

IX. /23. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne: 30.10.2025

Název:
Zdravotní středisko a proluka na Náměstí Karla IV., Brno-Líšeň

Obsah:

1 Důvodová zpráva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

ukládá Radě městské části zpracovat studii proveditelnosti včetně ekonomické analýzy projektu zdravotního střediska („Domu zdraví“) na nám. Karla IV. ve dvou variantách, pro umístění v proluce nám. Karla IV. 11 a při ulici Mífkova, které bude možné vzájemně srovnat

a předložit zastupitelstvu ke schválení investiční záměr a návrh dalšího postupu v projektu;

a dále ukládá Radě městské části předložit zastupitelstvu informační zprávu o průběhu projektu participativního rozpočtu Výuková zahrada v Líšni a její následné správě a údržbě.

Stanoviska dotčených orgánů:

garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
útvár tajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	stavební

Předkládá:
zastupitel JUDr. PhDr. Martin Příborský

Název
Zdravotní středisko a proluka na Náměstí Karla IV., Brno-Líšeň

Důvodová zpráva

Zastupitelům byla na neformálním jednání 1. září 2025 představena studie projektu „Dům zdraví“ v proluce na nám. Karla IV. 11, ale investiční záměr tohoto projektu nebyl projednán zastupitelstvem. Dům by měl obsahovat tři ordinace praktických a dětských lékařů. Po představení projektu zaznělo mnoho kritických hlasů zastupitelů ve vztahu k vhodnosti dané lokality pro zdravotní služby: špatný příjezd přes zastávku MHD, omezené parkování, plánované umístění lékárny na jiném místě apod.

Přitom ze schválené koncepce připravované rekonstrukce náměstí vyplývá, že podobné služby by bylo vhodné umístit při ulici Mífkova, kde tomu nebrání žádná omezení. Byl změněn územní plán, pozemky jsou větší, lépe přístupné a ve vlastnictví města. Například na rohu náměstí se nacházejí dva objekty ve špatném stavebně technickém stavu, které by mohly být přestavěny na zdravotní středisko s mnohem větší kapacitou, s možností umístění specialistů i lékárny, lepším příjezdem a počtem parkovacích míst.

Je proto nutné, aby bylo relevantní studií včetně ekonomické analýzy následného provozu prověřeno také umístění v lokalitě Mífkova. Zastupitelstvu by měly být předloženy všechny relevantní dokumenty a následně by zastupitelstvo mělo rozhodnout o dalším postupu. Do té doby rada nebude činit další kroky a vynakládat prostředky na realizaci projektu.

S pozemkem na adrese nám. Karla IV. 11 souvisí také umístění Výukové zahrady v proluce, která uspěla v brněnském participativním rozpočtu. Projekt zahrady nyní připravuje Magistrát města Brna ve spolupráci s radnicí Městské části Brno-Líšeň a po realizaci by správa a údržba zahrady měla přejít na městskou část. Proto rada bude informovat zastupitelstvo o přípravě projektu a plánovaném režimu užívání zahrady.