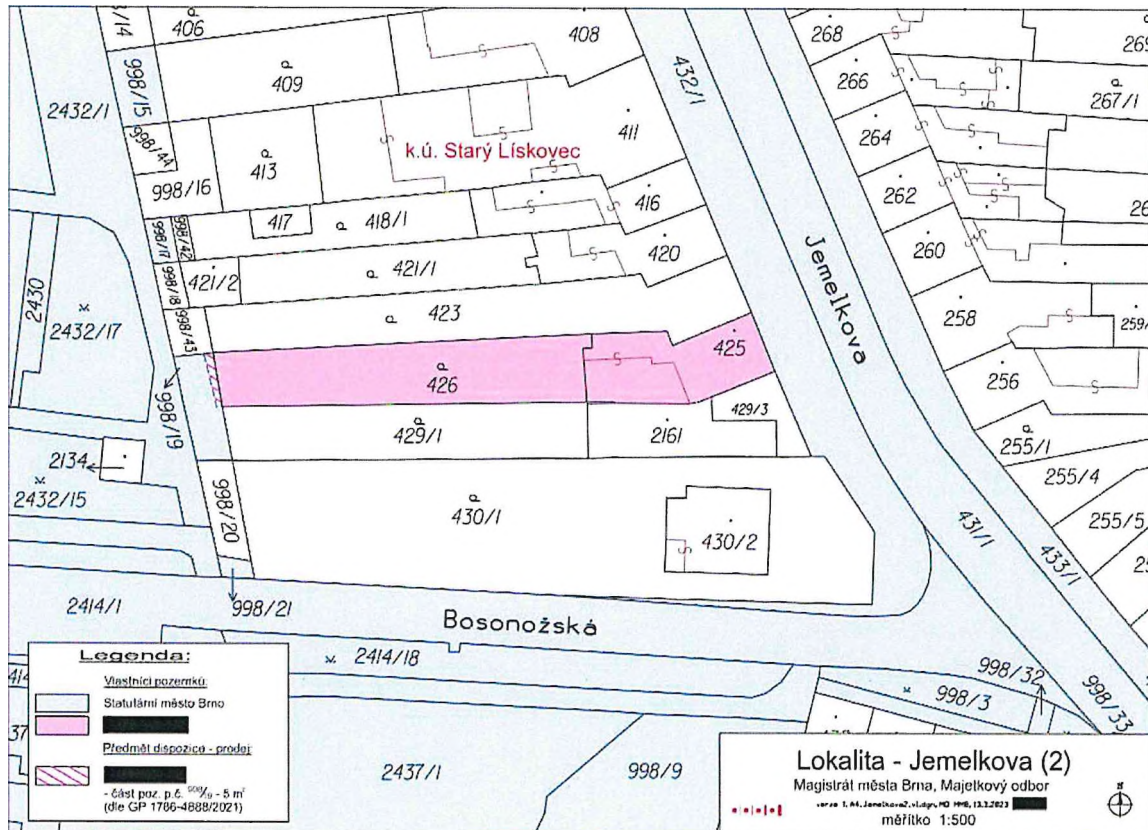
- část p. č. 1339/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4.882 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví Coleman S.I., a.s. IČO: 253 50 048, se sídlem Smetanova 1484, 755 01 Vsetín



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytnete Mgr. Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213, tel. 542173041, e-mail: navratil.tomas@brno.cz)

8. prodej části pozemku p. č. 998/19, oddělené geometrickým plánem č. 1786-4888/2021 a v něm označené jako pozemek p. č. 998/41 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Starý Lískovec



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytnete Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)



Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová  
vedoucí MO MMB

Zveřejněno:

od:

30.9.2024

do:

16.10.2024

Úřad městské části města Brna

Brno-Líšeň

Jírova 2, 628 00 Brno

-1-

NIKOLA PEŇÁSOVÁ

