

Předkladatel : Rada MČ Brno - Líšeň

Č. j. IX.22 / 6 /2000

Zpracovatel: Útvar tajemníka

IX. / 22. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 25.09.2025

Název materiálu

Návrh na dispozici s majetkem města – prodej pozemku p. č. 1032/3 v k. ú. Líšeň

Obsah

- důvodová zpráva
- žádost o vyjádření k odkupu pozemku
- návrh na dispozici s majetkem města
- informace o pozemku z KN a ortofotomapa
- situace dle Územního plánu města Brna

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň
doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s návrhem na dispozici s majetkem města - prodejem pozemku p. č. 1032/3 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví navrhovatelů a majitelů navazujících sousedních pozemků,

**Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň
nedoporučuje**

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s návrhem na dispozici s majetkem města - prodejem pozemku p. č. 1032/3 v k. ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 10.09.2025 a doporučuje souhlasit s návrhem
(souhlasilo: 5, nesouhlasilo: 0, zdrželi se: 2)
- žádost bude projednána Radou MČ Brno - Líšeň na 63. schůzi dne 24.09.2025 a stanovisko bude Zastupitelstvu MČ Brno - Líšeň sděleno ústně přímo na zasedání

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:

útvar tajemníka
Ing. Monika Fleková

Předkládá:

za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta: Mgr. Břetislav Štefan

d. r. 07069/2025

Úřad městské části Brno Líšeň

Jírova 2

Brno 62800

Datová schránka : u8jbv72

ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K ODKUPU OBECNÍHO POZEMKU

Dobrý den,

Dle instrukcí z Magistrátu města Brna Vás tímto žádáme o Vaše vyjádření k prodeji obecního

pozemku č. 1032/3 v katastrálním území Líšeň o výměře 144m².

Jedná se o část zahrady, na které naše rodina již mnoho let hospodaří a bezprostředně přiléhá ke dvoru za naším rodinným domem na ulici

Za Vaše vyjádření jak nejdříve to bude možné Vám tímto děkujeme

S pozdravem

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

právnícká osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč.PSČ)

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč.PSČ)

razítko:

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

2. Předmět dispozice: Prodej

katastrální území **Líšeň**

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m ²)	část (m ²)
	1032/3	144m2	

budova	číslo popisné	ulice	číslo orientační
	NE		

s pozemkem

bez pozemku

3. Návrh na využití nemovitosti:²⁾

ZAHRADA PĚSTOVÁNÍ ZELENINY A OKRAVIC
ROSTLIN (fzr.)

- STEJNĚ JAKO POKLEDUJE 40 LET, KDY NA
TOMTO POLEHKU PATŘÍ PŮVODNĚ RODINĚ
ZEMANOVĚ, HOSPODÁŘNÍ DANI ETHELIE
ZEMANOVÁ - BABČKA MAUZELK, NAJEDNĚ
JEJÍ DCERA MILOŠE VOZDECKA, ROZENA
ZEMANOVÁ - MATKA MAUZELKY A NAJEDNĚ
NAŠE RODINA MLÝNKOVÁ - MAUZELKA
ROZENA VOZDECKA.

Report ÚPmB zaslán.

Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, Vás v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informujeme, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

včetně vyjádření dle Návrhu ÚPmB pro veřejné projednání (2024)

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

5. Vyjádření příslušně městské části:

Brno - Líšeň

V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB

V Brně dne:

podpis, razítko

7. Vyjádření dalších dotčených orgánů:

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1032/3](#)
Obec: [Brno \[582786\]](#)
Katastrální území: [Líšeň \[612405\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 144
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Pozemek je dle důvěry MČ Líšeň

statutární město

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ - Výměra

[31210](#) 144

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Pro informaci: katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Brno-město

