

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme **po dobu 15-ti dnů** záměry statutárního města Brna

1. pronájem prostor sloužící podnikání v objektu zdravotnického zařízení Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, se sídlem Zahradníková 494/2, Brno:
 1. v objektu budovy č. pop. 321, objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parcelní č. 1043, k. ú. Veverí, obec Brno, okres Brno – město, ve 4. nadzemním podlaží, za účelem provozování zdravotnického zařízení - ambulance dětské a dorostové psychiatrie.

Charakteristika prostor:

hlavní plochy: místnost E 49 – o výměře 30,33 m²
místnost E 50 – o výměře 18,31 m²
vedlejší plochy: místnost E 46 – o výměře 2,75 m²
WC pacienti, čekárna (poměrná část) - o výměře 10,00 m²

Celková plocha: 48,64 m² hlavní plochy a 12,75 m² vedlejší plochy

Doba pronájmu: nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou nejdříve od 1. 4. 2019 s výpovědní lhůtou 3 měsíců, a to i bez udání důvodu.

Cena nájemného: ve výši od 2.500,- Kč/m² za hlavní plochy a od 1.200,- Kč/m² za vedlejší plochy za rok bez energií a ostatních služeb.

Nájemce je povinen hradit veškeré provozní náklady spojené s užíváním pronajatých prostor, tj. el. energii, vytápění, vodné a stočné, tel. hovory a podílet se na veškerých nákladech na společné prostory a přilehlého přístupového chodníku. O výši úhrady těchto nákladů je nájemce povinen uzavřít samostatnou smlouvu se Sdružením zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace, a to do 15 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání.

Provozní doba polikliniky: pouze v pracovní dny. V sobotu, neděli a ve dnech pracovního volna a klidu je poliklinika uzavřena.

(K tomuto záměru se lze vyjádřit písemně na Magistrátu města Brna, Odbor zdraví, Dominikánské náměstí č. 3, 601 67 Brno do 15 dnů ode dne data zveřejnění tohoto záměru.)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od: 1.2. 2019
do: 18.2. 2019

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno

Eva Horáková