

Předkladatel : Rada MČ Brno - Líšeň

Č. j. IX.26 / 11 /2000

Zpracovatel: Útvar tajemníka

IX. / 26. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 16.12.2025

Název materiálu

Návrh na dispozici s majetkem města – prodej pozemku p. č. 5276 v k. ú. Líšeň

Obsah

- důvodová zpráva
- návrh na dispozici s majetkem města
- informace o pozemku z KN
- situace dle ÚPmB

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň

nedoporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s návrhem na dispozici s majetkem města - prodejem pozemku p. č. 5276 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna

Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň

doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s návrhem na dispozici s majetkem města - prodejem pozemku p. č. 5276 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví navrhovatelů,

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 12.11.2025 a nedoporučuje souhlasit s prodejem pozemku p. č. 5276 v k. ú. Líšeň
(souhlasilo: 9, nesouhlasilo: 0, zdrželi se: 0)
- žádost byla projednána Radou MČ Brno - Líšeň na 68. schůzi dne 03.12.2025 a Rada MČ Brno-Líšeň nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s návrhem na dispozici s majetkem města – prodejem pozemku p. č. 5276 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:

útvar tajemníka
Ing. Monika Fleková

Předkládá:

za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta: Mgr. Břetislav Štefan

navrhovatelé:

věc: návrh na dispozici s majetkem města – prodej pozemku p. č. 5276 v k. ú. Líšeň

pozemky:

p. č. 5276 v k. ú. Líšeň – 382 m² – zahrada – **pozemek je svěřený MČ Brno-Líšeň**

schůze SK: 12.11.2025

schůze RMČ: 03.12.2025

zasedání ZMČ: 16.12.2025

Důvodová zpráva:

Navrhovatelé jsou vlastníky

Cílem žádosti je rozšíření pozemku za účelem zajištění přímého přístupu o dostatečné šířce z pozemní komunikace (p. č. 5253/1 v k. ú. Líšeň) na pozemek v k. ú. Líšeň.

Pozemek, který je předmětem návrhu, je dlouhodobě v pronájmu jenž
o odkup pozemku rovněž žádal (poslední žádost z r. 2023 z jednání RMČ stažena).

Návrh na dispozici s majetkem města

mmb1es95098db5

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

fyzická osoba

jméno a příjmení (titul):

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

datum narození

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

právnícká osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

razítko:

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

2. Předmět dispozice: Prodej

katastrální území: Líšeň

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

5276

celý (m²)

382m2

část (m²)

budova

číslo popisné

ulice

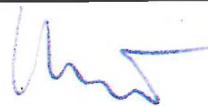
číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

6.10.2025 DOPLNĚNÍ ŽADOSTI



Jako vlastník _____ chci tímto požádat o odkup městského pozemku
parc. č. 5276. Cílem žádosti je rozšíření pozemku (_____) za účelem zajištění přímého
přístupu o dostatečné šířce z pozemní komunikace (parc. č. 5253/1).

Jsme si vědomi pravidel a podmínek stanovených městem pro prodej městských pozemků a jsme
připraveni jednat o kupní ceně dle znaleckého posudku či jiných podmínek stanovených městem.

Report ÚPmB zaslán.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření příslušné městské části: BRNO 6152

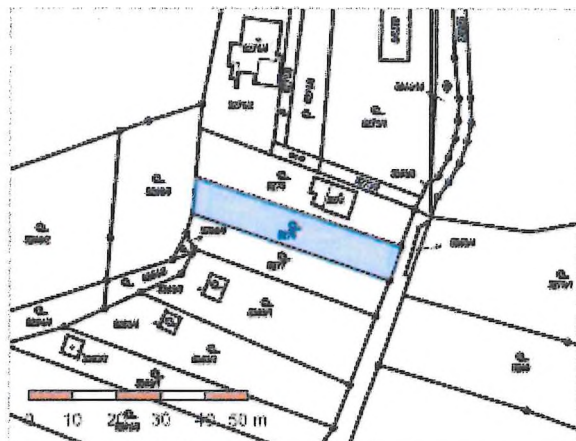
V Brně dne:

podpis, razítko

5. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [5276](#) 
Obec: [Brno \[582786\]](#) 
Katastrální území: [Lišeň \[612405\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 382
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Pozemek JE měřba / Mě Lišeň

