

Předkladatel : Rada MČ Brno - Líšeň

Č. j. IX.21/ 20 /2000

Zpracovatel: Útvar tajemníka

IX. / 21. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 26.06.2025

Název materiálu

Žádost o vyjádření k prodeji pozemků p. č. 6465 a 6466 v k. ú. Líšeň

Obsah

- důvodová zpráva
- žádost MO MMB o vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Líšeň
- zákres navrhované dispozice, detail
- informace o pozemcích
- ortofotomapa
- situace dle ÚPmB

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň
nedoporučuje**

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s prodejem pozemků p. č. 6465 a 6466 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna vlastníkoví stavby občanského vybavení č. p. 2428 při ulici Masarova 9 vč. jejího zázemí

**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň
doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s prodejem pozemků p. č. 6465 a 6466 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna vlastníkoví stavby občanského vybavení č. p. 2428 při ulici Masarova 9 vč. jejího zázemí

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 11.06.2025 a **doporučuje nesouhlasit** s návrhem
(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 1)
- žádost bude projednána Radou MČ Brno - Líšeň na 59. schůzi dne 25.06.2025 a stanovisko bude Zastupitelstvu MČ Brno - Líšeň sděleno ústně přímo na zasedání

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:

útvar tajemníka
Ing. Monika Fleková

Předkládá:

za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta: Mgr. Břetislav Štefan

žadatel: MO MMB

věc: žádost o vyjádření k prodeji pozemků p. č. 6465 a 6466 v k. ú. Líšeň

pozemky:

p. č. 6465 v k. ú. Líšeň – 387 m² – ostatní plocha – ostatní komunikace – pozemek není
svěřený MČ Brno-Líšeň
p. č. 6466 v k. ú. Líšeň – 2001 m² – zastavěná plocha a nádvoří – pozemek není
svěřený MČ Brno-Líšeň

schůze SK: 11.06.2025

schůze RMČ: 25.06.2025

zasedání ZMČ: 26.06.2025

Důvodová zpráva:

MO MMB v návaznosti na seznam zbytného majetku žádá MČ Brno-Líšeň o vyjádření k prodeji pozemků p. č. 6465 a 6466 v k. ú. Líšeň vlastníkově stavby občanského vybavení č. p. 2428 (Albert Supermarket) při ulici Masarova 9, Brno.

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0248989/2025

6300/MO/MMB/0248989/2025

MČ Brno – Líšeň

Jírova 2609/2

628 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Lucie Navrátilová

+420 542 173 052

navratilova.lucie@brno.cz

a7kbrnn

DATUM:

POČET LISTŮ:

22.05.2025

01

Žádost o vyjádření k prodeji pozemků v k.ú. Líšeň

Vážená paní/Vážený pane,

Majetkový odbor MMB v návaznosti na seznam zbytného majetku připravuje nabídku vlastníkov stavby občanského vybavení č.p. 2428 při ulici Masarova 9, Brno ve věci prodeje dotčených pozemků statutárního města Brna a to p.č. 6466 (*zastavěná plocha a nádvoří, situována stavba obč. vyb. č.p. 2428- LV 4339*) a p.č. 6465 (*ostatní plocha, ostatní komunikace*) k.ú. Líšeň.

S ohledem na výše uvedené Vás zdvořile žádáme o vyjádření k prodeji pozemků p.č. 6465 a 6466 k.ú. Líšeň vlastníkov dotčené stavby č.p. 2428 včetně jejího zázemí.

S pozdravem

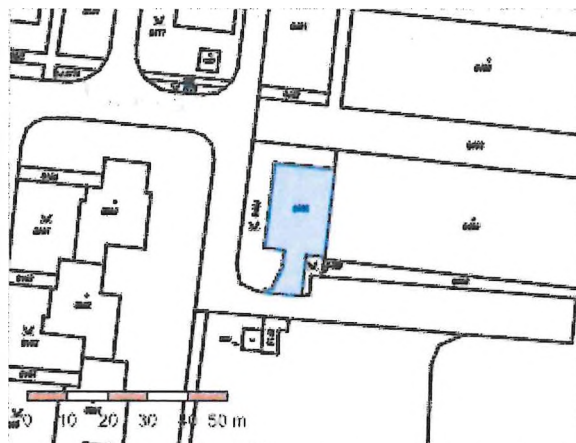
JUDr. Marie Vaňurová

vedoucí Oddělení právních služeb MO MMB

na základě pověření vedoucí MO MMB ze dne 9.9.2024

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [6465](#) 
Obec: [Brno](#) [\[582786\]](#) 
Katastrální území: [Líšeň](#) [\[612405\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 387
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Pozemek není přebírán Městěm

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

Správce: OSM Kustora S

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

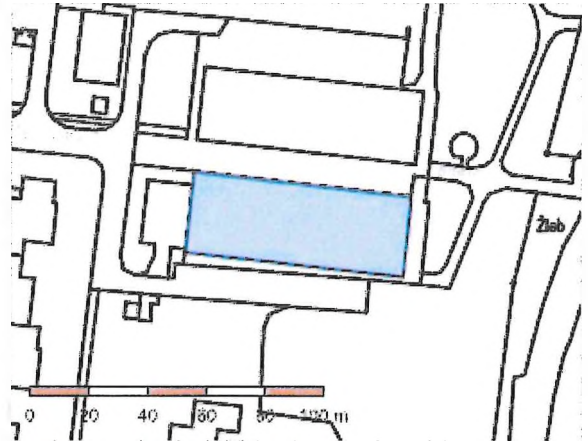
Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj](#), [Katastrální pracoviště Brno-město](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.06.2025 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [6466](#) 
Obec: [Brno \[582786\]](#) 
Katastrální území: [Lišeň \[612405\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 2001
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku: [č. p. 2428](#)



Vlastníci, jiní oprávnění

Pozemek není předmětem MČ Lišeň

Vlastnické právo

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

Právo: OSH Husova 3

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Uvědomění, v rámci kterého byl k nemovitosti opatřen veřejný zápis (výhledy)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.06.2025 09:00.



Územní plán města Brna

