

Nabídka pronájmu obecního bytu

Městská část Brno-Líšeň nabízí k pronájmu obecní byt
3+1 (68,72 m²) v domě J.Faimonové 23

podmínkou pronájmu je převzetí dluhu za předešlého nájemce a jeho uhrazení před podpisem nájemní smlouvy.

Výše dluhu činí 452.520,-- Kč.

Zájemci si mohou vyzvednout registrační lístek na MČ Brno-Líšeň, Jírova 2, majetkoprávním odboru, první patro, dveře č. 205, bytové referentky paní Pavlíkové.

Registrační lístek s přílohou je třeba odevzdat nejpozději do 13.12.2024 na podatelně - sekretariátu městské části.

Výběr nájemce bude proveden dle níže uvedeného postupu.

Pronájem obecního bytu s podmínkou převzetí dlužného nájemného a jeho uhrazení před podpisem nájemní smlouvy

- budoucí nájemce bude obodován a vybrán na základě následujících kritérií :

trvalý pobyt v Brně	5 bodů
rodina s nezaopatřenými dětmi (včetně samoživitelů)	20 bodů
žadatelé bez dětí ve vlastní péči	10 bodů
za první rok zaevidované žádosti o pronájem obecního bytu	5 bodů (rok, v kterém byla žádost podána se nezapočítává)
za každý další rok podání	1 bod

Zájemce o volný byt si vyzvedne na majetkoprávním odboru MČ - bytového referenta registrační list, který odevzdá vyplněný, nejpozději do výše uvedeného data, na podatelně - sekretariátu ÚMČ Brno – Líšeň. Zaregistrovaní zájemci budou předloženi bytové komisi, která na základě bodového hodnocení doporučí RMČ jednoho budoucího nájemce a jednoho náhradníka. RMČ rozhodne o uzavření nájemní smlouvy nejprve na dobu určitou dvou let, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Vyvěšeno dne: 13.11.2024

Sejmuto dne: 13.12.2024

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Jírova 2. 628 00 Brno



Eva Horáková