Vlastnické právo

Posílá

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[30810](#)  50

[31010](#)  332

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

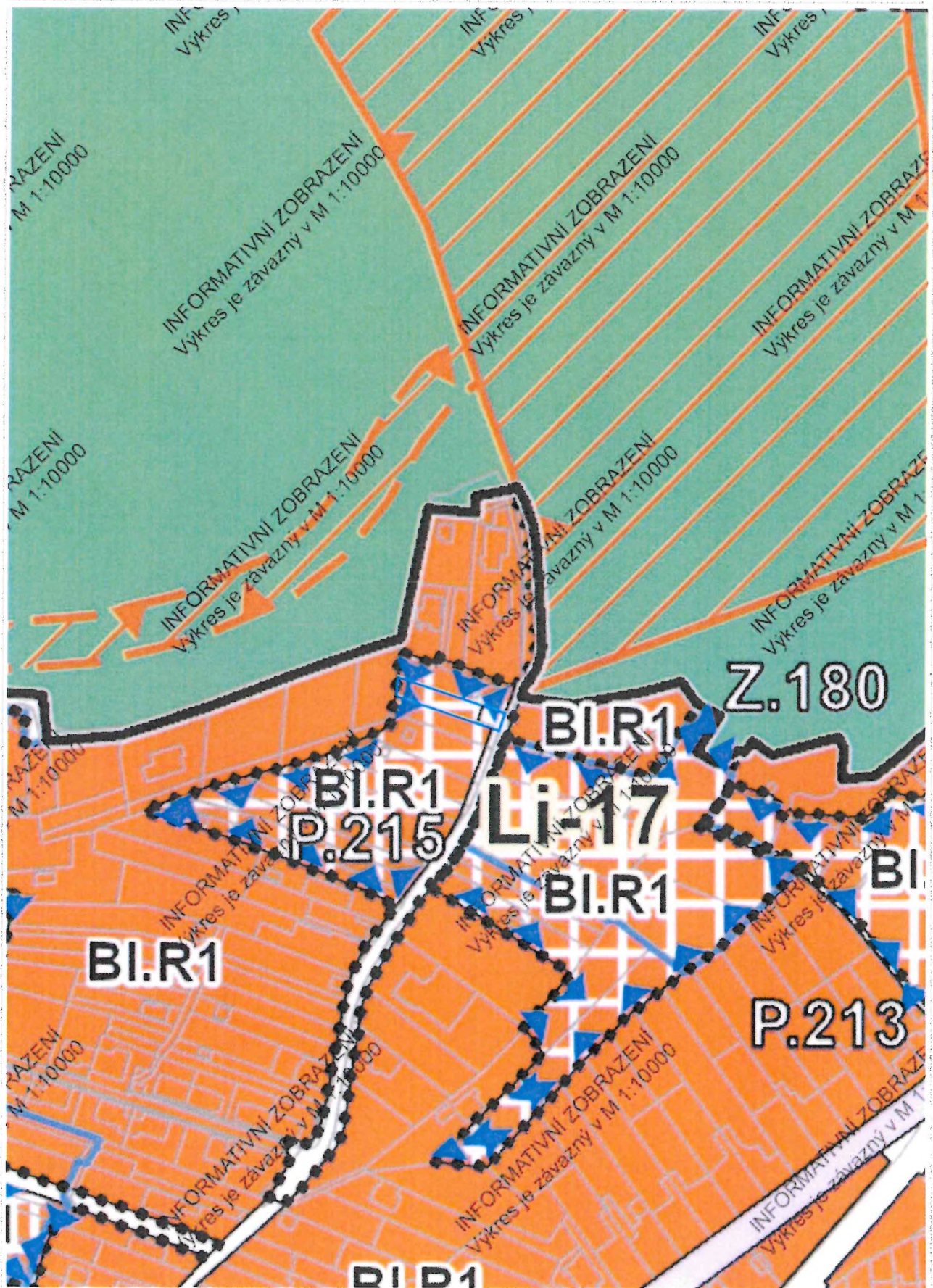
Typ

Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.11.2025 16:00.

Územní plán města Brna



0 50 m 100 m

1 : 2 251