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

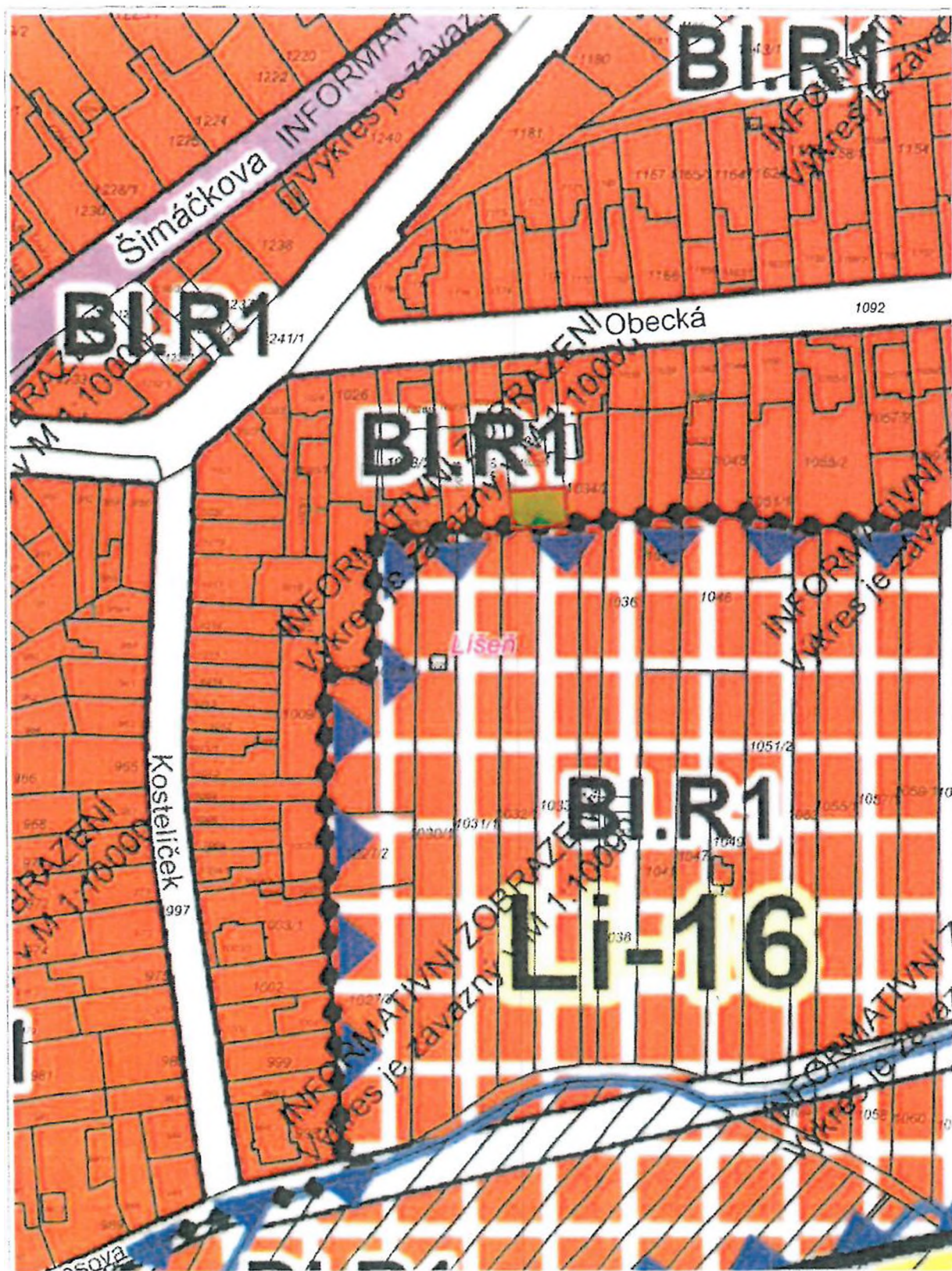
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.09.2025 13:00.



Pod. v majetku SMK



Platný ÚPmB



0 25 m 50 m

1:1401